ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000857 от 11.01.2021

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и заглубленным паркингом, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, участок 46

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРЕЛКА**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРЕЛКА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Парадная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **77,78**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)611-02-08**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@verengroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.verenvillage.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Черныш**
	1.5.2	Имя: **Валентин**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **СТРЕЛКА**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7842125846**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **VEREN GROUP**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842125846**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177847009317**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.01.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ТЕРИАН**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7751017579**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Черныш**
	3.4.2	Имя: **Валентин**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **33,3 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **076-228-632 77**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **644928104361**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель ООО "ТЕРИАН"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Балыкин**
	3.4.2	Имя: **Алексей**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **33,3 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **097-080-727 92**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **502408972730**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель ООО "ТЕРИАН"**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кондрашова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **33,3 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **181-614-941 72**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772409167180**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Учредитель ООО "ТЕРИАН"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛУГА СТИЛ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4707033110**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1124707000208**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТЕРИАН"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7751017579**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746194252**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЕРЕН"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841066732**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847339152**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НЕВА СТИЛ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842131448**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847113993**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МКД"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814730111**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847145001**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МКД 2"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842060740**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847295935**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 601,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 426,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **98 368,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, участок 46**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **41920 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 250,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 806,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31 056,35 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **21**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826145073**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МСК ПРО ЭКСПЕРТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706434933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЛенЭкспертПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814565605**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КБ СМАРТПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5018141379**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0276-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0122-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.08.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0009-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Северо-Западный центр экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7802722067**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **VEREN VILLAGE стрельна**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СтройКрафт"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7804568558**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0151-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-014-0151.1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СТР-003/ДА**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.05.2017**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.08.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СТР-018/ЗУ**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.08.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Семенов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Дмитрий**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Константинович**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **780418395700**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:22**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **40 858,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0019185:22**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **40 858,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **49**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **6**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены в придворовых территориях между жилыми секциями в зонах свободных от транспортных средств. Игровое оборудование подобрано с учетом соответствия требованиям нормативной документации и представляет собой разнонаправленные малые архитектурные формы для детей дошкольного и школьного возрастов**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **7**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные зоны расположены на южной стороне земельного участка. Спортивное оборудование представлены в виде тренажеров уличного типа**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **19**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Малые архитектурные формы расположены по всей территории объекта в соответствии с требованиями нормативных документов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположено неподалеку от Физкультурно-оздоровительного комплекса рядом с проездом**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, деревьев, устройством газонов, озеленением эксплуатируемой кровли и террас**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с требованиями нормативной документации**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В соответствии с требованиями нормативной документации**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-6488/17-2-1-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 395 147,44 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-6488/17-2-1-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 365 048,54 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.06.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01/325/к-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 079 921,10 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.3. к Договору ОД-СПб-11949-18/16302-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **81 673 841,27 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-6488/17-5-1-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **226 896,48 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-6488/17-5-1-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **253 765,80 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Петер-Стар**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805624999**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Петер-Стар**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805624999**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Петер-Стар**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805624999**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Петер-Стар**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805624999**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **461**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **201**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **129**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.40	1	13.10	2.70
2	Квартира	2	1	52.20	1	27.16	2.70
3	Квартира	2	1	46.10	1	12.36	2.70
4	Квартира	2	1	45.30	1	14.09	2.70
5	Квартира	2	1	49.20	2	18.96	2.70
6	Квартира	2	1	83.30	3	34.57	2.70
7	Квартира	2	1	61.60	2	30.71	2.70

