ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000825 от 26.05.2020

Жилой комплекс "Жемчужный каскад" дом 1

Дата первичного размещения: 14.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **«Балтийская жемчужина»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«Балтийская жемчужина»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **198206**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Шоссе**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Петергофское**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **47;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:15 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7-812-457-05-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@bpearl.net**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.bpearl.net**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **У**
	1.5.2	Имя: **Хэминь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **-**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **"Балтийская жемчужина"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7801377058**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1057810143918**
	2.1.3	Год регистрации: **2005**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **ШАНХАЙСКАЯ ЗАГРАНИЧНАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ**

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Китайская Народная Республика**
	3.2.3	Дата регистрации: **09.12.2004**
	3.2.4	Регистрационный номер: **3100001007261**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **ШАНХАЙСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: **КНР, ШАНХАЙ, УЛ. ДУНДАМИНЛУ, Д. 815, КОРП. 1, ЭТАЖ 3, КОМ. 3010**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **100 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **У**
	3.4.2	Имя: **Хэминь**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Китайская Народная Республика**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **203-547-593 52**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780101255446**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан генеральный директор организации-застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ШАНХАЙСКАЯ ЗАГРАНИЧНАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Приморский город"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7807335777**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847230770**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Торговый центр "Шанхай"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7825464976**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809257156**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4; 8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Адмирала Трибуца**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жемчужный фрегат**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.07.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-20-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **1;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-32.2-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-32.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **1;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-32-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **5;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-33-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **4;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-27-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **2;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-09-29-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **3;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-28-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Катерников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **2;** Строение: **литера А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Дудергоф Клаб**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **16.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-30-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Защитное сооружение "Берегоукрепление западного берега Дудергофского канала от Морской набережной до Безымянного канала"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Патриотов, участок 8**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-45-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Героев**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **34;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жемчужный берег**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-20-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора Санкт-Петербурга**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Героев**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жемчужный берег**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-22-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Героев**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жемчужный берег**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-21-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение строителей Санкт-Петербурга**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1011,02-2010-7801377058-С-003**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **12.07.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-6 751 302,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 871 496,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 502 067,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Патриотов**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Участок 4, (юго-восточнее пересечения с улицей Адмирала Черокова, квартал 32а-2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **52094,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28652,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5802,03 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **34454,93 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным зак		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях)**
	10.1.2	Номер договора: **нет**
	10.1.3	Дата заключения договора: **23.08.2005**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **23.08.2005,04.09.2007,29.07.2008,04.05.2009,26.04.2010,08.04.2011,19.07.2011,19.03.2013,28.05.2013,23.04.2014,23.04.2014,23.04.2014,28.03.2015,19.05.2015,12.04.2016,05.07.2016,26.09.2016,17.01.2017,05.06.2017,12.10.2017**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гелиос"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"КБК"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813428959**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ГСВ-Проект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838415983**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное бюро "СТУДИЯ-17"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7826706723**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.05.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0095-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **03.08.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0202-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842436520**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Жемчужный каскад" дом 1**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0297-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.01.2018**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о со участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **нет**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.05.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.08.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **19.03.2013,19.05.2015,12.04.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008339:5705**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **29576,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территории планируется устройство проездов для автотранспорта, тротуаров, проездов спецтехники**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На открытых автостоянках 89 машино-мест, в том числе для инвалидов 42 машино-места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На стилобате запроектированы площадки для отдыха, озеление, малые формы ландшафта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории предусмотрены контейнерные площадки для хозяйственных целей и сбора крупногабаритного мусора**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка газонов и кустарников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На территории предусмотрены мероприятия по доступу маломобильных лиц. Планировка и благоустройство участка выполнены с учетом обеспечения доступа инвалидов к корпусам здания, а именно: система пешеходных связей вну застройки решена с учетом максимально возможного разделения их с путями транспортных средств; продольный уклон движения по территории, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %; пог движения принят в пределах 1-2 %; входы в корпуса здания с поверхности земли обеспечены при помощи наружных пандусов с организацией нормируемых уклонов. Проход пешеходов во внутри-дворовую территорию осуществляет направлений по открытым лестницам, на одной из которых (южная сторона) устанавливается подъемная платформа для инвалидов. Ширина проступей открых лестниц принята от 0,35 до 0,4 м, высота подступенка от 0,12 до 0,15 м специализированных машино-мест для транспорта инвалидов необходимо 42 машино-места. Проектом предусотрено 42 машино-места для МГН на открытых автостоянках около жилых корпусов. Выделяемые места, которые располож здание, доступных для инвалидов обозначены соответствующими знаками и разметкой. Вдоль всех проездов предусмотрено устройство тротуаров, связанных в единую сеть с проектируемой пешеходной зоной квартала. Ширина трот 2,00 м, 3,50 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Для территории в темное время суток предусмотрены светильники на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки отдыха и спорта**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-14/2904-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-4362/14-0-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-4362/14-0-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-12750-17/16711-Э-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 817 257,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-14/2904-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспо использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **526**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **346**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **331**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **15**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
3-121	Квартира	2	1	78.3	3
1-122	Квартира	2	1	35.8	1
2-123	Квартира	2	1	57.2	2
2-124	Квартира	2	1	59.2	2
1-125	Квартира	2	1	41.1	1
3-131	Квартира	3	1	80.6	3
1-132	Квартира	3	1	37.1	1
2-133	Квартира	3	1	59.1	2
2-134	Квартира	3	1	61.2	2
1-135	Квартира	3	1	42.5	1
3-141	Квартира	4	1	80.4	3
1-142	Квартира	4	1	37	1
2-143	Квартира	4	1	59	2
2-144	Квартира	4	1	61.1	2
1-145	Квартира	4	1	42.4	1
3-151	Квартира	5	1	80.2	3
1-152	Квартира	5	1	36.8	1
2-153	Квартира	5	1	58.9	2
2-154	Квартира	5	1	61	2
1-155	Квартира	5	1	42.3	1
1-221	Квартира	2	2	34	1

