**Проектная декларация**

**в редакции от 31 августа 2018 г.**

 **на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенной подземной автостоянкой**

**по адресу: город Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина дом 34**

|  |
| --- |
| Информация о застройщике |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:**Общество с ограниченной ответственностью**  |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы**«Садко-Сити»** |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы**«Садко-Сити»** |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: **191123** |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: **город Санкт-Петербург** |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: **Центральный район** |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта: **город**  |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта **Санкт-Петербург** |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети **улица** |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети **Радищева** |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения) **дом 39 литер В** |
| 1.2.9 | Тип помещений **Офис 63** |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели**Понедельник - пятница** |
| 1.3.2 | Рабочее время**09:00 -18.00** |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона**(812)332-50-60** |
| 1.4.2 | Адрес электронной почты**info@dom-zelenina.ru** |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"**www.dom-zelenina.ru** |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия**Хатько** |
| 1.5.2 | Имя**Александр** |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии)**Валерьевич** |
| 1.5.4 | Наименование должности**Генеральный директор** |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика**ООО «Садко-Сити»** |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика **7842347729** |
| 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер **1069847534118** |
| 2.1.3 | Год регистрации **11.12.2006 г.** |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма**Общество с ограниченной ответственностью**  |
| 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы**«СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА»** |
| 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика**7816598853**  |
| 3.1.4 | % голосов в органе управления**100%** |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| 3.2.3 | Дата регистрации |
| 3.2.4 | Регистрационный номер |
| 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия |
| 3.3.2 | Имя |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии) |
| 3.3.4 | Гражданство |
| 3.3.5 | Страна места жительства |
| 3.3.6 | % голосов в органе управления |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства  |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта  |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети  |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения)  |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию  |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик |
| 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата**30.06.2018 года** |
| 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **106 тысяч рублей** |
| 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **179 862** **тысяч рублей** |
| 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **34 147тысяч рублей** |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика **Не проводятся** |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика **Отсутствует**  |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика **Отсутствует** |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует** |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует** |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует** |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует** |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке **Отсутствует** |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации **Отсутствует** |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует** |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика**Не применялись** |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя  |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя  |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)  |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 |  |
| Информация о проекте строительства  |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – **1 (один)** |
