

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000796 от 22.04.2020

**многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 25, литера И**

**Дата первичного размещения: 29.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЬЮ ХАУС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "НЬЮ ХАУС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197110</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Корпусная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>44Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(812) 777-99-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>reception@bazis-spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.neva-neva.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Игнатов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«Нью Хаус» ООО «Нью Хаус» «New House» Limited «New House» Ltd</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7813266899</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847468051</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.»</b>
	3.3.2	Имя: <b>Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.»</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: <b>республика Казахстан</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>республика Казахстан</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Белович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Якубович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Республика Казахстан</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>74,25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля косвенного участия Беловича А.Я. в ООО «Нью Хаус» - 74,25% по следующему основанию: Белович А.Я. владеет долей в размере 75% от уставного капитала ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (Юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан; БИН 081140005328); ТОО «Инвестиционно-производственная компания» владеет долей в размере 99% от уставного капитала ТОО «BAZIS-A Согр.» (Юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан), которая, в свою очередь является единственным участником ООО «Нью Хаус».</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Белович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Республика Казахстан</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,75 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля косвенного участия Беловича П.А. в ООО «Нью Хаус» - 24,75% по следующему основанию: Белович А.Я. владеет долей в размере 25% от уставного капитала ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (Юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан; БИН 081140005328); ТОО «Инвестиционно-производственная компания» владеет долей в размере 99% от уставного капитала ТОО «BAZIS-A Corp.» (Юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан), которая, в свою очередь является единственным участником ООО «Нью Хаус».</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БАЗИС-СПБ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841014082</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047841014671</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НеваСтройИнвест</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801367109</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855107409</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Товарищество с ограниченной ответственностью «BAZIS-A Corp.»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «ГринХаус»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813257855</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847318176</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 976,31 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 891,46 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Поставщики и подрядчики -7736 тыс. рублей. Расчеты по налогам и сборам -143 тыс. рублей. Расчеты по социальному страхованию - 284 тыс. рублей. Расчеты с персоналом по оплате труда - 728 тыс. рублей.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>326 045,36 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Поставщики и подрядчики - 221933 тыс. рублей. Участники долевого строительства - 103766 тыс. рублей. Расчеты по налогам и сборам 346 тыс. рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы: <b>24-ая Линия Васильевского острова</b>
	9.2.10	Дом: <b>25</b>
	9.2.11	Литера: <b>И</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34836,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18650,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8096,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26746,83 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Трест геодезических работ и инженерных изысканий»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕНТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансово-промышленная группа «РОССТРО»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811461140</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦЕНТР СОГЛАСОВАНИЙ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7838432280</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ИНТЕРКОЛУМНИУМ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813042088</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0013-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Союзпетрострой-Эксперт+»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842442073</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0011-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Региональный центр экспертиз»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7839070763</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0010-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Союзпетрострой-Эксперт+»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842442073</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Нева-Нева» Жилой комплекс «Neva-Neva» ЖК «Нева-Нева» ЖК «Neva-Neva» Дом на Васильевском острове «Нева-Нева» Дом на Васильевском острове «Neva-Neva» Дом на Васильевском «Нева-Нева» Дом на Васильевском «Neva-Neva»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-002-0123.1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.01.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.10.2017</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>78АБ № 1872986, 1872987, 1872988, 1872989, 1872990</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.12.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:06:0002076:42</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7851,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено устройство открытой стоянки на 2 машино-места для маломобильных групп населения в пределах участка.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории предусмотрено устройство в дворовой территории площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, газонов, посадка деревьев и кустарников, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны).</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На участке размещается контейнерная площадка для сбора отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к жилому зданию и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Теплосеть Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45/81070201/5-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 407 310 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПБ-27161-17/36289-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36162890 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-5288/15-4-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4786958 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-5288/15-6-1-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1033253 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>278</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	102.33	3
2	Квартира	2	1	29.37	1
3	Квартира	2	1	29.71	1
4	Квартира	2	1	29.71	1
5	Квартира	3	1	103.48	3
6	Квартира	3	1	29.37	1
7	Квартира	3	1	29.71	1
8	Квартира	3	1	29.71	1
9	Квартира	3	1	106.42	3
10	Квартира	4	1	103.48	3
11	Квартира	4	1	29.37	1
12	Квартира	4	1	29.71	1
13	Квартира	4	1	29.71	1
14	Квартира	4	1	106.42	3
15	Квартира	5	1	103.48	3
16	Квартира	5	1	29.37	1
17	Квартира	5	1	29.71	1
18	Квартира	5	1	29.71	1
19	Квартира	5	1	106.42	3
20	Квартира	5	1	103.48	3