2-222	Квартира	2	2	59.8	2
1-223	Квартира	2	2	38.1	1
1-224	Квартира	2	2	37.4	1
1-225	Квартира	2	2	37.4	1
2-226	Квартира	2	2	62.5	2
1-227	Квартира	2	2	35.4	1
1-231	Квартира	3	2	35.3	1
2-232	Квартира	3	2	61.7	2
1-233	Квартира	3	2	39.4	1
1-234	Квартира	3	2	38.7	1
1-235	Квартира	3	2	38.7	1
2-236	Квартира	3	2	62.4	2
1-237	Квартира	3	2	35.3	1
1-241	Квартира	4	2	35.2	1
2-242	Квартира	4	2	61.6	2
1-243	Квартира	4	2	39.3	1
1-244	Квартира	4	2	38.6	1
1-245	Квартира	4	2	38.6	1
2-246	Квартира	4	2	62.2	2
1-247	Квартира	4	2	35.2	1
1-251	Квартира	5	2	35.1	1
2-252	Квартира	5	2	61.5	2
1-253	Квартира	5	2	39.2	1
1-254	Квартира	5	2	38.5	1
1-255	Квартира	5	2	38.5	1
2-256	Квартира	5	2	62	2
1-257	Квартира	5	2	35.1	1
1-321	Квартира	2	3	34	1
2-322	Квартира	2	3	60.4	2
1-323	Квартира	2	3	37.4	1
1-324	Квартира	2	3	37.4	1
1-325	Квартира	2	3	38.1	1
2-326	Квартира	2	3	59.8	2
1-327	Квартира	2	3	39	1
1-331	Квартира	3	3	35.3	1
2-332	Квартира	3	3	62.4	2
1-333	Квартира	3	3	38.7	1
1-334	Квартира	3	3	38.7	1
1-335	Квартира	3	3	39.4	1
2-336	Квартира	3	3	61.7	2
1-337	Квартира	3	3	38.9	1
1-341	Квартира	4	3	35.2	1
2-342	Квартира	4	3	62.2	2
1-343	Квартира	4	3	38.6	1
1-344	Квартира	4	3	38.6	1
1-345	Квартира	4	3	39.3	1
2-346	Квартира	4	3	61.6	2
1-347	Квартира	4	3	38.8	1
1-351	Квартира	5	3	35.1	1
2-352	Квартира	5	3	62	2
1-353	Квартира	5	3	38.5	1
1-354	Квартира	5	3	38.5	1
1-355	Квартира	5	3	39.2	1
2-356	Квартира	5	3	61.5	2
1-357	Квартира	5	3	38.7	1
1-421	Квартира	2	4	41.2	1
2-422	Квартира	2	4	56.9	2
2-423	Квартира	2	4	57.2	2
1-424	Квартира	2	4	35.7	1
3-425	Квартира	2	4	78.3	3
1-431	Квартира	3	4	42.5	1
2-432	Квартира	3	4	58.8	2
2-433	Квартира	3	4	59.1	2
1-434	Квартира	3	4	37	1
3-435	Квартира	3	4	80.6	3
1-441	Квартира	4	4	42.4	1
2-442	Квартира	4	4	58.7	2
2-443	Квартира	4	4	59	2
1-444	Квартира	4	4	37	1

3-445	Квартира	4	4	80.4	3
1-451	Квартира	5	4	42.3	1
2-452	Квартира	5	4	58.6	2
2-453	Квартира	5	4	58.9	2
1-454	Квартира	5	4	36.8	1
3-455	Квартира	5	4	80.2	3
1-511	Квартира	1	5	39.9	1
1-512	Квартира	1	5	40.2	1
2-513	Квартира	1	5	52.7	2
2-514	Квартира	1	5	58.2	2
2-521	Квартира	2	5	60.3	2
1-522	Квартира	2	5	39.8	1
1-523	Квартира	2	5	40.7	1
2-524	Квартира	2	5	55.7	2
3-525	Квартира	2	5	78.8	3
2-531	Квартира	3	5	60.3	2
1-532	Квартира	3	5	39.8	1
1-533	Квартира	3	5	40.7	1
2-534	Квартира	3	5	55.7	2
3-535	Квартира	3	5	78.8	3
2-541	Квартира	4	5	60.3	2
1-542	Квартира	4	5	39.8	1
1-543	Квартира	4	5	40.7	1
2-544	Квартира	4	5	55.7	2
3-545	Квартира	4	5	78.8	3
2-551	Квартира	5	5	60.3	2
1-552	Квартира	5	5	39.8	1
1-553	Квартира	5	5	40.7	1
2-554	Квартира	5	5	55.7	2
3-555	Квартира	5	5	78.8	3
2-561	Квартира	6	5	60.6	2
1-562	Квартира	6	5	40.4	1
1-563	Квартира	6	5	41.2	1
2-564	Квартира	6	5	56.1	2
3-565	Квартира	6	5	79.1	3
2-571	Квартира	7	5	60.6	2
1-572	Квартира	7	5	40.4	1
1-573	Квартира	7	5	41.2	1
2-574	Квартира	7	5	56.1	2
3-575	Квартира	7	5	79.1	3
2-581	Квартира	8	5	60.6	2
1-582	Квартира	8	5	40.4	1
1-583	Квартира	8	5	41.2	1
2-584	Квартира	8	5	56.1	2
3-585	Квартира	8	5	79.1	3
2-591	Квартира	9	5	60.6	2
1-592	Квартира	9	5	40.4	1
1-593	Квартира	9	5	41.2	1
2-594	Квартира	9	5	56.1	2
3-595	Квартира	9	5	79.1	3
2-5101	Квартира	10	5	60.6	2
1-5102	Квартира	10	5	40.4	1
1-5103	Квартира	10	5	41.2	1
2-5104	Квартира	10	5	56.1	2
3-5105	Квартира	10	5	79.1	3
2-5111	Квартира	11	5	60.6	2
1-5112	Квартира	11	5	40.4	1
1-5113	Квартира	11	5	41.2	1
2-5114	Квартира	11	5	56.1	2
3-5115	Квартира	11	5	79.1	3
2-5121	Квартира	12	5	60.9	2
1-5122	Квартира	12	5	40.5	1
1-5123	Квартира	12	5	41.4	1
2-5124	Квартира	12	5	56.4	2
3-5125	Квартира	12	5	79.4	3
2-5131	Квартира	13	5	60.9	2
1-5132	Квартира	13	5	40.5	1
1-5133	Квартира	13	5	41.4	1
2-5134	Квартира	13	5	56.4	2