| 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство  |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства**Многоквартирный дом** |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации **город Санкт-Петербург** |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации **Петроградский район** |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта **город** |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта **Санкт-Петербург** |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте **Муниципальный округ Чкаловский** |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте **Петроградский район** |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы **улица** |
| 9.2.9 | Наименование улицы **Большая Зеленина** |
| 9.2.10 | Дом **34** |
| 9.2.11 | Литера |
| 9.2.12 | Корпус |
| 9.2.13 | Строение |
| 9.2.14 | Владение |
| 9.2.15 | Блок-секция |
| 9.2.16 | Уточнение адреса |
| 9.2.17 | Назначение объекта **Жилое** |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте **4 (в том числе 1 подземный)** |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте **9 (в том числе 1 подземный)** |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта **13 356,03 кв.м.** |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта **Наружные стены 1-2 этажей из керамического кирпича 250 мм, монолитного железобетона 160мм, утеплителя с последующей облицовкой или нанесением тонкослойной штукатурки. Наружные стены 3-8 этажей из керамического кирпича 120 мм, монолитного железобетона 160 мм, утеплителя с последующей тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетон.** |
| 9.2.22 | Материал перекрытий **Монолитные железобетонные**  |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности**В (Высокий)** |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость **В соответствии с действующими СНИП Санкт-Петербург и Ленинградская область не являются сейсмически опасными районами и при проектировании степень сейсмостойкости не устанавливается** |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1. | Сумма общей площади всех жилых помещений6988,52 кв.м. – без балконов/террас |
| 9.3.2. | Сумма общей площади всех нежилых помещений2 745, 57 кв.м. |
| 9.3.3. | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений9 734, 09 кв.м. |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора  |
| 10.1.2 | Номер договора |
| 10.1.3 | Дата заключения договора |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**Общество с ограниченной ответственностью**  |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**«Геоизол»** |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания7811077889 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**Общество с ограниченной ответственностью**  |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**«Аркона Инжиниринг»** |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания7805594550 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**Открытое акционерное общество** |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**«Трест ГРИИ»** |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания**7840434373** |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания**Закрытое акционерное общество** |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы**«Управление специальных строительных работ»** |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания7839492740 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование**Закрытое акционерное общество** |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы**«МЕТРОКОН»** |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование**7801008910** |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы **Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий** |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **24.09.2014г** |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№ 4-1-1-0080-14** |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы**«Управление экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»** |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **7838497009** |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов**«Дом на Зелейной»** |
| Раздел 11. О разрешении на строительство |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство **78-013-0333-2015** |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство **25.08.2015г.** |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство **25.12.2018г.** |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство**25.09.2017 г.** |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга** |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок **право собственности** |
| 12.1.2 | Вид договора **Договор купли-продажи** |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **4265-ЗУ** |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **17.04.2007г.** |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок**25.05.2007 года** |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1 | Собственник земельного участка **Застройщик** |