21	Квартира	5	1	29.37	1
22	Квартира	5	1	29.71	1
23	Квартира	5	1	29.71	1
24	Квартира	5	1	106.42	3
25	Квартира	4	1	103.48	3
26	Квартира	4	1	29.37	1
27	Квартира	4	1	29.71	1
28	Квартира	4	1	29.71	1
29	Квартира	4	1	106.42	3
30	Квартира	4	1	103.48	3
31	Квартира	4	1	29.37	1
32	Квартира	4	1	29.71	1
33	Квартира	4	1	29.71	1
34	Квартира	4	1	106.42	3
35	Квартира	9	1	103.48	3
36	Квартира	9	1	29.37	1
37	Квартира	9	1	29.71	1
38	Квартира	9	1	29.71	1
39	Квартира	9	1	106.42	3
40	Квартира	2	2	30.83	1
41	Квартира	2	2	94.8	3
42	Квартира	2	2	100.09	3
43	Квартира	2	2	46.23	1
44	Квартира	2	2	46.23	1
45	Квартира	2	2	78.74	2
46	Квартира	3	2	30.83	1
47	Квартира	3	2	96.37	3
48	Квартира	3	2	104.54	4
49	Квартира	3	2	50.34	1
50	Квартира	3	2	50.34	1
51	Квартира	3	2	72.21	2
52	Квартира	4	2	30.83	1
53	Квартира	4	2	96.37	3
54	Квартира	4	2	104.54	4
55	Квартира	4	2	50.34	1
56	Квартира	4	2	50.34	1
57	Квартира	4	2	71.57	2
58	Квартира	5	2	30.83	1
59	Квартира	5	2	96.37	3
60	Квартира	5	2	104.54	4
61	Квартира	5	2	50.34	1
62	Квартира	5	2	50.34	1
63	Квартира	5	2	71.57	2

64	Квартира	6	2	30.83	1
65	Квартира	6	2	96.37	3
66	Квартира	6	2	104.54	4
67	Квартира	6	2	50.34	1
68	Квартира	6	2	50.34	1
69	Квартира	6	2	71.57	2
70	Квартира	7	2	30.83	1
71	Квартира	7	2	96.37	3
72	Квартира	7	2	104.54	4
73	Квартира	7	2	50.34	1
74	Квартира	7	2	50.34	1
75	Квартира	7	2	71.57	2
76	Квартира	8	2	30.83	1
77	Квартира	8	2	96.37	3
78	Квартира	8	2	104.54	4
79	Квартира	8	2	50.34	1
80	Квартира	8	2	50.34	1
81	Квартира	8	2	71.57	2
82	Квартира	9	2	30.83	1
83	Квартира	9	2	96.37	3
84	Квартира	9	2	95.56	3
85	Квартира	9	2	40.97	1
86	Квартира	9	2	40.97	1
87	Квартира	9	2	71.57	2
88	Квартира	2	3	46.28	1
89	Квартира	2	3	79.26	2
90	Квартира	2	3	42.98	1
91	Квартира	2	3	42.98	1
92	Квартира	2	3	78.78	2
93	Квартира	2	3	46.3	1
94	Квартира	3	3	42.62	1
95	Квартира	3	3	74.18	2
96	Квартира	3	3	47.06	1
97	Квартира	3	3	47.06	1
98	Квартира	3	3	74.67	2
99	Квартира	3	3	42.64	1
100	Квартира	4	3	42.62	1
101	Квартира	4	3	73.54	2
102	Квартира	4	3	47.06	1
103	Квартира	4	3	47.06	1
104	Квартира	4	3	73.96	2
105	Квартира	4	3	42.64	1
106	Квартира	5	3	42.62	1