8	Квартира	2	1	41.00	1	12.80	2.70
9	Квартира	2	1	66.80	2	24.75	2.70
10	Квартира	3	1	49.10	1	13.10	2.70
11	Квартира	3	1	51.80	1	27.16	2.70
12	Квартира	3	1	46.60	1	12.36	2.70
13	Квартира	3	1	44.90	1	14.09	2.70
14	Квартира	3	1	58.80	2	23.58	2.70
15	Квартира	3	1	94.80	3	39.19	2.70
16	Квартира	3	1	65.80	2	33.03	2.70
17	Квартира	3	1	43.00	1	12.80	2.70
18	Квартира	3	1	71.70	2	24.75	2.70
19	Квартира	1	2	80.60	3	37.73	2.70
20	Квартира	1	2	38.50	1	12.20	2.70
21	Квартира-студия	1	2	31.30	1	24.60	2.70
22	Квартира-студия	1	2	25.70	1	18.96	2.70
23	Квартира	1	2	37.60	1	12.52	2.70
24	Квартира	1	2	45.50	1	16.13	2.70
25	Квартира	1	2	69.90	2	28.38	2.70
26	Квартира	2	2	78.30	3	35.83	2.70
27	Квартира-студия	2	2	31.40	1	23.87	2.70
28	Квартира	2	2	47.50	1	15.88	2.70
29	Квартира	2	2	68.20	2	31.30	2.70
30	Квартира	2	2	62.60	2	26.64	2.70
31	Квартира	2	2	37.30	1	12.52	2.70
32	Квартира	2	2	45.20	1	16.13	2.70
33	Квартира	2	2	67.30	2	27.51	2.70
34	Квартира	3	2	78.00	3	35.47	2.70
35	Квартира-студия	3	2	31.40	1	23.87	2.70
36	Квартира	3	2	47.50	1	15.88	2.70
37	Квартира	3	2	68.20	2	31.31	2.70
38	Квартира	3	2	62.50	2	26.66	2.70
39	Квартира	3	2	37.30	1	12.52	2.70
40	Квартира	3	2	45.20	1	16.13	2.70
41	Квартира	3	2	67.30	2	27.51	2.70
42	Квартира	2	3	49.40	1	13.10	2.70
43	Квартира	2	3	52.20	2	27.16	2.70
44	Квартира	2	3	45.10	1	11.69	2.70
45	Квартира	2	3	45.10	1	14.09	2.70
46	Квартира	2	3	49.20	2	18.96	2.70
47	Квартира	2	3	54.10	2	23.37	2.70
48	Квартира	2	3	41.30	1	11.25	2.70
49	Квартира	2	3	42.90	1	12.69	2.70
50	Квартира	2	3	47.60	1	18.58	2.70

51	Квартира	2	3	68.30	2	26.79	2.70
52	Квартира	3	3	49.10	1	13.10	2.70
53	Квартира	3	3	51.80	2	27.16	2.70
54	Квартира	3	3	45.60	1	11.69	2.70
55	Квартира	3	3	44.80	1	14.08	2.70
56	Квартира	3	3	58.80	2	23.58	2.70
57	Квартира	3	3	62.60	2	23.36	2.70
58	Квартира	3	3	40.90	1	11.25	2.70
59	Квартира	3	3	42.50	1	12.69	2.70
60	Квартира	3	3	47.20	1	18.58	2.70
61	Квартира	3	3	67.90	2	26.79	2.70
62	Квартира	1	4	102.10	3	42.20	2.70
63	Квартира	1	4	43.90	1	15.38	2.70
64	Квартира	1	4	40.20	1	13.88	2.70
65	Квартира-студия	1	4	35.90	1	25.56	2.70
66	Квартира	1	4	71.20	2	24.16	2.70
67	Квартира	1	4	43.00	1	14.79	2.70
68	Квартира	1	4	43.90	1	16.13	2.70
69	Квартира	1	4	91.00	3	42.42	2.70
70	Квартира	2	4	97.60	3	44.41	2.70
71	Квартира	2	4	50.40	1	15.38	2.70
72	Квартира-студия	2	4	31.20	1	24.34	2.70
73	Квартира	2	4	52.10	1	14.88	2.70
74	Квартира	2	4	69.00	2	31.84	2.70
75	Квартира	2	4	63.40	2	27.22	2.70
76	Квартира	2	4	36.70	1	12.57	2.70
77	Квартира	2	4	42.80	1	14.79	2.70
78	Квартира	2	4	43.60	1	16.13	2.70
79	Квартира	2	4	91.50	3	41.48	2.70
80	Квартира	3	4	96.40	3	41.21	2.70
81	Квартира	3	4	50.40	1	15.38	2.70
82	Квартира-студия	3	4	31.00	1	24.34	2.70
83	Квартира	3	4	52.10	1	14.88	2.70
84	Квартира	3	4	69.00	2	31.84	2.70
85	Квартира	3	4	63.40	2	27.22	2.70
86	Квартира	3	4	36.70	1	12.57	2.70
87	Квартира	3	4	42.80	1	14.79	2.70
88	Квартира	3	4	43.60	1	16.13	2.70
89	Квартира	3	4	91.10	3	27.73	2.70
90	Квартира	2	5	49.40	1	13.10	2.70
91	Квартира	2	5	52.30	1	27.16	2.70
92	Квартира	2	5	46.00	1	12.36	2.70
93	Квартира	2	5	45.10	1	14.09	2.70