| 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка **78:07:0003200:1** |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **2788 кв. м.** |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаровПроезды с плиточным покрытием – 302,4 м2;Тротуары с плиточным покрытием – 208,8 м2;Тротуары и отмостка с асфальтовым покрытием – 84,0 м2. |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)нет |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)Дворовое пространство на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)Заглубленный контейнер ТБО расположен на ЗУ строительства |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленениюПлощадь озеленения – 391,7 м2, в том числе:- площадь газона (в т.ч. по эксплуатируемой кровле 191,5 м2) – 292,5 м2;- площадь набивного покрытия (на эксплуатируемой кровли) – 99,2 м2. |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лицСоответствует  |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение** | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение** |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Открытое акционерное общество энергетики и электрификации** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**«Ленэнерго»** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7803002209** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **30.09.2014г.** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ОД-СПб-1677-14/27257-Э-14** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **01.06.2018 г.** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**29 343 193,54 руб., в том числе НДС 18% - 4 476 080,37 руб.** |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение** | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение** |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**«Петербургтеплоэнерго»** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7838024362** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **30.06.2014г.** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **03/8069** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **28.12.2018г.** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7 718 103,81 руб., в том числе НДС 18% - 1 177 337,87 руб.** |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения **Водоотведение** | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Водоотведение** |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Государственное унитарное предприятие** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**«Водоканал Санкт-Петербурга»** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7830000426** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **28.07.2014г.** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **48-27-7266/14-4-1-ВО** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **На период строительства** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**1 611 054,00 руб., в том числе НДС 18% - 245754,00 руб.** |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения **Водоснабжение** | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения **Водоснабжение** |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**Государственное унитарное предприятие** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы**«Водоканал Санкт-Петербурга»** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7830000426** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **28.07.2014г.** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **48-27-7266/14-4-1-ВС** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **На период строительства** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**7 400 170,00 руб., в том числе НДС 18% 1 128 829,54 руб.** |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи **Интернет** | 14.2.1 | Вид сети связи **Интернет** |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«Невалинк»** |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7802319940** |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи **Радиофикация, радиоканальное оповещение на пульт 01** | 14.2.1 | Вид сети связи **Радиосети** |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **Федеральное государственное унитарное предприятия** |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«Российские сети вещания и оповещения"** |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7712005121** |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи **Телефонизация** | 14.2.1 | Вид сети связи **Телефонные сети** |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«Невалинк»** |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7802319940** |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи **Телевидение** | 14.2.1 | Вид сети связи **Сети телевидения** |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы **«Невалинк»** |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи **7802319940** |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений **92** |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений**11** |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест**56** |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений**Объект дошкольного образования** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 43,15 | 1 |