3-5135	Квартира	13	5	79.4	3
2-5141	Квартира	14	5	60.9	2
1-5142	Квартира	14	5	40.5	1
1-5143	Квартира	14	5	41.4	1
2-5144	Квартира	14	5	56.4	2
3-5145	Квартира	14	5	79.4	3
2-5151	Квартира	15	5	60.9	2
1-5152	Квартира	15	5	39.1	1
1-5153	Квартира	15	5	40	1
2-5154	Квартира	15	5	54.4	2
3-5155	Квартира	15	5	77	3
2-5161	Квартира	16	5	58.9	2
1-5162	Квартира	16	5	39.1	1
1-5163	Квартира	16	5	40	1
2-5164	Квартира	16	5	54.4	2
3-5165	Квартира	16	5	77	3
2-5171	Квартира	17	5	58.9	2
1-5172	Квартира	17	5	39.1	1
1-5173	Квартира	17	5	40	1
2-5174	Квартира	17	5	54.4	2
3-5175	Квартира	17	5	77	3
2-5181	Квартира	18	5	60.9	2
1-5182	Квартира	18	5	39.1	1
1-5183	Квартира	18	5	40	1
2-5184	Квартира	18	5	54.4	2
3-5185	Квартира	18	5	77	3
2-5191	Квартира	19	5	58.4	2
1-5192	Квартира	19	5	38.7	1
1-5193	Квартира	19	5	39.5	1
2-5194	Квартира	19	5	53.9	2
3-5195	Квартира	19	5	76.5	3
2-5201	Квартира	20	5	58.4	2
1-5202	Квартира	20	5	38.7	1
1-5203	Квартира	20	5	39.5	1
2-5204	Квартира	20	5	53.9	2
3-5205	Квартира	20	5	76.5	3
4-5211	Квартира	21	5	102.6	4
1-5212	Квартира	21	5	39.5	1
2-5213	Квартира	21	5	53.9	2
3-5214	Квартира	21	5	78.9	3
4-5221	Квартира	22	5	102.6	4
1-5222	Квартира	22	5	39.5	1
2-5223	Квартира	22	5	53.9	2
3-5224	Квартира	22	5	78.9	3
2-611	Квартира	1	6	58.1	2
2-612	Квартира	1	6	52.7	2
1-613	Квартира	1	6	40.2	1
2-614	Квартира	1	6	61.3	2
3-621	Квартира	2	6	78.8	3
2-622	Квартира	2	6	55.7	2
1-623	Квартира	2	6	40.7	1
1-624	Квартира	2	6	39.8	1
2-625	Квартира	2	6	60.3	2
3-631	Квартира	3	6	78.8	3
2-632	Квартира	3	6	55.7	2
1-633	Квартира	3	6	40.7	1
1-634	Квартира	3	6	39.8	1
2-635	Квартира	3	6	60.3	2
3-641	Квартира	4	6	78.8	3
2-642	Квартира	4	6	55.7	2
1-643	Квартира	4	6	40.7	1
1-644	Квартира	4	6	39.8	1
2-645	Квартира	4	6	60.3	2
3-651	Квартира	5	6	78.8	3
2-652	Квартира	5	6	55.7	2
1-653	Квартира	5	6	40.7	1
1-654	Квартира	5	6	39.8	1
2-655	Квартира	5	6	60.3	2
3-661	Квартира	6	6	79.1	3

