

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ
о проекте строительства жилого дома в городе Никольское Тосненского
р-на Ленинградской области микрорайон «Б», позиция № 4.

1. Информация о Застройщике

1	Фирменное наименование	ООО «Спутник»
2	Государственная регистрация	Зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу Свидетельство серия 78 № 007746777 от 25.05.1998г., внесено в ЕГРЮЛ 12.05.2010 г. за основным государственным регистрационным номером 1107847151334
3	Учредители	Уставной капитал составляет 10 000,00 рублей. Балаш Константин Николаевич 100%
4	Адрес	Юридический адрес: 192241 Санкт-Петербург, пр. Славы дом 51, литера А, пом. 13-Н. Прием граждан ведется по адресу: 192241 Санкт-Петербург, пр. Славы дом 51, литера А, пом. 13-Н.
	Реквизиты	ИНН 7816488579, КПП 781601001, 192241, г. Санкт-Петербург, пр. Славы, д.51, Литера А, пом. 13-Н ОГРН 1107847151334 р/сч. 40702810700006469547 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Балтийский банк», г. Санкт-Петербург к/сч 30101810100000000804 БИК 044030804
5	Телефон/факс	(812) 943-66-36, факс (812)643-04-40
6	Режим работы	с 09 ⁰⁰ до 18 ⁰⁰ (пятница с 09 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰)
7	Проекты строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение предшествующих трех лет:	Строительство жилого дома по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, г. Никольское, мкр. «Б», поз.6.1. Объект введен в эксплуатацию 29.06.2012 года. Строительство жилого дома по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, г. Никольское, мкр. «Б», поз.5. Объект введен в эксплуатацию 26.10.2012 года.
8	Лицензия:	Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №2314.02-2011-7816488579-С-010, выдано 27.10.2011 года Некоммерческим партнёрством «Балтийский строительный комплекс». Страховой полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства серия СРО-С №0017/078/11 от 15.02.2011 г., выдан 15.02.2011 года, Северо-Западным филиалом ООО «Британский Страховой дом»
9	О величине собственных денежных средств III квартал 2011 года	На момент опубликования настоящей декларации собственные денежные средства Застройщика составляют – 4077,00 тыс. руб.

2. Информация о проекте строительства

1	Цель проекта, этапы и сроки его реализации, результат государственной экспертизы проектной документации	Проектируемое жилое здание представляет собой 2 секции переменной этажности 7-8 этажей. Планируемый срок реализации всего проекта – II квартал 2014 год. Рабочий проект СОГЛАСОВАН ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства» положительное заключение 2-1-1-0523-12 от 24 декабря 2012 года.
2	Разрешение на строительство	Постановления Администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области № 1902-па от 03.07.2012г. Разрешение на строительство № RU 47517103-15 от 29 декабря 2012г.
3	Права на земельный участок	Земельный участок, на котором расположен строящийся объект принадлежит ООО «Спутник» на основании Договора аренды земельного