94	Квартира	2	5	49.20	2	18.69	2.70
95	Квартира	2	5	54.10	2	23.37	2.70
96	Квартира	2	5	41.30	1	11.25	2.70
97	Квартира	2	5	43.80	1	12.69	2.70
98	Квартира	2	5	47.90	1	18.90	2.70
99	Квартира	2	5	68.20	2	26.79	2.70
100	Квартира	3	5	49.10	1	13.10	2.70
101	Квартира	3	5	51.80	1	27.16	2.70
102	Квартира	3	5	46.50	1	12.36	2.70
103	Квартира	3	5	44.70	1	14.09	2.70
104	Квартира	3	5	58.80	2	23.58	2.70
105	Квартира	3	5	62.60	2	23.36	2.70
106	Квартира	3	5	40.90	1	11.25	2.70
107	Квартира	3	5	43.40	1	12.69	2.70
108	Квартира	3	5	47.50	1	18.90	2.70
109	Квартира	3	5	67.80	2	26.79	2.70
110	Квартира	1	7	64.80	2	30.43	2.70
111	Квартира	1	7	45.70	1	16.13	2.70
112	Квартира	1	7	45.90	1	16.13	2.70
113	Квартира	1	6	95.03	3	44.96	2.70
114	Квартира	1	6	37.48	1	12.52	2.70
115	Квартира	1	6	37.49	1	12.52	2.70
116	Квартира-студия	1	6	32.30	1	15.56	2.70
117	Квартира-студия	1	6	27.99	1	19.91	2.70
118	Квартира	1	6	39.90	1	12.20	2.70
119	Квартира	1	7	32.70	1	12.20	2.70
120	Квартира	1	7	57.50	2	28.12	2.70
121	Квартира	2	7	62.70	2	28.83	2.70
122	Квартира	2	7	45.40	1	16.13	2.70
123	Квартира	2	7	45.60	1	16.13	2.70
124	Квартира	2	6	94.63	3	44.96	2.70
125	Квартира	2	6	37.50	1	12.52	2.70
126	Квартира	2	6	37.30	1	12.52	2.70
127	Квартира	2	6	69.10	2	31.86	2.70
128	Квартира	2	6	63.50	2	27.21	2.70
129	Квартира	2	6	47.50	1	15.88	2.70
130	Квартира-студия	2	6	32.70	1	25.53	2.70
131	Квартира-студия	2	7	31.70	1	23.86	2.70
132	Квартира	2	7	47.50	1	15.03	2.70
133	Квартира	2	7	55.80	2	26.98	2.70
134	Квартира	3	7	62.00	2	28.17	2.70
135	Квартира	3	7	45.40	1	16.13	2.70
136	Квартира	3	7	45.60	1	16.13	2.70