107	Квартира	5	3	74.39	2
108	Квартира	5	3	47.06	1
109	Квартира	5	3	47.06	1
110	Квартира	5	3	73.11	2
111	Квартира	5	3	42.64	1
112	Квартира	6	3	42.62	1
113	Квартира	6	3	74.39	2
114	Квартира	6	3	47.06	1
115	Квартира	6	3	47.06	1
116	Квартира	6	3	73.11	2
117	Квартира	6	3	42.64	1
118	Квартира	7	3	42.62	1
119	Квартира	7	3	73.54	2
120	Квартира	7	3	47.06	1
121	Квартира	7	3	47.06	1
122	Квартира	7	3	73.96	2
123	Квартира	7	3	42.64	1
124	Квартира	8	3	42.62	1
125	Квартира	8	3	73.54	2
126	Квартира	8	3	47.06	1
127	Квартира	8	3	47.06	1
128	Квартира	8	3	73.96	2
129	Квартира	8	3	42.64	1
130	Квартира	9	3	42.62	1
131	Квартира	9	3	69.21	2
132	Квартира	9	3	37.46	1
133	Квартира	9	3	37.46	1
134	Квартира	9	3	68.78	2
135	Квартира	9	3	42.64	1
136	Квартира	2	4	46.28	1
137	Квартира	2	4	79.21	2
138	Квартира	2	4	64.67	2
139	Квартира	2	4	42.15	1
140	Квартира	2	4	103.97	3
141	Квартира	3	4	42.62	1
142	Квартира	3	4	74.18	2
143	Квартира	3	4	71.17	2
144	Квартира	3	4	46.1	1
145	Квартира	3	4	94.05	3
146	Квартира	4	4	42.62	1
147	Квартира	4	4	73.54	2
148	Квартира	4	4	71.17	2
149	Квартира	4	4	64.53	2

150	Квартира	4	4	74.95	2
151	Квартира	5	4	42.62	1
152	Квартира	5	4	74.39	2
153	Квартира	5	4	70.32	2
154	Квартира	5	4	64.53	2
155	Квартира	5	4	74.95	2
156	Квартира	6	4	42.62	1
157	Квартира	6	4	74.39	2
158	Квартира	6	4	70.32	2
159	Квартира	6	4	64.53	2
160	Квартира	6	4	74.95	2
161	Квартира	7	4	42.62	1
162	Квартира	7	4	73.54	2
163	Квартира	7	4	71.17	2
164	Квартира	7	4	64.53	2
165	Квартира	7	4	74.95	2
166	Квартира	8	4	42.62	1
167	Квартира	8	4	73.54	2
168	Квартира	8	4	71.17	2
169	Квартира	8	4	64.53	2
170	Квартира	8	4	74.95	2
171	Квартира	9	4	42.62	1
172	Квартира	9	4	69.21	2
173	Квартира	9	4	56.31	2
174	Квартира	9	4	55.34	2
175	Квартира	9	4	74.95	2
176	Квартира	2	5	79.48	2
177	Квартира	2	5	41.57	1
178	Квартира	2	5	65.08	2
179	Квартира	2	5	101.18	3
180	Квартира	3	5	74.64	2
181	Квартира	3	5	41.57	1
182	Квартира	3	5	65.08	2
183	Квартира	3	5	94.7	3
184	Квартира	4	5	73.97	2
185	Квартира	4	5	41.57	1
186	Квартира	4	5	65.08	2
187	Квартира	4	5	94.7	3
188	Квартира	5	5	73.97	2
189	Квартира	5	5	41.57	1
190	Квартира	5	5	65.08	2
191	Квартира	5	5	94.7	3
192	Квартира	6	5	73.97	2

193	Квартира	6	5	41.57	1
194	Квартира	6	5	65.08	2
195	Квартира	6	5	94.7	3
196	Квартира	7	5	73.97	2
197	Квартира	7	5	41.57	1
198	Квартира	7	5	65.08	2
199	Квартира	7	5	94.7	3
200	Квартира	8	5	73.97	2
201	Квартира	8	5	41.57	1
202	Квартира	8	5	65.08	2
203	Квартира	8	5	94.7	3
204	Квартира	9	5	73.96	2
205	Квартира	9	5	37.77	1
206	Квартира	9	5	58.09	2
207	Квартира	9	5	93.84	3
208	Квартира	2	6	72.19	2
209	Квартира	2	6	64.5	2
210	Квартира	2	6	114.21	4
211	Квартира	2	6	66.36	2
212	Квартира	2	6	61.48	2
213	Квартира	3	6	70.23	2
214	Квартира	3	6	64.5	2
215	Квартира	3	6	111.36	4
216	Квартира	3	6	66.36	2
217	Квартира	3	6	61.48	2
218	Квартира	4	6	70.23	2
219	Квартира	4	6	64.5	2
220	Квартира	4	6	111.65	4
221	Квартира	4	6	66.36	2
222	Квартира	4	6	61.48	2
223	Квартира	5	6	70.23	2
224	Квартира	5	6	64.5	2
225	Квартира	5	6	111.65	4
226	Квартира	5	6	66.36	2
227	Квартира	5	6	61.48	2
228	Квартира	6	6	70.23	2
229	Квартира	6	6	64.5	2
230	Квартира	6	6	111.65	4
231	Квартира	6	6	66.36	2
232	Квартира	6	6	61.48	2
233	Квартира	7	6	70.23	2
234	Квартира	7	6	64.5	2
235	Квартира	7	6	111.65	4