2-662	Квартира	6	6	56.1	2
1-663	Квартира	6	6	41.2	1
1-664	Квартира	6	6	40.4	1
2-665	Квартира	6	6	60.6	2
3-671	Квартира	7	6	79.1	3
2-672	Квартира	7	6	56.1	2
1-673	Квартира	7	6	41.2	1
1-674	Квартира	7	6	40.4	1
2-675	Квартира	7	6	60.6	2
3-681	Квартира	8	6	79.1	3
2-682	Квартира	8	6	56.1	2
1-683	Квартира	8	6	41.2	1
1-684	Квартира	8	6	40.4	1
2-685	Квартира	8	6	60.6	2
3-691	Квартира	9	6	79.1	3
2-692	Квартира	9	6	56.1	2
1-693	Квартира	9	6	41.2	1
1-694	Квартира	9	6	40.4	1
2-695	Квартира	9	6	60.6	2
3-6101	Квартира	10	6	79.1	3
2-6102	Квартира	10	6	56.1	2
1-6103	Квартира	10	6	41.2	1
1-6104	Квартира	10	6	40.4	1
2-6105	Квартира	10	6	60.6	2
3-6111	Квартира	11	6	79.1	3
2-6112	Квартира	11	6	56.1	2
1-6113	Квартира	11	6	41.2	1
1-6114	Квартира	11	6	40.4	1
2-6115	Квартира	11	6	60.6	2
3-6121	Квартира	12	6	79.3	3
2-6122	Квартира	12	6	56.4	2
1-6123	Квартира	12	6	41.4	1
1-6124	Квартира	12	6	40.5	1
2-6125	Квартира	12	6	60.9	2
3-6131	Квартира	13	6	79.3	3
2-6132	Квартира	13	6	56.4	2
1-6133	Квартира	13	6	41.4	1
1-6134	Квартира	13	6	40.5	1
2-6135	Квартира	13	6	60.9	2
3-6141	Квартира	14	6	79.3	3
2-6142	Квартира	14	6	56.4	2
1-6143	Квартира	14	6	41.4	1
1-6144	Квартира	14	6	40.5	1
2-6145	Квартира	14	6	60.9	2
3-6151	Квартира	15	6	76.9	3
2-6152	Квартира	15	6	54.4	2
1-6153	Квартира	15	6	40	1
1-6154	Квартира	15	6	39.1	1
2-6155	Квартира	15	6	58.9	2
3-6161	Квартира	16	6	76.9	3
2-6162	Квартира	16	6	54.4	2
1-6163	Квартира	16	6	40	1
1-6164	Квартира	16	6	39.1	1
2-6165	Квартира	16	6	58.9	2
3-6171	Квартира	17	6	76.9	3
2-6172	Квартира	17	6	54.4	2
1-6173	Квартира	17	6	40	1
1-6174	Квартира	17	6	39.1	1
2-6175	Квартира	17	6	58.9	2
3-6181	Квартира	18	6	76.9	3
2-6182	Квартира	18	6	54.4	2
1-6183	Квартира	18	6	40	1
1-6184	Квартира	18	6	39.1	1
2-6185	Квартира	18	6	58.9	2
3-6191	Квартира	19	6	76.5	3
2-6192	Квартира	19	6	53.9	2
1-6193	Квартира	19	6	39.5	1
1-6194	Квартира	19	6	38.7	1
2-6195	Квартира	19	6	58.4	2

3-6201	Квартира	20	6	76.5	3
2-6202	Квартира	20	6	53.9	2
1-6203	Квартира	20	6	39.5	1
1-6204	Квартира	20	6	38.7	1
2-6205	Квартира	20	6	58.4	2
3-6211	Квартира	21	6	76.5	3
2-6212	Квартира	21	6	53.9	2
1-6213	Квартира	21	6	39.5	1
4-6214	Квартира	21	6	102.6	4
3-6221	Квартира	22	6	78.9	3
2-6222	Квартира	22	6	53.9	2
1-6223	Квартира	22	6	39.5	1
4-6224	Квартира	22	6	102.6	4
2-711	Квартира	1	7	61.3	2
1-712	Квартира	1	7	40.2	1
1-713	Квартира	1	7	41.2	1
2-714	Квартира	1	7	52.7	2
1-715	Квартира	1	7	43.9	1
2-721	Квартира	2	7	60.2	2
1-722	Квартира	2	7	39.8	1
1-723	Квартира	2	7	40.7	1
2-724	Квартира	2	7	55.7	2
3-725	Квартира	2	7	79.1	3
2-731	Квартира	3	7	60.2	2
1-732	Квартира	3	7	39.8	1
1-733	Квартира	3	7	40.7	1
2-734	Квартира	3	7	55.7	2
3-735	Квартира	3	7	78.8	3
2-741	Квартира	4	7	60.2	2
1-742	Квартира	4	7	39.8	1
1-743	Квартира	4	7	40.7	1
2-744	Квартира	4	7	55.7	2
3-745	Квартира	4	7	78.8	3
2-751	Квартира	5	7	60.2	2
1-752	Квартира	5	7	39.8	1
1-753	Квартира	5	7	40.7	1
2-754	Квартира	5	7	55.7	2
3-755	Квартира	5	7	78.8	3
2-761	Квартира	6	7	60.6	2
1-762	Квартира	6	7	40.4	1
1-763	Квартира	6	7	41.2	1
2-764	Квартира	6	7	56.1	2
3-765	Квартира	6	7	79.1	3
2-771	Квартира	7	7	60.6	2
1-772	Квартира	7	7	40.4	1
1-773	Квартира	7	7	41.2	1
2-774	Квартира	7	7	56.1	2
3-775	Квартира	7	7	79.1	3
2-781	Квартира	8	7	60.6	2
1-782	Квартира	8	7	40.4	1
1-783	Квартира	8	7	41.2	1
2-784	Квартира	8	7	56.1	2
3-785	Квартира	8	7	79.1	3
2-791	Квартира	9	7	60.6	2
1-792	Квартира	9	7	40.4	1
1-793	Квартира	9	7	41.2	1
2-794	Квартира	9	7	56.1	2
3-795	Квартира	9	7	79.1	3
2-7101	Квартира	10	7	60.6	2
1-7102	Квартира	10	7	40.4	1
1-7103	Квартира	10	7	41.2	1
2-7104	Квартира	10	7	56.1	2
3-7105	Квартира	10	7	79.1	3
2-7111	Квартира	11	7	60.6	2
1-7112	Квартира	11	7	40.4	1
1-7113	Квартира	11	7	41.2	1
2-7114	Квартира	11	7	56.1	2
3-7115	Квартира	11	7	79.1	3
2-7121	Квартира	12	7	60.9	2