| 2 | Жилое | 2 | 1 | 59,20 | 2 |
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 93,40 | 3 |
| 4 | Жилое | 3 | 1 | 43,05 | 1 |
| 5 | Жилое | 3 | 1 | 59,24 | 2 |
| 6 | Жилое | 3 | 1 | 93,36 | 3 |
| 7 | Жилое | 4 | 1 | 42,99 | 1 |
| 8 | Жилое | 4 | 1 | 59,24 | 2 |
| 9 | Жилое | 4 | 1 | 93,32 | 3 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 114,66 | 3 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 110,27 | 3 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 102,08 | 3 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 62,81 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 54,67 | 2 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 114,66 | 3 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 114,96 | 3 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 124,04 | 3 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 68,06 | 2 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 54,62 | 2 |
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 114,59 | 3 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 114,91 | 3 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 125,10 | 3 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 67,94 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 54,58 | 2 |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 129,77 | 4 |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 114,87 | 3 |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 63,51 | 2 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 60,71 | 2 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 67,82 | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 54,52 | 2 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 108,43 | 3 |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 105,98 | 3 |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 62,30 | 2 |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 59,54 | 2 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 67,70 | 2 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 54,49 | 2 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 78,85 | 2 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 105,85 | 3 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 65,15 | 2 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 59,88 | 2 |
| 41 | Жилое | 7 | 1 | 67,61 | 2 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 54,33 | 2 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 112,89 | 4 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 56,42 | 2 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 53,91 | 2 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 67,50 | 2 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 54,31 | 2 |
| 48 | Жилое | 2 | 2 | 54,65 | 2 |
| 49 | Жилое | 2 | 2 | 83,13 | 2 |
| 50 | Жилое | 2 | 2 | 123,00 | 3 |
| 51 | Жилое | 2 | 2 | 118,08 | 3 |
| 52 | Жилое | 3 | 2 | 54,61 | 2 |
| 53 | Жилое | 3 | 2 | 93,73 | 2 |
| 54 | Жилое | 3 | 2 | 62,99 | 2 |
| 55 | Жилое | 3 | 2 | 76,23 | 2 |
| 56 | Жилое | 3 | 2 | 117,96 | 3 |
| 57 | Жилое | 4 | 2 | 54,59 | 2 |
| 58 | Жилое | 4 | 2 | 94,13 | 2 |
| 59 | Жилое | 4 | 2 | 63,56 | 2 |
| 60 | Жилое | 4 | 2 | 76,23 | 2 |
| 61 | Жилое | 4 | 2 | 117,86 | 3 |
| 62 | Жилое | 5 | 2 | 54,52 | 2 |
| 63 | Жилое | 5 | 2 | 93,57 | 3 |
| 64 | Жилое | 5 | 2 | 63,50 | 2 |
| 65 | Жилое | 5 | 2 | 76,23 | 2 |
| 66 | Жилое | 5 | 2 | 117,76 | 3 |
| 67 | Жилое | 6 | 2 | 54,47 | 2 |
| 68 | Жилое | 6 | 2 | 91,35 | 3 |
| 69 | Жилое | 6 | 2 | 110,98 | 3 |
| 70 | Жилое | 6 | 2 | 93,24 | 3 |
| 71 | Жилое | 7 | 2 | 54,32 | 2 |
| 72 | Жилое | 7 | 2 | 91,94 | 3 |
| 73 | Жилое | 7 | 2 | 118,21 | 3 |
| 74 | Жилое | 7 | 2 | 64,44 | 2 |
| 75 | Жилое | 8 | 2 | 54,30 | 2 |
| 76 | Жилое | 8 | 2 | 86,22 | 3 |
| 77 | Жилое | 8 | 2 | 105,76 | 3 |
| 78 | Жилое | 2 | 2 | 62,99 | 2 |
| 79 | Жилое | 2 | 2 | 48,26 | 1 |
| 80 | Жилое | 2 | 2 | 48,69 | 1 |
| 81 | Жилое | 2 | 2 | 48,46 | 1 |
| 82 | Жилое | 2 | 2 | 58,13 | 2 |
| 83 | Жилое | 3 | 2 | 62,92 | 2 |
| 84 | Жилое | 3 | 2 | 48,26 | 1 |
| 85 | Жилое | 3 | 2 | 48,62 | 1 |