236	Квартира	7	6	66.36	2
237	Квартира	7	6	61.48	2
238	Квартира	8	6	70.23	2
239	Квартира	8	6	64.5	2
240	Квартира	8	6	111.65	4
241	Квартира	8	6	66.36	2
242	Квартира	8	6	61.48	2
243	Квартира	9	6	70.23	2
244	Квартира	9	6	64.5	2
245	Квартира	9	6	112.03	4
246	Квартира	9	6	129.09	5
247	Квартира	2	7	104.88	3
248	Квартира	2	7	57.5	2
249	Квартира	2	7	36.05	1
250	Квартира	2	7	75.84	2
251	Квартира	3	7	106.82	3
252	Квартира	3	7	68.44	2
253	Квартира	3	7	68.63	2
254	Квартира	3	7	115.52	3
255	Квартира	4	7	106.82	3
256	Квартира	4	7	68.44	2
257	Квартира	4	7	68.63	2
258	Квартира	4	7	115.52	3
259	Квартира	5	7	106.82	3
260	Квартира	5	7	68.44	2
261	Квартира	5	7	68.63	2
262	Квартира	5	7	115.52	3
263	Квартира	6	7	106.82	3
264	Квартира	6	7	68.44	2
265	Квартира	6	7	68.63	2
266	Квартира	6	7	115.52	3
267	Квартира	7	7	106.82	3
268	Квартира	7	7	68.44	2
269	Квартира	7	7	68.63	2
270	Квартира	7	7	115.52	3
271	Квартира	8	7	106.82	3
272	Квартира	8	7	68.44	2
273	Квартира	8	7	68.63	2
274	Квартира	8	7	115.52	3
275	Квартира	9	7	105.84	3
276	Квартира	9	7	60.4	2
277	Квартира	9	7	60.35	2
278	Квартира	9	7	115.52	3

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1N	нежилое	1		182.23	Офис	166.71
					Тамбур санузла	5.09
					Кладовая уборочного инвентаря	4.73
					Санузел универсальный	5.7
2N	нежилое	1		78.69	Офис	67.9
					Тамбур санузла	4.52
					Санузел универсальный	6.27
3N	нежилое	1		198.84	Офис	178.63
					Кладовая уборочного инвентаря	7.54
					Тамбур санузла	6.4
					Санузел универсальный	6.27
4N	нежилое	1		154.78	Офис	139.54
					Санузел универсальный	6.92
					Тамбур санузла	4.13
					Кладовая уборочного инвентаря	4.19
5N	нежилое	1		131.81	Офис	117.03
					Санузел универсальный	7.39
					Тамбур санузла	3.22
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
6N	нежилое	1		130.08	Офис	112.63
					Санузел универсальный	7.08
					Тамбур санузла	5.29
					Кладовая уборочного инвентаря	5.08
7N	нежилое	1		154.64	Офис	139.12
					Санузел универсальный	6.8
					Тамбур санузла	4.17
					Кладовая уборочного инвентаря	4.55
8N	нежилое	1		130.1	Офис	115.27
					Санузел универсальный	7.39
					Тамбур санузла	3.22
					Кладовая уборочного инвентаря	4.22
9N	нежилое	1		96.75	Офис	80.69
					Тамбур санузла	4.48
					Кладовая уборочного инвентаря	3.96
					Санузел универсальный	7.62
10N	нежилое	1		89.4	Офис	74.06
					Кладовая уборочного инвентаря	4.15
					Тамбур санузла	3.9
					Санузел универсальный	7.29

