NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «28» декабря 2016 года
в сети Интернет на сайте:
www.nd-group.ru

УТВЕРЖДАЮ

Представитель
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие» по Доверенности 78 АА 9513453
от «26» января 2016 года

_____ /О.В. Стригова/

«28» декабря 2016 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Дополнить раздел 2 «Информация о проекте строительства» пунктом 2.19. в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.19. Коммерческое обозначение (наименование) жилого комплекса	Жилой комплекс «Итальянский квартал», (Сокращенное наименование: ЖК «Итальянский квартал»)

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «04» апреля 2016 года
в сети Интернет на сайте:
www.nd-group.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«04» апреля 2016 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести пункт 2.16 «Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков)»: изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.16. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):	- Застройщик - ООО «Созвездие» (ИНН 7805318007, ОГРН 1157847217131) -Генеральный подрядчик – ООО «ПСТ СТРОЙ», (ИНН 7810022118, ОГРН 1057810122590, Свидетельство № СРО -0611.04-2010-7810022118-С-003 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 14.05.2015 года); - Генеральный проектировщик – ООО «ИЦ «Стройэксперт» (ИНН 7806516210, ОГРН 1137847479770, Свидетельство о допуске СРО НП «Содружество проектных организаций» № 0193.01-2014-7806516210-П-172 от 13.02.2014 г.).

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «28» декабря 2016 года
в сети Интернет на сайте:
www.nd-group.ru

УТВЕРЖДАЮ

Представитель
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие» по Доверенности 78 АА 9513453
от «26» января 2016 года

_____ /О.В. Стригова/

«28» декабря 2016 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Дополнить раздел 2 «Информация о проекте строительства» пунктом 2.19. в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.19. Коммерческое обозначение (наименование) жилого комплекса	Жилой комплекс «Итальянский квартал», (Сокращенное наименование: ЖК «Итальянский квартал»)

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «29» марта 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

/В.В. Львович/

«29» марта 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «1.9 О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «1.10. О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «31» декабря 2016 г. составила 74 808 тыс. рублей Кредиторская задолженность по состоянию на «31» декабря 2016 г. составила 318 941 тыс. рублей
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (за 2016 год) составила -137 тыс. рублей

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «31» марта 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«31» марта 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел: «2.9. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или)иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости.
Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:» и изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.9. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после	Дом 1: - Общая площадь – 6 111,0 кв.м., - Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 3 056,98 кв.м, - Общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий) – 2 988,79 кв.м., - Площадь застройки – 1 465,4 кв.м, - Строительный объем здания – 23 282,0 куб.м., - Количество этажей – 5, в т.ч.: - надземных – 4 эт., - подземных – 1 эт. Дом 2:

получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или)иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:	- Общая площадь – 9 671,7 кв.м., - Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 5 839,2 кв.м, - Общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий) – 5 707,32 кв.м., - Площадь застройки – 2 285,0 кв.м, - Строительный объем здания – 37 972,0 куб.м., - Количество этажей – 5, в т.ч.: - надземных – 4 эт., - подземных – 1 эт. Материал наружных стен: газобетон, облицовка кирпичом. Материал поэтажных перекрытий: железобетон, стяжка из фиброцемента. Перекрытие над подвалом и над верхним этажом: железобетон с утеплителем, стяжка из фиброцемента. Класс энергоэффективности: «С+» - нормальный Класс сейсмостойкости – не рассчитывается, так как объект находится на территории характеризующейся сейсмической активностью менее 6 баллов.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «17» апреля 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«17» апреля 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел: «2.14. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:» и изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.14. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:	Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору: Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-5350/2016 от 14.04.2017 г., заключенный между ООО «Созвездие» и ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, лицензия осуществление страхования СИ №3438 от 22.08.2016 г., местонахождение: Российская Федерация, город Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707), в отношении объекта страхования: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0953001:118 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «28» апреля 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.ndg.ru

УТВЕРЖДАЮ

Представитель
Общества с ограниченной ответственностью
«Созвездие» по Доверенности 78 АА 9513453 выдана «26» января 2016 года, удостоверена нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Бурчалкиным Максимом Львовичем, зарегистрировано в реестре за №3-14

_____ /О.В. Стригова/

«28» апреля 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «1.9 О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «1.10. О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «30» марта 2017 г. составила 83 287 тыс. рублей Кредиторская задолженность по состоянию на «30» марта 2017 г. составила 311 406 тыс. рублей.
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 30.03.2017) составила 40 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@ndg.ru

Опубликовано «28» июля 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Представитель
Общества с ограниченной ответственностью
«Созвездие» по Доверенности 78 АА 9513453 выдана «26» января 2016 года, удостоверена нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Бурчалкиным Максимом Львовичем, зарегистрировано в реестре за №3-14

_____ /О.В. Стригова/

«28» июля 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «1.9 О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «1.10. О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2017 г. составила 179 148 тыс. рублей Кредиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2017 г. составила 297 190 тыс. рублей.
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 30.06.2017) составила 125 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@nd-group.ru

Опубликовано «25» августа 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«25» августа 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел: «2.4. Разрешение на строительство:» и изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.4. Разрешение на строительство:	**Разрешение на строительство № 47-RU47504310-001К-2016** - выдано Комитетом государственно строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области «11» января 2016 года, - срок действия разрешения до «11» сентября 2018 года.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@ndg.ru