| 86 | Жилое | 3 | 2 | 48,40 | 1 |
| 87 | Жилое | 3 | 2 | 58,05 | 2 |
| 88 | Жилое | 4 | 2 | 62,84 | 2 |
| 89 | Жилое | 4 | 2 | 48,17 | 1 |
| 90 | Жилое | 4 | 2 | 48,56 | 1 |
| 91 | Жилое | 4 | 2 | 48,33 | 1 |
| 92 | Жилое | 4 | 2 | 62,84 | 2 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |
| Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Н-1 | коммерческое | 1 |  | 104,34 | Тамбур | 5,01 |
|  |  |  |  |  | Офис | 89,36 |
|  |  |  |  |  | С/у | 5,06 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 4,91 |
| Н-2 | коммерческое | 1 |  | 128,35 | Тамбур | 7,68 |
|  |  |  |  |  | Офис | 111,17 |
|  |  |  |  |  | С/у | 6,92 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 2,58 |
| Н-3 | коммерческое | 1 |  | 149,76 | Тамбур | 7,00 |
|  |  |  |  |  | Офис | 135,41 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,90 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 2,45 |
| Н-4 | коммерческое | 1 |  | 98,24 | Тамбур | 7,00 |
|  |  |  |  |  | Офис | 83,84 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,91 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 2,49 |
| Н-5 | коммерческое | 1 |  | 119,14 | Тамбур | 7,68 |
|  |  |  |  |  | Офис | 99,73 |
|  |  |  |  |  | С/у | 7,45 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 4,28 |
| Н-6 | коммерческое | 1 |  | 81,83 | Тамбур | 5,13 |
|  |  |  |  |  | Офис | 68,39 |
|  |  |  |  |  | С/у | 6,00 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 2,31 |
| Н-7 | коммерческое | 1 |  | 59,43 | Тамбур | 6,90 |
|  |  |  |  |  | Офис | 44,22 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,95 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 3,36 |
| Н-8 | коммерческое | 1 |  | 60,39 | Тамбур | 5,04 |
|  |  |  |  |  | Офис | 46,12 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,95 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 4,28 |
| Н-9 | коммерческое | 1 |  | 56,89 | Тамбур | 5,22 |
|  |  |  |  |  | Офис | 43,38 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,88 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 3,41 |
| Н-10 | коммерческое | 1 |  | 57,47 | Тамбур | 5,30 |
|  |  |  |  |  | Офис | 43,33 |
|  |  |  |  |  | С/у | 5,02 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 3,82 |
| Н-11 | коммерческое | 1 |  | 100,74 | Тамбур | 4,83 |
|  |  |  |  |  | Офис | 88,10 |
|  |  |  |  |  | С/у | 4,95 |
|  |  |  |  |  | Помещение уборочного инвентаря | 2,86 |
| Н-12 | Встроенный объект дошкольного образования | 1 |  | 83,31 | Место для раздевания | 11,27 |
|  |  |  |  |  | Групповая | 38,38 |
|  |  |  |  |  | Туалет для детей | 7,68 |
|  |  |  |  |  | Туалет для персонала | 4,20 |
|  |  |  |  |  | Коридор | 10,49 |
|  |  |  |  |  | Тамбур | 4,33 |
|  |  |  |  |  | Коридор | 6,96 |
| Подземная автостоянка |
| 001 | автостоянка | подвал |  |  | Автостоянка | 1608,51 |
| 026 | Техническое помещение автостоянки | Подвал |  |  | Помещение для хранения люминесцентных ламп автостоянки | 37,17 |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 002 | Водомерный узел | Подвал | техническое | 15,80 |
| 003 | Коридор | Подвал | нежилое | 25,00 |
| 004 | Лифтовой холл №1 с зоной безопасности для МНГ | Подвал | нежилое | 8,15 |
| 005 | Помещение АПС №2 | Подвал | техническое | 3,20 |
| 006 | Приточная венткамера автостоянки | Подвал | техническое | 23,24 |
| 007 | Венткамера подпора в тамбур-шлюз №1 | Подвал | техническое | 17,70 |
| 010 | ИТП №1 | Подвал | техническое | 33,84 |
| 011 | Кабельная | Подвал | техническое | 15,454 |
| 012 | ИТП №2 | Подвал | Техническое | 23,25 |
| 013 | ИТП №3 | Подвал | Техническое | 15,25 |
| 014 | Венткамера подпора в тамбур-шлюз №2 | Подвал | техническое | 17,38 |
| 016 | Коридор №2 | Подвал | Нежилое | 24,15 |
| 017 | Лифтовой холл №2 | Подвал | нежилое | 10,55 |
| 018 | Помещение АПС №1 | Подвал | техническое | 9,73 |
| 019 | Тамбур-шлюз №2 | Подвал | Нежилое | 9,50 |
| 020 | Коридор | Подвал | нежилое | 16,34 |
| 021 | Лифтовой холл №3 | Подвал | нежилое | 7,50 |
| 023 | Помещение АПС №3 | Подвал | техническое | 14,12 |
| 024 | Вытяжная венткамера автостоянки | Подвал | техническое | 21,95 |
| 027 | Помещение АПС №4 | Подвал | техническое | 3,50 |
| 028 | Лифтовой холл №4 | Подвал | нежилое | 7,10 |
| 029 | Тамбур-шлюз №4 | Подвал | Нежилое | 3,90 |
| 030 | Коридор №4 | Подвал | нежилое | 23,80 |
| 031 | Венткамера подпора в тамбур-шлюз №3 | Подвал | техническое | 20,95 |
| 032 | Помещение для хранения уборочной техники | Подвал | техническое | 28,05 |
| 033 | Помещение АУПТ | Подвал | Техническое | 39,00 |
| 034 | Насосная | Подвал | техническое | 30,60 |
| 036 | Лестница №2 | Подвал | нежилое | 11,50 |
| 037 | Лестница №3 | Подвал | нежилое | 11,50 |
