



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Дальпитерстрой»  
ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 94, корп. 2, лит. А, пом. 25Н

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78-5816в-2013**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

*жилой дом со встроенными помещениями № 1.15,*

*расположенного по адресу:*

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Московское шоссе, дом 246, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Ленсоветовский, участок 2,  
(юго-восточнее дома 13, литера А в Ленсоветовском))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	243 243,0	199 193,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>18 860,1</i>	<i>14 505,0</i>
Общая площадь	кв. м	41 976,9	41 517,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений <i>(в том числе по использованию)</i>	кв. м	2 220,4	1 741,3

1-Н, 4-Н, 6-Н, 8-Н, 14-Н, 17-Н, 19-Н, 21-Н нежилое помещение, назначение проектом не определено	кв. м	1519,95	1 282,7
27-Н, 30-Н, 32-Н, 33-Н коммерческое помещение	кв. м	700,45	458,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	3,2	3,0
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	854,2	857,9
2-Н водомерный узел	кв. м	20,4	20,5
3-Н противопожарная насосная	кв. м	26,9	26,7
5-Н, 10-Н, 18-Н, 20-Н ИТП	кв. м	193,7	209,6
7-Н, 16-Н, 22-Н кабельная	кв. м	34,5	34,6
12-Н, 23-Н противопожарная насосная/водомерный узел	кв. м	90,9	90,6
13-Н ИТП-2	кв. м	50,0	45,6
15-Н ИТП-1	кв. м	43,5	36,6
24-Н, 28-Н, 31-Н электрощитовая	кв. м	38,8	33,4
25-Н кладовая	кв. м	6,8	6,8
26-Н диспетчерская	кв. м	15,5	15,5
29-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	6,5	6,9
34-Н колясочная	кв. м	15,7	16,1
35-Н, 37-Н, 39-Н, 41-Н, 43-Н, 45-Н, 47-Н, 49-Н, 51-Н, 53-Н машинное помещение	кв. м	286,0	290,0
36-Н, 38-Н, 40-Н, 42-Н, 44-Н, 46-Н, 48-Н, 50-Н, 52-Н, 54-Н электрощитовая на кровле	кв. м	25,0	25,0
Кроме того:	кв. м	9 373,9	9 355,0
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК, 9ЛК, 10ЛК	кв. м	7 090,8	7 077,8
Необорудованный подвал	кв. м	2 283,1	2 277,2
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	575,3	577,5
Количество зданий	штук	1	1
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	38 902,3	38 917,8
Количество этажей	штук	12, подвал	12(1-12), подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук / кв. м	752 / 38 902,3	752 / 38 917,8
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	470 / 14 191,54	470 / 14 200,4
2-комнатные	штук / кв. м	68 / 3 598,52	68 / 3 588,1
3-комнатные	штук / кв. м	164 / 14 778,97	164 / 14 786,7
4-комнатные	штук / кв. м	30 / 3 368,93	30 / 3 373,8
5-комнатные	штук / кв. м	15 / 2 131,84	15 / 2 135,4
6-комнатные	штук / кв. м	5 / 832,5	5 / 833,4

Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	2 349,3	2 199,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	41 251,6	41 116,8
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



*(Handwritten signature)*

Л.В. Кулаков

«31» декабря 2013 г.