11N	нежилое	1		153.6	Офис	139.28
					Санузел универсальный	6.86
					Кладовая уборочного инвентаря	3.7
					Тамбур санузла	3.76
12N	нежилое	1		146.84	Офис	133.13
					Санузел универсальный	5.71
					Тамбур санузла	3.22
					Кладовая уборочного инвентаря	4.78
13N	нежилое	1		162.8	Офис	147.94
					Кладовая уборочного инвентаря	5.55
					Тамбур санузла	4.06
					Санузел универсальный	5.25
14N	нежилое	1		132.07	Офис	119.34
					Санузел универсальный	4.93
					Тамбур санузла	3.8
					Кладовая уборочного инвентаря	4
15N	нежилое	1		111.18	Офис	93.19
					Санузел универсальный	7.94
					Тамбур санузла	5.32
					Кладовая уборочного инвентаря	4.73
16N	нежилое	1		101.01	Офис	81.62
					Санузел универсальный	7.82
					Тамбур санузла	5.84
					Кладовая уборочного инвентаря	5.73
17N	нежилое	1		86.28	Офис	73.08
					Тамбур санузла	7.12
					Санузел универсальный	6.08
18N	нежилое	Подземный		5855.73	Помещение хранения автомобилей	5492.31
					Венткамера приточная	32.01
					Универсальный санузел	6.55
					Тамбур санузла	4.72
					Кладовая уборочного инвентаря	4.5
					Венткамера вытяжная	20.26
					Кладовая хранения багажа	132.28
					Кладовая хранения багажа	126.26
					Венткамера приточная	36.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
		Подземный этаж			

1	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	11.08
2	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	13.11
3	Лестничная клетка №8	Подземный этаж	нежилое помещение	19.03
4	Лестничная клетка №9	Подземный этаж	нежилое помещение	17.85
5	Лифтовый холл (пожарнобезопасн. зона для МГН)	Подземный этаж	нежилое помещение	21.27
6	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	19.48
7	Лестничная клетка №10	Подземный этаж	нежилое помещение	17.68
8	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	12.71
9	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9.27
10	Лестничная клетка №11	Подземный этаж	нежилое помещение	17.68
11	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	19.14
12	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9.27
13	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	12.71
14	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9.27
15	Лестничная клетка №12	Подземный этаж	нежилое помещение	17.68
16	Лестничная клетка №13	Подземный этаж	нежилое помещение	17.01
17	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	14.48
18	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	8.78
19	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	13.01
20	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	13.13
21	Лестничная клетка №14	Подземный этаж	нежилое помещение	20.22
22	Лестничная клетка №15	Подземный этаж	нежилое помещение	14.58
23	Лестничная клетка №18	Подземный этаж	нежилое помещение	17.38
24	ИТП №3 (автостоянки)	Подземный этаж	нежилое помещение	19.89
25	Венткамера вытяжная	Подземный этаж	нежилое помещение	37.59
26	Технический коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	14.13
27	Лестничная клетка №16	Подземный этаж	нежилое помещение	45.09
28	Водомерный узел	Подземный этаж	нежилое помещение	27.97
29	ИТП №2 (жилой части)	Подземный этаж	нежилое помещение	28.24
30	ИТП №1 (встроенных помещений)	Подземный этаж	нежилое помещение	26.03
31	Насосная АУПТ	Подземный этаж	нежилое помещение	36.46
32	Помещение для прокладки инженерн. коммуникаций	Подземный этаж	нежилое помещение	10.81
33	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое помещение	44.96
34	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	4.85
35	Помещение хранения ламп	Подземный этаж	нежилое помещение	14.82
		1 этаж		
36	Диспетчерская	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	21.73
37	Комната отдыха	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	26.93
38	Тамбур санузла	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	2.11
39	Санузел универсальный	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	1.6
40	Лестничная клетка (#2)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	14.92
41	Мусоросборная камера	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	20.09
42	Лестничная клетка (№8)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9.7

43	Лестничная клетка (#1)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9.78
44	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	12.27
45	Лифтовой холл	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	10.78
46	Вестибюль	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	28.96
47	Тамбур	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9.78
48	Колясочная	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	18.83
49	Тамбур	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	6.4
50	Колясочная	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	11.43
51	Холл	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	27.62
52	Коридор	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	9.23
53	Лестничная клетка (#2)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	20.74
54	Лестничная клетка (#3)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	12.69
55	Лестничная клетка (#16)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	4.92
56	Лестничная клетка (#10)	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	13.85
57	Тамбур	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	11.04
58	Холл	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	24.56
59	Колясочная	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	13.84
60	Лестничная клетка (#11)	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	13.85
61	Лестничная клетка(#4)	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	12.69
62	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	11.04
63	Холл	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	24.42
64	Колясочная	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	13.72
65	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	11.44
66	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	84.87
67	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	5.13
68	Тамбур сан.узла	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	5.55
69	Сан.узел универсальный	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	7.34
70	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	9.89
71	Колясочная	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	15.28
72	Холл	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	25.86
73	Тамбур	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	11.04
74	Лестничная клетка (#5)	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	12.69
75	Лестничная клетка (#12)	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	13.85
76	Лестничная клетка (#13)	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	12.18
77	Лестничная клетка (#6)	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	7.88
78	Холл	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	25.41
79	Тамбур	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	8.19
80	Колясочная	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	12.83
81	Тамбур	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	6.25
82	Холл	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	22.75
83	Колясочная	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13.11
84	Лестничная клетка (#7)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13.7