1-7122	Квартира	12	7	40.5	1
1-7123	Квартира	12	7	41.4	1
2-7124	Квартира	12	7	56.4	2
3-7125	Квартира	12	7	79.4	3
2-7131	Квартира	13	7	60.9	2
1-7132	Квартира	13	7	40.5	1
1-7133	Квартира	13	7	41.4	1
2-7134	Квартира	13	7	56.4	2
3-7135	Квартира	13	7	79.4	3
2-7141	Квартира	14	7	60.9	2
1-7142	Квартира	14	7	40.5	1
1-7143	Квартира	14	7	41.4	1
2-7144	Квартира	14	7	56.4	2
3-7145	Квартира	14	7	79.4	3
2-7151	Квартира	15	7	58.9	2
1-7152	Квартира	15	7	40.5	1
1-7153	Квартира	15	7	41.4	1
2-7154	Квартира	15	7	56.4	2
3-7155	Квартира	15	7	77	3
2-7161	Квартира	16	7	58.9	2
1-7162	Квартира	16	7	40.5	1
1-7163	Квартира	16	7	41.4	1
2-7164	Квартира	16	7	56.4	2
3-7165	Квартира	16	7	77	3
2-7171	Квартира	17	7	58.9	2
1-7172	Квартира	17	7	39.1	1
1-7173	Квартира	17	7	41.4	1
2-7174	Квартира	17	7	54.4	2
3-7175	Квартира	17	7	77	3
2-7181	Квартира	18	7	58.9	2
1-7182	Квартира	18	7	39.1	1
1-7183	Квартира	18	7	40	1
2-7184	Квартира	18	7	54.4	2
3-7185	Квартира	18	7	77	3
2-7191	Квартира	19	7	58.4	2
1-7192	Квартира	19	7	38.7	1
1-7193	Квартира	19	7	40.9	1
2-7194	Квартира	19	7	53.9	2
3-7195	Квартира	19	7	76.5	3
2-7201	Квартира	20	7	58.4	2
1-7202	Квартира	20	7	38.7	1
1-7203	Квартира	20	7	39.5	1
2-7204	Квартира	20	7	53.9	2
3-7205	Квартира	20	7	76.5	3
4-7211	Квартира	21	7	102.7	4
1-7212	Квартира	21	7	40.9	1
2-7213	Квартира	21	7	53.9	2
3-7214	Квартира	21	7	76.5	3
4-7221	Квартира	22	7	102.7	4
1-7222	Квартира	22	7	40.9	1
2-7223	Квартира	22	7	55.9	2
3-7224	Квартира	22	7	78.9	3
1-811	Квартира	1	8	43.6	1
2-812	Квартира	1	8	52.7	2
1-813	Квартира	1	8	41.2	1
1-814	Квартира	1	8	40.2	1
2-815	Квартира	1	8	61.3	2
3-821	Квартира	2	8	78.8	3
2-822	Квартира	2	8	55.7	2
1-823	Квартира	2	8	40.7	1
1-824	Квартира	2	8	39.8	1
2-825	Квартира	2	8	60.2	2
3-831	Квартира	3	8	78.8	3
2-832	Квартира	3	8	55.7	2
1-833	Квартира	3	8	40.7	1
1-834	Квартира	3	8	39.8	1
2-835	Квартира	3	8	60.2	2
3-841	Квартира	4	8	78.8	3
2-842	Квартира	4	8	55.7	2

1-843	Квартира	4	8	40.7	1
1-844	Квартира	4	8	39.8	1
2-845	Квартира	4	8	60.2	2
3-851	Квартира	5	8	78.8	3
2-852	Квартира	5	8	55.7	2
1-853	Квартира	5	8	40.7	1
1-854	Квартира	5	8	39.8	1
2-855	Квартира	5	8	60.2	2
3-861	Квартира	6	8	79.1	3
2-862	Квартира	6	8	56.1	2
1-863	Квартира	6	8	41.2	1
1-864	Квартира	6	8	40.4	1
2-865	Квартира	6	8	60.6	2
3-871	Квартира	7	8	79.1	3
2-872	Квартира	7	8	56.1	2
1-873	Квартира	7	8	41.2	1
1-874	Квартира	7	8	40.4	1
2-875	Квартира	7	8	60.6	2
3-881	Квартира	8	8	79.1	3
2-882	Квартира	8	8	56.1	2
1-883	Квартира	8	8	41.2	1
1-884	Квартира	8	8	40.4	1
2-885	Квартира	8	8	60.6	2
3-891	Квартира	9	8	79.1	3
2-892	Квартира	9	8	56.1	2
1-893	Квартира	9	8	41.2	1
1-894	Квартира	9	8	40.4	1
2-895	Квартира	9	8	60.6	2
3-8101	Квартира	10	8	79.1	3
2-8102	Квартира	10	8	56.1	2
1-8103	Квартира	10	8	41.2	1
1-8104	Квартира	10	8	40.4	1
2-8105	Квартира	10	8	60.6	2
3-8111	Квартира	11	8	79.1	3
2-8112	Квартира	11	8	56.1	2
1-8113	Квартира	11	8	41.2	1
1-8114	Квартира	11	8	40.4	1
2-8115	Квартира	11	8	60.6	2
3-8121	Квартира	12	8	79.3	3
2-8122	Квартира	12	8	56.4	2
1-8123	Квартира	12	8	41.4	1
1-8124	Квартира	12	8	40.5	1
2-8125	Квартира	12	8	60.9	2
3-8131	Квартира	13	8	79.3	3
2-8132	Квартира	13	8	56.4	2
1-8133	Квартира	13	8	41.4	1
1-8134	Квартира	13	8	40.5	1
2-8135	Квартира	13	8	60.9	2
3-8141	Квартира	14	8	79.3	3
2-8142	Квартира	14	8	56.4	2
1-8143	Квартира	14	8	41.4	1
1-8144	Квартира	14	8	40.5	1
2-8145	Квартира	14	8	60.9	2
3-8151	Квартира	15	8	76.9	3
2-8152	Квартира	15	8	56.4	2
1-8153	Квартира	15	8	40	1
1-8154	Квартира	15	8	40.5	1
2-8155	Квартира	15	8	60.9	2
3-8161	Квартира	16	8	76.9	3
2-8162	Квартира	16	8	54.4	2
1-8163	Квартира	16	8	40	1
1-8164	Квартира	16	8	39.1	1
2-8165	Квартира	16	8	60.9	2
3-8171	Квартира	17	8	76.9	3
2-8172	Квартира	17	8	54.4	2
1-8173	Квартира	17	8	40	1
1-8174	Квартира	17	8	39.1	1
2-8175	Квартира	17	8	58.8	2
3-8181	Квартира	18	8	76.9	3