| 038 | ИТП №4 | Подвал | техническое | 15,15 |
| 113 | Помещение охраны | 1 этаж | Нежилое | 10,34 |
| 114 | Электрощитовая | 1 этаж | Техническое | 16,60 |
| 115 | Помещение слаботочных систем | 1 этаж | Техническое | 21,32 |
| 116/166.1 | Вестибюль | 1 этаж | Нежилое | 64,50 |
| 117 | Колясочная | 1 этаж | Нежилое | 7,20 |
| 118 | Пом. Уборочного инвентаря | 1 этаж | Техническое | 4,25 |
| 119 | Пом. Диспетчерской | 1 этаж | Техническое | 12,19 |
| 120 | Помещение для временного хранения мусора | 1 этаж | Техническое | 11,91 |
| 121 | Вестибюль | 1 этаж | Нежилое | 54,86 |
| 122 | Колясочная | 1 этаж | Нежилое | 9,90 |
| 123 | Санузел | 1 этаж | Нежилое | 3,59 |
| 124 | Санузел | 1 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 125 | Тамбур | 1 этаж | Нежилое | 7,72 |
| 126 | Тамбур | 1 этаж | Нежилое | 7,72 |
| 127 | Тамбур | 1 этаж | Нежилое | 2,10 |
| 128 | Тамбур | 1 этаж | Нежилое | 2,10 |
| 129 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 5,06 |
| 130 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 5,06 |
| 191 | Лестница Л1 | 1 этаж | Нежилое | 25,65 |
| 192 | Лестница Л2 | 1 этаж | Нежилое | 12,50 |
| 193 | Лестница Л3 | 1 этаж | Нежилое | 12,50 |
| 194 | Лестница Л4 | 1 этаж | Нежилое | 32,19 |
| 195 | Лестница Л5 | 1 этаж | Нежилое | 6,98 |
| 196 | Лестница Л6 | 1 этаж | Нежилое | 10,19 |
| 201 | Коридор 1-2 | 2 этаж 1 секция | Нежилое | 13,37 |
| 202 | Лестница 1-2 | 2 этаж 1 секция | Нежилое | 12,24 |
| 203 | Коридор 2-2 | 2 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 204 | Тамбур 2-2 | 2 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 205 | Лестница 2-2 | 2 этаж 2 секция | Нежилое | 15,86 |
| 206 | Коридор 3-2 | 2 этаж 3 секция | Нежилое | 30,10 |
| 207 | Тамбур 3-2 | 2 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 208 | Лестница 3-2 | 2 этаж 3 секция | Нежилое | 15,86 |
| 209 | Коридор 4-2 | 2 этаж 4 секция | Нежилое | 33,23 |
| 210 | Лестница 4-2 | 2 этаж 4 секция | Нежилое | 21,60 |
| 301 | Коридор 1-3 | 3 этаж 1 секция | Нежилое | 13,37 |
| 302 | Лестница 1-3 | 3 этаж 1 секция | Нежилое | 12,24 |
| 303 | Коридор 2-3 | 3 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 304 | Тамбур 2-3 | 3 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 305 | Лестница 2-3 | 3 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 306 | Коридор 3-3 | 3 этаж 3 секция | Нежилое | 30,10 |
| 307 | Тамбур 3-3 | 3 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 308 | Лестница 3-3 | 3 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 309 | Коридор 4-3 | 3 этаж 4 секция | Нежилое | 33,23 |
| 310 | Лестница 4-3 | 3 этаж 4 секция | Нежилое | 21,60 |
| 401 | Коридор 1-4 | 4 этаж 1 секция | Нежилое | 13,37 |
| 402 | Лестница 1-4 | 4 этаж 1 секция | Нежилое | 12,24 |
| 403 | Коридор 2-4 | 4 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 404 | Тамбур 2-4 | 4 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 405 | Лестница 2-4 | 4 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 406 | Коридор 3-4 | 4 этаж 3 секция | Нежилое | 30,10 |
| 407 | Тамбур 3-4 | 4 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 408 | Лестница 3-4 | 4 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 409 | Коридор 4-4 | 4 этаж 4 секция | Нежилое | 33,23 |
| 410 | Лестница 4-4 | 4 этаж 4 секция | Нежилое | 21,60 |
| 501 | Коридор 2-5 | 5 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 502 | Тамбур 2-5 | 5 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 503 | Лестница 2-5 | 5 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 504 | Коридор 3-5 | 5 этаж 3 секция | Нежилое | 30,10 |
| 505 | Тамбур 3-5 | 5 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 506 | Лестница 3-5 | 5 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 601 | Коридор 2-6 | 6 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 602 | Тамбур 2-6 | 6 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 603 | Лестница 2-6 | 6 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 604 | Коридор 3-6 | 6 этаж 3 секция | Нежилое | 29,24 |
| 605 | Тамбур 3-6 | 6 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 606 | Лестница 3-6 | 6 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 701 | Коридор 2-7 | 7 этаж 2 секция | Нежилое | 32,40 |
| 702 | Тамбур 2-7 | 7 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 703 | Лестница 2-7 | 7 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 704 | Коридор 3-7 | 7 этаж 3 секция | Нежилое | 29,24 |
| 705 | Тамбур 3-7 | 7 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 706 | Лестница 3-7 | 7 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 801 | Коридор 2-8 | 8 этаж 2 секция | Нежилое | 25,06 |