85	Лестничная клетка (#15)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13.57
86	Лестничная клетка (#9)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	15.78
87	Лестничная клетка (#14)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	11.39
		2 этаж		
88	Лестничная клетка №1	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	14.41
89	Лифтовой холл	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	13.42
90	Сплит-шахта	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	10.99
91	Коридор	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	19.7
92	Помещение ТСЖ	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	21.64
93	Лестничная площадка	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	4.25
94	Техническое помещение	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	20.03
95	Лестничная клетка №2	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	10.26
96	Лифтовой холл	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	13.27
97	Сплит-шахта	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	11.15
98	Коридор	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	37.61
99	Лестничная клетка №3	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	14.2
100	Лифтовой холл	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	13.48
101	Сплит-шахта	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	10.48
102	Коридор	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	26.2
103	Лестничная клетка №4	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	14.2
104	Лифтовой холл	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	13.48
105	Сплит-шахта	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	10.48
106	Коридор	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	25.95
107	Лестничная клетка №5	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	14.2
108	Лифтовой холл	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	13.48
109	Сплит-шахта	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	10.48
110	Коридор	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	19.79
111	Лестничная клетка №6	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	8.91
112	Лифтовой холл	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	9.03
113	Сплит-шахта	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	12.57
114	Коридор	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	36.2
115	Лестничная клетка №7	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	13.9
116	Лифтовой холл	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	12.95
117	Сплит-шахта	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	10.85
118	Коридор	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	20.32
		3 этаж		
119	Лестничная клетка №1	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	14.41
120	Лифтовой холл	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	13.42
121	Сплит-шахта	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	10.99
122	Коридор	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	19.7
123	Лестничная клетка №2	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	10.26
124	Лифтовой холл	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	13.27
125	Сплит-шахта	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	11.15

126	Коридор	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	37.61
127	Лестничная клетка №3	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	14.2
128	Лифтовой холл	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	13.49
129	Сплит-шахта	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	10.48
130	Коридор	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	26.2
131	Лестничная клетка №4	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	14.2
132	Лифтовой холл	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	13.48
133	Сплит-шахта	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	10.48
134	Коридор	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	25.95
135	Лестничная клетка №5	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	14.2
136	Лифтовой холл	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	13.48
137	Сплит-шахта	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	10.48
138	Коридор	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	19.79
139	Лестничная клетка №6	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	8.91
140	Лифтовой холл	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	9.03
141	Сплит-шахта	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	12.57
142	Коридор	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	36.2
143	Лестничная клетка №7	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	13.9
144	Лифтовой холл	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	12.95
145	Сплит-шахта	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	10.85
146	Коридор	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	20.32
		4 этаж		
147	Лестничная клетка №1	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	14.41
148	Лифтовой холл	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	13.42
149	Сплит-шахта	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	10.99
150	Коридор	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	19.7
151	Лестничная клетка №2	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	10.26
152	Лифтовой холл	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	13.27
153	Сплит-шахта	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	11.15
154	Коридор	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	37.61
155	Лестничная клетка №3	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	14.2
156	Лифтовой холл	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	13.48
157	Сплит-шахта	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	10.48
158	Коридор	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	26.2
159	Лестничная клетка №4	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	14.2
160	Лифтовой холл	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	13.48
161	Сплит-шахта	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	10.48
162	Коридор	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	25.95
163	Лестничная клетка №5	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	14.2
164	Лифтовой холл	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	13.48
165	Сплит-шахта	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	10.48
166	Коридор	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	19.79
167	Лестничная клетка №6	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	8.91