2-8182	Квартира	18	8	54.4	2
1-8183	Квартира	18	8	40	1
1-8184	Квартира	18	8	39.1	1
2-8185	Квартира	18	8	58.8	2
3-8191	Квартира	19	8	76.5	3
2-8192	Квартира	19	8	53.9	2
1-8193	Квартира	19	8	39.5	1
1-8194	Квартира	19	8	38.7	1
2-8195	Квартира	19	8	58.4	2
3-8201	Квартира	20	8	76.6	3
2-8202	Квартира	20	8	54	2
1-8203	Квартира	20	8	39.6	1
1-8204	Квартира	20	8	38.8	1
2-8205	Квартира	20	8	58.5	2
3-8211	Квартира	21	8	76.6	3
2-8212	Квартира	21	8	54	2
1-8213	Квартира	21	8	39.6	1
4-8214	Квартира	21	8	102.7	4
3-8221	Квартира	22	8	76.6	3
2-8222	Квартира	22	8	55.9	2
1-8223	Квартира	22	8	40.9	1
4-8224	Квартира	22	8	102.7	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1к	Коммерческий объект 1	1	1	91,7	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	78,4
					Помещение без функционального назначения	4,1
					Помещение без функционального назначения	2
2к	Коммерческий объект 2	1	1	63,9	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	49
					Помещение без функционального назгачения	3,6
					Помещение без функционального назначения	4,1
3к	Коммерческий объект 3	1	1	41,5	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	27,2
					Помещение без функционального назначения	3,2
					Помещение без функционального назначения	3,9
4к	Коммерческий объект 4	1	1	44	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	29,6
					Помещение без функционального назначения	3,8
					Помещение без функционального назначения	3,4
5к	Коммерческий объект 5	1	2	87,5	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	73,2
					Помещение без функционального назначения	4
					Помещение без функционального назначения	3,1
6к	Коммерческий объект 6	1	2	66,2	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	52
					Помещение без функционального назначения	2,7
					Помещение без функционального назначения	4,3
7к	Коммерческий объект 7	1	2	43,3	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	28,9
					Помещение без функционального назначения	3,1
					Помещение без функционального назначения	4,1
8к	Коммерческий объект 8	1	2	143,4	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	127,7
					Помещение без функционального назначения	4,6
					Помещение без функционального назначения	3,9
9к	Коммерческий объект 9	1	3	189,8	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	173,7
					Помещение без функционального назначения	4,8
					Помещение без функционального назначения	4,1
10к	Коммерческий объект 10	1	3	43,2	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	28,9
					Помещение без функционального назначения	4,1
					Помещение без функционального назначения	3
11к	Коммерческий объект 11	1	3	111,5	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	96,5
					Помещение без функционального назначения	5,4
					Помещение без функционального назначения	2,4

12к	Коммерческий объект 12	1	4	87,7	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	73,4
					Помещение без функционального назначения	4
					Помещение без функционального назначения	3,1
13к	Коммерческий объект 13	1	4	63,8	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	49,1
					Помещение без функционального назначения	4
					Помещение без функционального назначения	3,5
14к	Коммерческий объект 14	1	4	91,7	Помещение без функционального назначения	7,2
					Помещение без функционального назначения	77,9
					Помещение без функционального назначения	2,7
					Помещение без функционального назначения	3,9
15к	Помещение под оборудование	подвал	нет	48,8	Помещение без функционального назначения	48,8
1	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
2	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
3	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
4	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
5	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
6	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
7	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
8	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
9	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
10	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
11	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
12	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
13	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
14	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
15	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
16	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
17	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
18	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
19	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
20	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
21	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
22	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
23	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
24	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
25	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
26	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
27	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
28	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
29	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
30	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
31	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
32	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
33	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
34	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
35	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
36	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
37	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
38	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
39	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
40	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
41	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
42	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
43	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
44	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
45	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
46	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
47	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
48	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
49	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
50	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
51	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
52	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
53	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
54	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
55	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
56	Машино-место	цокольный	нет	13,25		

57	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
58	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
59	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
60	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
61	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
62	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
63	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
64	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
65	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
66	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
67	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
68	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
69	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
70	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
71	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
72	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
73	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
74	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
75	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
76	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
77	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
78	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
79	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
80	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
81	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
82	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
83	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
84	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
85	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
86	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
87	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
88	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
89	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
90	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
91	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
92	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
93	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
94	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
95	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
96	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
97	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
98	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
99	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
100	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
101	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
102	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
103	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
104	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
105	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
106	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
107	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
108	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
109	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
110	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
111	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
112	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
113	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
114	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
115	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
116	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
117	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
118	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
119	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
120	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
121	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
122	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
123	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
124	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
125	Машино-место	цокольный	нет	14,05		

