

Изменения опубликованы в сети  
Интернет на сайте: [www.lider-sk.com](http://www.lider-sk.com)  
« 04 » 04 2017г.



**Утверждаю:**

Генеральный директор ООО «Лидер»

М.А.Адамюк

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства многоквартирного среднетажного жилого дома

по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г.Коммунар, пер.Технический, д.5, кадастровый номер 47:24:0102004:18

Проектная декларация опубликована на сайте [www.lider-sk.com](http://www.lider-sk.com) 19.09.2016г.

Нижеперечисленные пункты изложить в следующей редакции:

1.1.	Наименование Застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» (сокращенное наименование – ООО «Лидер») Индивидуализирующее Застройщика коммерческое обозначение:  
1.2.	Место нахождения Застройщика, номер телефона, адрес официального сайта и электронной почты, ФИО лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа	Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.Гатчина, ул.Соборная, д.106, литер А Фактический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский р-н, г.Гатчина, ул.Соборная, д.106, литер А Тел.+7(812) 943-75-50; +7(921) 943-75-50 <a href="http://www.lider-sk.com">www.lider-sk.com</a> <a href="mailto:contact@lider-sk.com">contact@lider-sk.com</a> Генеральный директор – Адамюк Максим Алексеевич
1.5.	Информация об учредителях (участниках) Застройщика и размере полностью оплаченного уставного капитала	1. Адамюк Максим Алексеевич, размер доли в уставном капитале Застройщика 49 % 2. Косарева Людмила Олеговна, размер доли в уставном капитале Застройщика 51 % 3. Размер уставного капитала – 10 000 руб. Оплачен полностью.
1.8.	Финансовая информация о Застройщике	Финансовая информация действительна на дату опубликования изменений в проектную декларацию
1.8.1.	Информация о финансовом результате текущего года	Финансовый результат на 31.12.2016г.: 1 738 тыс. руб.
1.8.2.	Информация о размере дебиторской и кредиторской задолженности	Размер дебиторской задолженности на дату 31.12.2016г.: 84 750 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности на дату 31.12.2016г.: 88 831 тыс. руб.
2.1.	Цель проекта строительства:	Строительство многоквартирного среднетажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Коммунар, пер.Технический, д.5. Кадастровый номер земельного участка 47:24:0102004:18 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект: Жилой комплекс «Надежный» (сокращенное наименование -ЖК «Надёжный»)  

2.4.	Информация о разрешении на строительство Объекта	Разрешение на строительство № 47-RU47506106-110К-2016 от 29 августа 2016г., выдано Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Срок действия до 29 октября 2018г.
2.18.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики), а так же информация о лицах, выполнивших инженерные изыскания	Заказчик-застройщик: ООО «Лидер», ИНН 7805378503 Архитектурно-строительное проектирование: ООО «Петро Проект», ИНН 7810510901 Генеральный подрядчик: ООО «Лидер» ИНН 7805378503 <i>Инженерно-геодезические изыскания выполнило:</i> - ООО «Регион». ИНН 7802317012 <i>Инженерно-геологические изыскания выполнило:</i> ООО «ГЕОЛСТРОЙ» ИНН 7814132418. <i>Инженерно-экологические изыскания выполнило:</i> - ООО «Комплексные экологические решения» ИНН 7811560084