168	Лифтовой холл	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	9.03
169	Сплит-шахта	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	12.57
170	Коридор	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	36.2
171	Лестничная клетка №7	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	13.9
172	Лифтовой холл	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	12.95
173	Сплит-шахта	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	10.85
174	Коридор	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	20.32
		5 этаж		
175	Лестничная клетка №1	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	14.41
176	Лифтовой холл	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	13.42
177	Сплит-шахта	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	10.99
178	Коридор	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	19.7
179	Лестничная клетка №2	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	10.26
180	Лифтовой холл	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	13.27
181	Сплит-шахта	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	11.15
182	Коридор	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	37.61
183	Лестничная клетка №3	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	14.2
184	Лифтовой холл	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	13.48
185	Сплит-шахта	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	10.48
186	Коридор	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	26.2
187	Лестничная клетка №4	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	14.2
188	Лифтовой холл	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	13.48
189	Сплит-шахта	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	10.48
190	Коридор	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	25.95
191	Лестничная клетка №5	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	14.2
192	Лифтовой холл	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	13.48
193	Сплит-шахта	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	10.48
194	Коридор	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	19.79
195	Лестничная клетка №6	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	8.91
196	Лифтовой холл	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	9.03
197	Сплит-шахта	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	12.57
198	Коридор	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	36.2
199	Лестничная клетка №7	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	13.9
200	Лифтовой холл	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	12.95
201	Сплит-шахта	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	10.85
202	Коридор	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	20.32
		6 этаж		
203	Лестничная клетка №1	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	14.41
204	Лифтовой холл	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	13.42
205	Сплит-шахта	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	10.99
206	Коридор	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	19.7
207	Лестничная клетка №2	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	10.26
208	Лифтовой холл	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	13.27

209	Сплит-шахта	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	11.15
210	Коридор	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	37.61
211	Лестничная клетка №3	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	14.2
212	Лифтовой холл	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	13.48
213	Сплит-шахта	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	10.48
214	Коридор	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	26.2
215	Лестничная клетка №4	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	14.2
216	Лифтовой холл	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	13.48
217	Сплит-шахта	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	10.48
218	Коридор	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	25.95
219	Лестничная клетка №5	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	14.2
220	Лифтовой холл	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	13.48
221	Сплит-шахта	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	10.48
222	Коридор	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	19.79
223	Лестничная клетка №6	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	8.91
224	Лифтовой холл	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	9.03
225	Сплит-шахта	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	12.57
226	Коридор	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	36.2
227	Лестничная клетка №7	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	13.9
228	Лифтовой холл	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	12.95
229	Сплит-шахта	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	10.85
230	Коридор	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	20.32
		7 этаж		
231	Лестничная клетка №1	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	14.41
232	Лифтовой холл	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	13.42
233	Сплит-шахта	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	10.99
234	Коридор	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	19.7
235	Лестничная клетка №2	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	10.26
236	Лифтовой холл	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	13.27
237	Сплит-шахта	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	11.15
238	Коридор	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	37.61
239	Лестничная клетка №3	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	14.2
240	Лифтовой холл	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	13.48
241	Сплит-шахта	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	10.48
242	Коридор	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	26.2
243	Лестничная клетка №4	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	14.2
244	Лифтовой холл	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	13.48
245	Сплит-шахта	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	10.48
246	Коридор	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	25.95
247	Лестничная клетка №5	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	14.2
248	Лифтовой холл	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	13.48
249	Сплит-шахта	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	10.48
250	Коридор	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	19.79

251	Лестничная клетка №6	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	8.91
252	Лифтовой холл	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	9.03
253	Сплит-шахта	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	12.57
254	Коридор	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	36.2
255	Лестничная клетка №7	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	13.9
256	Лифтовой холл	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	12.95
257	Сплит-шахта	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	10.85
258	Коридор	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	20.32
		8 этаж		
259	Лестничная клетка №1	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	14.41
260	Лифтовой холл	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	13.42
261	Сплит-шахта	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	10.99
262	Коридор	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	19.7
263	Лестничная клетка №2	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	10.26
264	Лифтовой холл	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	13.27
265	Сплит-шахта	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	11.15
266	Коридор	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	37.61
267	Лестничная клетка №3	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	14.2
268	Лифтовой холл	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	13.48
269	Сплит-шахта	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	10.48
270	Коридор	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	26.2
271	Лестничная клетка №4	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	14.2
272	Лифтовой холл	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	13.48
273	Сплит-шахта	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	10.48
274	Коридор	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	25.95
275	Лестничная клетка №5	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	14.2
276	Лифтовой холл	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	13.48
277	Сплит-шахта	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	10.48
278	Коридор	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	19.79
279	Лестничная клетка №6	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	8.91
280	Лифтовой холл	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	9.03
281	Сплит-шахта	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	12.57
282	Коридор	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	36.2
283	Лестничная клетка №7	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	13.9
284	Лифтовой холл	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	12.95
285	Сплит-шахта	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	10.85
286	Коридор	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	20.32
		9 этаж		
287	Лестничная клетка №1	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	14.41
288	Лифтовой холл	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	13.42
289	Сплит-шахта	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	10.99
290	Коридор	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	19.7
291	Лестничная клетка №2	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	10.26