| 802 | Тамбур 2-8 | 8 этаж 2 секция | Нежилое | 8,22 |
| 803 | Лестница 2-8 | 8 этаж 2 секция | Нежилое | 15,94 |
| 804 | Коридор 3-8 | 8 этаж 3 секция | Нежилое | 18,74 |
| 805 | Тамбур 3-8 | 8 этаж 3 секция | Нежилое | 7,46 |
| 806 | Лестница 3-8 | 8 этаж 3 секция | Нежилое | 15,95 |
| 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| Отопление |
| 1 | Подвал | Оборудование ИТП | Отопление, приготовление ГВС и учет тепловой энергии |
| 2 | Подвал | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений, встроенного объекта дошкольного образования и автостоянки здания |
| 3 | Жилые этажи здания | Магистральные стояки системы отопления | Распределение потока теплоносителя по квартирам и МОП для поддержания нормативной температуры воздуха. |
| Вентиляция |
| 4 | Подвал | Оборудование вентиляции технических помещений и МОП | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях |
| 5 | 1 этаж | Оборудование вентиляции технических помещений и МОП | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях |
| 6 | Жилые этажи здания (2-8) | Система вентиляции жилых квартир, система противодымной защиты МОП | Обеспечение нормативного воздухообмена в квартирах, дымозащита МОП |
| Водоснабжение |
| 7 | Подвал | Водомерный узел | Для коммерческого учета расхода воды здания |
| 8 | Подвал | Насосная | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения |
| 9 | В конструкциях здания | Трубопроводы ХВС | Для подачи холодной воды потребителю |
| 10 | В конструкциях здания | Трубопроводы ГВС | Для подачи горячей воды потребителю |
| 11 | По всему зданию | Запорная арматура ХВС | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС |
| 12 | По всему зданию | Регулирующая арматура ХВС | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 13 | По всему зданию | Запорная арматура ГВС | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ГВС |
| 14 | По всему зданию | Регулирующая арматура ГВС | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| Канализация |
| 15 | По всему зданию | Трубопроводы бытовой канализации | Для отвода бытовых стоков |
| 16 | Подвал и 1 этаж здания | Трапы | Для отвода воды с пола помещений |
| 17 | Подвал | Насосы приямков | Для отвода воды из приямков технических помещений и автостоянки |
| 18 | Подвал, 2 и 3 секции здания | Трубопроводы внутренних водостоков | Для отвода дождевых и талых вод с плоской и эксплуатируемых кровель здания |
| 19 | Плоские, скатные и эксплуатируемые кровли здания | Водосточные воронки с подогревом | Для приема талых и дождевых вод с кровли |
| 20 | Дождеприемные колодцы | Фильтр-патроны | Для очистки дождевого и талого стока с территории |
| 21 | Контрольные канализационные колодцы | Запорная арматура | Для контроля системы канализации |
| АПС |
| 22 | Подвал, автостоянка, встроенные помещения, жилые этажи, встроенный объект дошкольного образования | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 23 | Подвал, встроенные помещения, автостоянка, жилые этажи здания, встроенный объект дошкольного образования | Оборудование АПС | Определение мест возгорания или задымления |
| 24 | Диспетчерская | Блоки индикации. АРМ. | Информирование о нештатных ситуациях, задымлении, возгорании |
| СКУД |
| 25 | Подвал. Надземные этажи здания. | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 26 | Жилые этажи здания | Блоки распределения | Коммутация и распределение сигналов по потребителям |
| 27 | Основные входы в жилую часть здания | Вызывные панели  | Вызов абонента |
| 28 | Подвал, 1 этаж жилой части здания | Считыватели | Передача сигнала на контроллер доступа |
| 29 | Подвал, 1 этаж жилой части здания | Контроллеры доступа | Для определения разрешения доступа |
| 30 | Подвал, 1 этаж жилой части здания | Электромагнитные замки | Открытие дверей |
| 31 | Диспетчерская | Контроллеры доступа | Для определения разрешения доступа |
| Телефон, телевидение, интернет |
| 32 | Подвал. Жилые этажи здания. | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 33 | Подвал. Жилые этажи здания. | Оборудование в поэтажных шкафах | Преобразование сигналов. Распределение сигналов. |
| Диспетчеризация |
| 34 | Подвал. Надземные этажи здания | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 35 | Подвал | Щиты с оборудованием | Управление и информирование о неисправностях |
| 36 | Диспетчерская | Пульт диспетчера. АРМ | Отображение принятой информации и связь с контролируемой точкой |
| АОВ |
| 37 | Подвал. Надземные этажи здания | Кабельная продукция | Для передачи данных |
| 38 | Подвал | Щиты, контроллеры, автоматы  | Управление вентиляционным оборудованием |
| Трубные раскладки |
| 39 | Подвал. Надземные этажи здания | Трубы в монолитных перекрытиях | Для прокладки кабелей |