126	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
127	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
128	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
129	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
130	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
131	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
132	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
133	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
134	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
135	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
136	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
137	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
138	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
139	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
140	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
141	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
142	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
143	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
144	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
145	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
146	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
147	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
148	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
149	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
150	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
151	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
152	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
153	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
154	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
155	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
156	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
157	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
158	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
159	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
160	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
161	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
162	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
163	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
164	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
165	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
166	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
167	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
168	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
169	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
170	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
171	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
172	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
173	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
174	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
175	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
176	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
177	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
178	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
179	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
180	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
181	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
182	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
183	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
184	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
185	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
186	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
187	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
188	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
189	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
190	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
191	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
192	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
193	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
194	Машино-место	цокольный	нет	13,25		

195	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
196	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
197	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
198	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
199	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
200	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
201	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
202	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
203	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
204	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
205	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
206	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
207	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
208	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
209	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
210	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
211	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
212	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
213	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
214	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
215	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
216	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
217	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
218	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
219	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
220	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
221	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
222	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
223	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
224	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
225	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
226	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
227	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
228	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
229	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
230	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
231	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
232	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
233	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
234	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
235	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
236	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
237	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
238	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
239	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
240	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
241	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
242	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
243	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
244	Машино-место	цокольный	нет	15,37		
245	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
246	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
247	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
248	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
249	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
250	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
251	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
252	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
253	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
254	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
255	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
256	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
257	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
258	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
259	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
260	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
261	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
262	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
263	Машино-место	цокольный	нет	14,05		

264	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
265	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
266	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
267	Машино-место	цокольный	нет	14,47		
268	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
269	Машино-место	цокольный	нет	14,15		
270	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
271	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
272	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
273	Машино-место	цокольный	нет	14,47		
274	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
275	Машино-место	цокольный	нет	14,15		
276	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
277	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
278	Машино-место	цокольный	нет	14,47		
279	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
280	Машино-место	цокольный	нет	14,15		
281	Машино-место	цокольный	нет	14,15		
282	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
283	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
284	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
285	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
286	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
287	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
288	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
289	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
290	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
291	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
292	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
293	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
294	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
295	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
296	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
297	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
298	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
299	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
300	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
301	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
302	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
303	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
304	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
305	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
306	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
307	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
308	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
309	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
310	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
311	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
312	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
313	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
314	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
315	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
316	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
317	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
318	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
319	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
320	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
321	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
322	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
323	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
324	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
325	Машино-место	цокольный	нет	14,05		
326	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
327	Машино-место	цокольный	нет	13,78		
328	Машино-место	цокольный	нет	13,25		
329	Машино-место	цокольный	нет	13,78		
330	Машино-место	цокольный	нет	14,15		
331	Машино-место	цокольный	нет	14,15		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвал	Подвал секции 1	для размещения инженерного оборудования	335.9
2	Подвал	Подвал секции 2	для размещения инженерного оборудования	464.2
3	Подвал	Подвал секции 3	для размещения инженерного оборудования	464.6
4	Подвал	Подвал секции 4	для размещения инженерного оборудования	335.9
5	Подвал	Подвал секции 5	для размещения инженерного оборудования	323.1
6	Подвал	Подвал секции 6	для размещения инженерного оборудования	332
7	Подвал	Подвал секции 7	для размещения инженерного оборудования	324.2
8	Подвал	Подвал секции 8	для размещения инженерного оборудования	332
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал	для размещения инженерного оборудования	308.4
10	Техническое помещение	Подвал	техническое помещение	79.8
11	Техническое помещение	Подвал	техническое помещение	98.5
12	Тамбур	1 этаж	входная группа	7.9
13	холл	1 этаж	входная группа	45.2
14	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	9.4
15	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	7.9
16	лестничная клетка	1 этаж	входная группа	14.6
17	тамбур-шлюз	1 этаж	противопожарная защита	2.3
18	лестничная клетка	1 этаж	эвакуация	12.5
19	место общего пользования	2 - 5 этаж секции 1	межквартирный коридор	23.7
20	место общего пользование	2 - 5 этаж секции 1	лифтовой холл	8.2
21	место общего пользование	2 - 5 этаж секции 1	эвакуационная лестница	14.8
22	тамбур	1 этаж	входная группа	7.7
23	холл	1 этаж	входная группа	23.3
24	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	8.5
25	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	11.5
26	лестничная клетка	1 этаж	входная группа	12.9
27	тамбур-шлюз	1 этаж	противопожарная защита	2.7
28	лестничная клетка	1 этаж	эвакуация	12.3
29	место общего пользования	2 - 5 этаж 2 секции	межквартирный коридор	33.3
30	место общего пользования	2 - 5 этаж 2 секции	лифтовой холл	11.9
31	место общего пользования	2 - 5 этаж 2 секции	эвакуационная лестница	13
32	тамбур	1 этаж	входная группа	7.7
33	холл	1 этаж	входная группа	23.3
34	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	8.5
35	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	11.5
36	тамбур-шлюз	1 этаж	противопожарная защита	2.7
37	лестничная клетка	1 этаж	эвакуация	12.3
38	место общего пользования	2 - 5 этаж 3 секции	межквартирный коридор	33.2
39	место общего пользования	2 - 5 этаж 3 секции	лифтовой холл	11.9
40	место общего пользования	2 - 5 этаж 3 секции	эвакуационная лестница	13
41	тамбур	1 этаж	входная группа	7.9
42	холл	1 этаж	входная группа	45.2
43	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	9.4
44	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	7.9
45	тамбур-шлюз	1 этаж	противопожарная защита	2.3
46	лестничная клетка	1 этаж	эвакуация	12.5
47	место общего пользования	2 - 5 этаж 4 секции	межквартирный коридор	23.7
48	место общего пользования	2 - 5 этаж 4 секции	лифтовой холл	8.2
49	место общего пользования	2 - 5 этаж 4 секции	эвакуационная лестница	14.8
50	тамбур	1 этаж	входная группа	7.6
51	тамбур	1 этаж	входная группа	7.6
52	вестибюль	1 этаж	входная группа	50.8
53	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	18.8
54	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	16.9
55	лестничная клетка	1 этаж	эвакуационная лестница	13.3
56	тамбур	1 этаж	диспетчерская	1.5
57	диспетчерская	1 этаж	диспетчерская	13.9
58	тамбур санитарного узла	1 этаж	тамбур санитарного узла	1.2
59	санитарный узел	1 этаж	санитарный узел диспетчерской	3.2
60	место общего пользования	2 - 22 этаж 5 секции	межквартирный коридор	20.7
61	место общего пользования	2 - 22 этаж 5 секции	лифтовой холл	16.3
62	место общего пользования	2 - 22 этаж 5 секции	эвакуационная лестница	13.3
63	место общего пользования	2 - 22 этаж 5 секции	переходной балкон	8.6
64	тамбур	1 этаж	входная группа	7.6