137	Квартира	3	6	94.43	3	44.96	2.70
138	Квартира	3	6	37.50	1	12.52	2.70
139	Квартира	3	6	37.30	1	12.52	2.70
140	Квартира	3	6	69.00	2	31.86	2.70
141	Квартира	3	6	63.30	2	27.21	2.70
142	Квартира	3	6	47.50	1	15.88	2.70
143	Квартира-студия	3	6	32.50	1	25.53	2.70
144	Квартира-студия	3	7	31.40	1	23.86	2.70
145	Квартира	3	7	47.50	1	15.03	2.70
146	Квартира	3	7	54.30	2	25.57	2.70
147	Квартира	2	8	49.40	1	13.10	2.70
148	Квартира	2	8	52.20	1	27.16	2.70
149	Квартира	2	8	46.00	1	12.36	2.70
150	Квартира	2	8	45.10	1	14.09	2.70
151	Квартира	2	8	49.20	3	18.96	2.70
152	Квартира	2	8	54.10	2	23.37	2.70
153	Квартира	2	8	41.30	1	11.25	2.70
154	Квартира	2	8	42.90	1	12.69	2.70
155	Квартира	2	8	47.90	1	18.90	2.70
156	Квартира	2	8	68.30	2	26.79	2.70
157	Квартира	3	8	49.10	1	13.10	2.70
158	Квартира	3	8	51.80	1	27.16	2.70
159	Квартира	3	8	46.50	1	12.36	2.70
160	Квартира	3	8	44.70	1	14.09	2.70
161	Квартира	3	8	58.80	2	23.58	2.70
162	Квартира	3	8	62.60	2	23.36	2.70
163	Квартира	3	8	40.90	1	11.25	2.70
164	Квартира	3	8	42.50	1	12.69	2.70
165	Квартира	3	8	47.50	1	18.89	2.70
166	Квартира	3	8	67.90	2	26.79	2.70
167	Квартира	1	10	90.30	3	37.00	2.70
168	Квартира	1	10	50.80	2	21.06	2.70
169	Квартира	1	10	76.60	2	28.80	2.70
170	Квартира	1	9	73.30	2	28.80	2.70
171	Квартира	1	9	35.80	1	11.71	2.70
172	Квартира	1	9	39.30	1	13.96	2.70
173	Квартира-студия	1	9	35.30	1	24.71	2.70
174	Квартира	1	9	70.50	2	27.27	2.70
175	Квартира	1	9	43.00	1	14.79	2.70
176	Квартира	1	9	43.90	1	16.13	2.70
177	Квартира	1	9	73.20	2	28.73	2.70
178	Квартира	1	10	76.60	2	45.85	2.70
179	Квартира	1	10	44.70	1	13.08	2.70

180	Квартира	1	10	45.50	1	16.13	2.70
181	Квартира	1	10	73.20	2	33.16	2.70
182	Квартира	2	10	90.70	3	39.22	2.70
183	Квартира-студия	2	10	31.70	1	23.86	2.70
184	Квартира	2	10	58.70	2	25.04	2.70
185	Квартира	2	10	76.20	2	45.98	2.70
186	Квартира	2	9	73.40	2	28.80	2.70
187	Квартира	2	9	42.70	1	12.81	2.70
188	Квартира-студия	2	9	31.00	1	24.34	2.70
189	Квартира	2	9	52.20	1	15.26	2.70
190	Квартира	2	9	68.30	2	31.36	2.70
191	Квартира	2	9	62.70	2	26.70	2.70
192	Квартира	2	9	36.90	1	12.52	2.70
193	Квартира	2	9	42.80	1	14.79	2.70
194	Квартира	2	9	43.60	1	16.13	2.70
195	Квартира	2	9	73.40	2	28.73	2.70
196	Квартира	2	10	76.20	2	45.85	2.70
197	Квартира	2	10	44.30	1	13.08	2.70
198	Квартира	2	10	45.20	1	16.13	2.70
199	Квартира	2	10	75.00	2	35.38	2.70
200	Квартира	3	10	89.60	3	35.99	2.70
201	Квартира-студия	3	10	31.40	1	23.86	2.70
202	Квартира	3	10	58.70	2	25.04	2.70
203	Квартира	3	10	76.20	2	45.98	2.70
204	Квартира	3	9	73.10	2	28.80	2.70
205	Квартира	3	9	42.50	1	12.81	2.70
206	Квартира-студия	3	9	31.00	1	24.34	2.70
207	Квартира	3	9	52.20	1	15.26	2.70
208	Квартира	3	9	68.40	2	31.36	2.70
209	Квартира	3	9	62.50	2	26.70	2.70
210	Квартира	3	9	36.90	1	12.52	2.70
211	Квартира	3	9	42.80	1	14.79	2.70
212	Квартира	3	9	43.60	1	16.13	2.70
213	Квартира	3	9	73.10	2	28.73	2.70
214	Квартира	3	10	76.20	2	45.85	2.70
215	Квартира	3	10	44.30	1	13.08	2.70
216	Квартира	3	10	45.20	1	16.13	2.70
217	Квартира	3	10	75.40	2	32.14	2.70
218	Квартира	2	11	49.40	1	13.10	2.70
219	Квартира	2	11	52.20	1	27.16	2.70
220	Квартира	2	11	46.00	1	12.36	2.70
221	Квартира	2	11	45.10	1	14.09	2.70
222	Квартира	2	11	49.20	2	18.96	2.70

