**ИЗМЕНЕНИЯ № 1 от 01 сентября 2014г. к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**Закрытого акционерного общества Строительная корпорация «РосСтрой»**

**на строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом, расположенного по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, Приморский район, район Каменка, квартал 75А, участок 1-75, корпус 1**

**(размещенной на сайте** [**www.su155.ru**](http://www.su155.ru/) **и опубликованной в газете «Невское время»)**

1. **Пункт 21 проектной декларации изложить в следующей редакции:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21. | Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и/или иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и/или иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и/или иного объекта недвижимости | **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом-автостоянкой, корпус 1,** со следующими технико-экономическими показателями:  - Площадь земельного участка – 194 072, 0 кв.м.,  - Площадь застройки здания – 9 195 кв.м.,  - Общая площадь здания – 130 275, 29 кв.м.,  - Общая площадь квартир – 85 485,6 кв.м.,  -Общая площадь встроенно-пристроенных помещений-5177,7 кв.м.,  - Строительный объем – 426 750,64 куб.м., в том числе жилой части 405 450,89 куб.м., технического подполья 21 299,75 куб.м.  - Количество квартир – 1 944 шт., в том числе студий 720 шт., 1-комнатных – 576, 2-комнатных – 504, 3-конатных – 144,  - Количество этажей – 19 этажей,  - Технический подвал,  - Теплый чердак.  **Подземный гараж на 96 машино-мест (блок 1.1):**  - Площадь застройки – 2 467 кв.м.,  - Общая площадь – 2 188,4 кв.м.,  - Строительный объем – 11 195,73 куб.м.,  - Количество маш./мест – 96 шт.,  - Этажность – 1 подземный этаж.  **Подземный гараж на 100 машино-мест (блок 1.2):**  - Площадь застройки – 2 622 кв.м.,  - Общая площадь – 2 343,8 кв.м.,  - Строительный объем – 11 909,08 куб.м.,  - Количество маш./мест – 100 шт.,  - Этажность – 1 подземный этаж.  **Подземный гараж на 100 машино-мест (блок 1.3):**  - Площадь застройки – 2 765 кв.м.,  - Общая площадь – 2 473,2 кв.м.,  - Строительный объем – 12 438,11 куб.м.,  - Количество маш./мест – 100 шт.,  - Этажность – 1 подземный этаж. |

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Всеволода Вишневского, 13.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте[www.su155.ru](http://www.su155.ru/)

Дата размещения изменений к проектной декларации: 01 сентября 2014г.

**Генеральный директор**

**ЗАО СК «РосСтрой» С. А. Левчук**