65	тамбур	1 этаж	входная группа	7.6
66	вестибюль	1 этаж	входная группа	50.8
67	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	19.5
68	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	17.1
69	лестничная клетка	1 этаж	эвакуационная лестница	13.3
70	место общего пользования	2 - 22 этаж 6 секции	межквартирный коридор	20.7
71	место общего пользования	2 - 22 этаж 6 секции	лифтовой холл	16.3
72	место общего пользования	2 - 22 этаж 6 секции	лестничная клетка	13.3
73	место общего пользования	2 - 22 этаж 6 секции	переходной балкон	8.6
74	тамбур	1 этаж	входная группа	6.9
75	тамбур	1 этаж	входная группа	7.8
76	вестибюль	1 этаж	входная группа	30.7
77	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	13.1
78	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	17.4
79	лестничная клетка	1 этаж	эвакуационная лестница	13.3
80	место общего пользования	2 - 22 этаж 7 секции	межквартирный коридор	20.7
81	место общего пользования	2 - 22 этаж 7 секции	лифтовой холл	16.3
82	место общего пользования	2 - 22 этаж 7 секции	эвакуационная лестница	13.3
83	место общего пользования	2 - 22 этаж 7 секции	переходной балкон	8.6
84	тамбур	1 этаж	входная группа	6.9
85	тамбур	1 этаж	входная группа	7.8
86	вестибюль	1 этаж	входная группа	30.7
87	место хранения колясок	1 этаж	входная группа	13.6
88	лифтовой холл	1 этаж	входная группа	17.5
89	лестничная клетка	1 этаж	эвакуационная лестница	13.3
90	место общего пользования	2 - 22 этаж 8 секции	межквартирный коридор	20.7
91	место общего пользования	2 - 22 этаж 8 секции	лифтовой холл	16.3
92	место общего пользования	2 - 22 этаж 8 секции	эвакуационная лестница	13.3
93	место общего пользования	2 - 22 этаж 8 секции	переходной балкон	8.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	главный распределительный щит	прием, учет и распределение электроэнергии
2	Подвал	шкафы телекоммуникационные с оборудованием связи	обеспечение работы сетей связи
3	Подвал	вентиляторы подпора воздуха	противодымная защита
4	Подвал	индивидуальный тепловой пункт	приготовление горячей воды для системы горячего водоснабжения и отопления
5	Подвал	насосная пожарного водопровода	подача воды в систему противопожарного водопровода
6	Подвал	насосная повысительная хозяйственного водопровода	подача воды в систему водопровода жилого дома
7	Подвал	счетчики воды	учет водоснабжения
8	Подвал	фильтры	очистка водопроводной воды
9	Межквартирные коридоры	клапаны дымоудаления, клапаны подпора воздуха	система дымоудаления
10	Межквартирные коридоры	оборудование домофонного комплекса	обеспечение работы домофона
11	Межквартирные коридоры	видеокамеры	запись видеоданных
12	Межквартирные коридоры	приборы пожарной сигнализации	противопожарная система
13	лифтовые холлы	клапаны подпора воздуха	подпор воздуха
14	шахты лифта	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
15	диспетчерская	комплект средств диспетчеризации	обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации
16	диспетчерская	комплект средств контроля доступа	управление домофонным комплексом
17	диспетчерская	комплект средств пожарной сигнализации	противопожарная система
18	диспетчерская	комплект средств системы охранного телевидения	обеспечение видеозаписи
19	технический этаж	щит управления вентиляторами	управление работой вентиляторов
20	кровля	вентиляторы	вентиляционная система

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 700 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:0008339:5705**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810790450001639**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **265**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **13**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **18**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **152**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **14 989,70 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **979,40 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **251,82 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 062 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 423 102 808,94 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **166 396 170 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 100 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 110 745 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **ДОЙЧЕ БАНК АГ (DEUTSCHE BANK AG), ФИЛИАЛ В СИНГАПУРЕ (registration number HRB 30000,taxnumber at Finanzamt Frankfurt am Main V 047 220 0001 9)**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **0000000000**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **304 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **27.12.2019**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1216000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В соответствии с пунктом 6.2.20 Договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 14.05.2005 ЗАО "Балтийская жемчужина" освобождено от оплаты подключения сетей инженерно-технического обеспечения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" и ГУП "Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" в связи с перечислением стоимости подключения непосредственно в бюджет Санкт-Петербурга Реквизиты банковского счета в уполномоченном банке: Р/с 40702810790450001639 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург" К/с 30101810900000000790 БИК 044030790**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 131687931443301781603063254928845454 3159

Владелец: **ЗАО Балтийская жемчужина, У Хэминь, Санкт-Петербург**

Действителен: с 20.09.2019 по 20.09.2020