Опубликовано «31» октября 2017 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью «Созвездие» ИНН 7805318007 ОГРН 1157847217131 Санкт-Петербург

_____ /В.В. Львович/

«31» октября 2017 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «1.9 О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «1.10. О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «30» сентября 2017 г. составила 175 275 тыс. рублей. Кредиторская задолженность по состоянию на «30» сентября 2017 г. составила 335 579 тыс. рублей.
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 30.09.2017) составила 183 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
ИНН/КПП 7805318007/780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
ОГРН: 1157847217131
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Юр. Адрес: 198262, г. Санкт-Петербург,
ул. Лени Голикова, д.6, корп.1

Адрес для корреспонденции:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Лермонтовский, д. 35

Тел.: 8 (812) 702-38-38
E-mail: info@ndg.ru

Опубликовано «30» марта 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.ndg.ru

УТВЕРЖДАЮ

Представитель
Общества с ограниченной ответственностью
«Созвездие» по Доверенности 78 АА 9513453 выдана «26» января 2016 года, удостоверена нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Бурчалкиным Максимом Львовичем, зарегистрировано в реестре за №3-14

_____ /О.В. Стригова/

«30» марта 2018 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел 1 п.1.9 «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», дополнить раздел 1 п. 1.10. «О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. Информация о застройщике:

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «31» декабря 2017 г. составила 342 780 тыс. рублей. Кредиторская задолженность по состоянию на «31» декабря 2017 г. составила 327 793 тыс. рублей.
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 31.12.2017) составила -318 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
190068, г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., д.35, лит.А, пом. 7-Н
Тел.: 702-38-38
www.ndg.ru

ИНН/КПП 7805318007 / 780501001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Опубликовано «10» июля 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.ndg.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«10» июля 2018 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел «1.2. о месте нахождения застройщика:» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.2. о месте нахождения застройщика:	190068, г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35, лит. А, пом. 7-Н

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35, лит. А. пом. 7-Н.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «Созвездие»
190068, г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., д. 35, лит. А, пом. 7-Н
Тел. 702-38-38
www.ndg.ru

ИНН/КПП 7805318007/783901001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
БИК 044030858
в АО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Опубликовано «07» августа 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.ndg.ru

УВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

_____ /В.В. Львович/

«06» августа 2018 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел 1 п.1.9 «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», дополнить раздел 1 п. 1.10. «О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2018 г. составила 201 225 тыс. рублей. Кредиторская задолженность по состоянию на «30» июня 2018 г. составила 350 771 тыс. рублей.
1.10. О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 30.06.2018 г.) составила -763 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д. 35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
190068, г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., 35, лит А, пом.7-Н
Тел. 702-38-38
www.ndg.ru

ИНН/КПП 7805318007 / 783901001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Опубликовано «01» октября 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

_____ /В.В. Львович/

«01» октября 2018 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «1.6. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника)» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.6. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника):	Количество участников – всего: 2, учредитель – Львович Александр Владимирович, паспорт серия 4102 № 614517, выдан УВД Гатчинского района Ленинградской области, 29.06.2002 года – 50% учредитель – Львович Владимир Владимирович, паспорт серия 4102 № 614518 выдан УВД Гатчинского района Ленинградской области, 29.06.2002 года – 50 %

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
190068, г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., 35, лит А, пом.7-Н
Тел. 702-38-38
www.ndg.ru

ИНН/КПП 7805318007 / 783901001
Р/С 40702810600002481132 2
К/С 30101810800000000858
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Опубликовано «11» октября 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«11» октября 2018 года

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в разделы: «2.2. Этапы и сроки реализации строительного проекта:», «2.12. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:» и изложить в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства:

2.2. Этапы и сроки реализации строительного проекта:	Производство строительных и иных работ: - начало работ – I квартал 2016 года; - окончание работ – до 30 апреля 2019 года.
2.12. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – до 30 апреля 2019 года.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.

NDG | NAVIS DEVELOPMENT GROUP

ООО «СОЗВЕЗДИЕ»
190068, г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., 35, лит А, пом.7-Н
Тел. 702-38-38
www.ndg.ru

ИНН/КПП 7805318007 / 783901001
Р/С 40702810600024811322
К/С 30101810800000000858
БИК 044030858
в ЗАО «ЮниКредит Банк» Петербургский филиал

Опубликовано «02» ноября 2018 года
в сети Интернет на сайте:
www.italykvartal.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Созвездие»

_____ /В.В. Львович/

«02» ноября 2018 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

о проекте строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0953001:118)

Внести изменения в раздел 1 п.1.9 «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», дополнить раздел 1 п. 1.10. «О финансовом результате текущего года» и изложить в следующей редакции:

1. **Информация о застройщике:**

1.9. О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность по состоянию на «30» сентября 2018 г. составила 196 888 тыс. рублей. Кредиторская задолженность по состоянию на «30» сентября 2018 г. составила 362 452 тыс. рублей.
1.10.О финансовом результате текущего года	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (на 30.09.2018) составила -842 тыс. рублей.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Созвездие» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.