292	Лифтовой холл	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	13.27
293	Сплит-шахта	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	11.15
294	Коридор	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	37.61
295	Лестничная клетка №3	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	14.2
296	Лифтовой холл	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	13.48
297	Сплит-шахта	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	10.48
298	Коридор	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	26.2
299	Лестничная клетка №4	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	14.2
300	Лифтовой холл	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	13.48
301	Сплит-шахта	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	10.48
302	Коридор	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	25.95
303	Лестничная клетка №5	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	14.2
304	Лифтовой холл	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	13.48
305	Сплит-шахта	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	10.48
306	Коридор	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	19.79
307	Лестничная клетка №6	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	8.91
308	Лифтовой холл	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	9.03
309	Сплит-шахта	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	12.57
310	Коридор	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	36.2
311	Лестничная клетка №7	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	13.9
312	Лифтовой холл	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	12.95
313	Сплит-шахта	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	10.85
314	Коридор	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	20.32
315	Лестничная клетка №1	Секция 1, кровля	нежилое помещение	13.6
316	Лестничная клетка №2	Секция 2, кровля	нежилое помещение	9.45
317	Лестничная клетка №3	Секция 3, кровля	нежилое помещение	13.39
318	Лестничная клетка №4	Секция 4, кровля	нежилое помещение	13.39
319	Лестничная клетка №5	Секция 5, кровля	нежилое помещение	13.39
320	Лестничная клетка №6	Секция 6, кровля	нежилое помещение	7.72
321	Лестничная клетка №7	Секция 7, кровля	нежилое помещение	13.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Насосная АУПТ	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
3	Насосная АУПТ	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
4	Кровля	Воронка	Внутренние водостоки
5	Помещение ИТП №1	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения

6	Помещение ИТП №2	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Помещение ИТП №3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Венткамера приточная, подземный этаж	Приточные установки	Обеспечение притока воздуха
9	Венткамера вытяжная, подземный этаж	Вытяжные установки противодымной защиты	Обеспечение механической вытяжки
10	Венткамера приточная, подземный этаж	Приточные установки	Обеспечение притока воздуха
11	Кровля	Приточные вытяжные установки противодымной защиты	Противодымная защита коридоров, лестничных клеток, шахт лифтов, паркинга
12	Венткамеры в кровле	Приточные, установки противодымной защиты	Противодымная защита помещений зон безопасности
13	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
14	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 1	Перевозка пассажиров и грузов
15	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 2	Перевозка пассажиров и грузов
16	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 3	Перевозка пассажиров и грузов
17	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 4	Перевозка пассажиров и грузов
18	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 5	Перевозка пассажиров и грузов
19	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 6	Перевозка пассажиров и грузов
20	Подземный этаж - последний этаж	Лифт Секции 7	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 784 278 329 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:06:0002076:42</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810955000003701</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		: <b>true</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>5</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 355,47 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>519,94 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>153 284 065 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>77 991 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80010000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  В подпункте 19.1.1 «Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве» пункта 19.1 раздела 19 указано значение «Не распространяется на застройщика» в связи с отсутствием технической возможности указать значение «Залог земельного участка». Ввиду технической невозможности корректного заполнения подпунктов 20.1.2, 20.1.4 пункта 20.1 раздела 20, сведения об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, указаны в данном разделе: Вид соглашения или сделки: Договор займа. Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Товарищество с ограниченной ответственностью. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАЗИС-А КОРП.". Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: БИН 960340000376. Сумма привлеченных средств: 321 995 730 руб. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023 г. Компанией, предоставившей займ, является единственный участник ООО "Нью Хаус" - Товарищество с ограниченной ответственностью "БАЗИС-А КОРП." - юр.лицо Республики Казахстан</p>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.12.2017	Все разделы проектной документации	Корректировка архитектурных решений. Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений. Корректировка инженерных решений.
2	13.12.2018	Архитектурные решения	Корректировка плана подземной автостоянки

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 128996003426755345987931923381997973486

Владелец: **ООО "НЬЮ ХАУС", Игнатов Александр Сергеевич,  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 23.03.2020 по 23.03.2021