| Электроснабжение и электроосвещение |
| 40 | Подвал. Надземные этажи здания | Кабеленесущие системы | Для укладки кабельных линий |
| 41 | 1 этаж | Главный распределительный щит | Для электроснабжения здания |
| 42 | Подвал и 1 этаж | Щиты электроснабжения инженерного оборудования | Для электроснабжения инженерного оборудования |
| 43 | Жилые этажи здания | Щиты этажные | Для электроснабжения потребителей |

 |

|  |
| --- |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 20% готовности  |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**4 квартал 2016г.** |
| 17.1.3. | Этап реализации проекта строительства 40% готовности  |
| 17.1.4. | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**2 квартал 2017г.** |
| 17.1.5. | Этап реализации проекта строительства 60% готовности |
| 17.1.6. | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**4 квартал 2017** |
| 17.1.7. | Этап реализации проекта строительства 80% готовности |
| 17.1.8. | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**2 квартал 2018** |
| 17.1.9. | Этап реализации проекта строительства**Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства**4 квартал 2018** |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.)**1 025 262 тыс. руб.** |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование** |
| 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **78:07:0003200:1** |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1. | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**Не требуется** |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |
|  20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 04-2016/К** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**30 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**01.02.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 09-2016/К** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**20 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**24.02.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Договор об открытии кредитной линии № 23-2016/КЛВ (с лимитом выдачи)** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**20 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**10.06.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Договор об открытии кредитной линии № 27-2016/КЛВ (с лимитом выдачи)** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**15 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**23.08.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 32-2016/К** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**5 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**04.10.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 39-2016/К** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**8 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**02.11.2019г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  **Кредитный договор № 09-2017/К** |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)**4 300 000,00 руб.** |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**27.02.2018 г.** |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1. | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 34-2017/К** |
| 20.1.2. | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3. | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4.  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5.  | Сумма привлеченных средств (рублей)**10 000 000,00 руб.** |
| 20.1.6.  | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств**17.10.2020г.** |
| 20.1.7.  | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1. | Вид соглашения или сделки **Кредитный договор № 39-2017/К** |
| 20.1.2. | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства**Общество с ограниченной ответственностью** |
| 20.1.3. | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы**Коммерческий банк «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»** |
| 20.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства**0541002492** |
| 20.1.5. | Сумма привлеченных средств (рублей)5 000 000,00 руб. |
| 20.1.6. | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств21.11.2020г |
| 20.1.7. | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **78:07:0003200:1** |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика100 000 руб.  |
| 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц100 000 руб. |
| Графы 21.2. – 21.4. утратили силу |
| Разделы 22.-23 утратили силу  |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием и планируемых размеров таких затрат, | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>**Нет** |
| 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79> |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | 2 | 3 |