223	Квартира	2	11	54.10	2	23.37	2.70
224	Квартира	2	11	41.30	1	11.25	2.70
225	Квартира	2	11	43.80	1	12.69	2.70
226	Квартира	2	11	47.90	1	18.89	2.70
227	Квартира	2	11	68.30	2	26.79	2.70
228	Квартира	3	11	49.10	1	13.10	2.70
229	Квартира	3	11	51.80	1	27.16	2.70
230	Квартира	3	11	46.50	1	12.36	2.70
231	Квартира	3	11	44.70	1	14.09	2.70
232	Квартира	3	11	58.80	2	23.58	2.70
233	Квартира	3	11	62.60	2	23.36	2.70
234	Квартира	3	11	40.90	1	11.25	2.70
235	Квартира	3	11	43.40	1	12.69	2.70
236	Квартира	3	11	47.50	1	18.89	2.70
237	Квартира	3	11	67.90	2	26.79	2.70
238	Квартира	1	15	89.80	3	36.66	2.70
239	Квартира	1	15	37.30	1	12.52	2.70
240	Квартира	1	15	37.80	1	12.52	2.70
241	Квартира	1	15	74.00	2	28.80	2.70
242	Квартира	1	14	95.03	3	44.96	2.70
243	Квартира	1	14	36.10	1	11.82	2.70
244	Квартира-студия	1	14	26.90	1	19.82	2.70
245	Квартира	1	14	48.20	1	15.88	2.70
246	Квартира	1	14	92.93	3	41.98	2.70
247	Квартира	1	13	54.60	2	25.36	2.70
248	Квартира-студия	1	13	26.90	1	19.82	2.70
249	Квартира	1	13	35.40	1	12.52	2.70
250	Квартира	1	13	95.03	3	44.96	2.70
251	Квартира	1	12	49.90	1	13.54	2.70
252	Квартира	1	12	37.80	1	12.52	2.70
253	Квартира	1	13	56.60	1	17.15	2.70
254	Квартира	1	13	46.20	1	13.95	2.70
255	Квартира	1	13	99.13	3	44.37	2.70
256	Квартира-студия	1	14	36.50	1	23.71	2.70
257	Квартира	1	14	46.10	1	13.95	2.70
258	Квартира	1	15	74.00	2	28.80	2.70
259	Квартира	1	15	32.80	1	11.44	2.70
260	Квартира	1	15	76.20	2	34.24	2.70
261	Квартира	2	15	87.10	3	35.71	2.70
262	Квартира	2	15	45.10	1	16.13	2.70
263	Квартира	2	15	45.60	1	16.13	2.70
264	Квартира	2	15	73.40	2	28.80	2.70
265	Квартира	2	14	94.63	3	44.96	2.70

266	Квартира	2	14	44.10	1	15.44	2.70
267	Квартира-студия	2	14	32.50	1	25.63	2.70
268	Квартира	2	14	47.70	1	15.88	2.70
269	Квартира	2	14	90.40	3	41.98	2.70
270	Квартира	2	13	54.20	2	25.36	2.70
271	Квартира-студия	2	13	32.50	1	25.63	2.70
272	Квартира	2	13	44.80	1	16.13	2.70
273	Квартира	2	13	94.63	3	44.96	2.70
274	Квартира	2	12	94.83	3	44.96	2.70
275	Квартира	2	12	45.60	1	16.13	2.70
276	Квартира	2	12	45.70	1	12.57	2.70
277	Квартира	2	12	42.00	1	16.67	2.70
278	Квартира	2	12	75.80	2	30.82	2.70
279	Квартира	2	12	61.10	2	27.53	2.70
280	Квартира	2	12	43.50	1	15.65	2.70
281	Квартира	2	12	35.30	1	11.95	2.70
282	Квартира	2	12	41.30	1	11.90	2.70
283	Квартира	2	13	56.40	1	17.15	2.70
284	Квартира-студия	2	13	32.70	1	25.63	2.70
285	Квартира	2	13	45.70	1	13.95	2.70
286	Квартира	2	13	98.43	3	28.54	2.70
287	Квартира-студия	2	14	36.30	1	23.47	2.70
288	Квартира-студия	2	14	32.70	1	25.63	2.70
289	Квартира	2	14	45.60	1	13.95	2.70
290	Квартира	2	15	73.40	2	28.80	2.70
291	Квартира-студия	2	15	31.40	1	23.87	2.70
292	Квартира	2	15	47.50	1	15.03	2.70
293	Квартира	2	15	73.50	2	33.28	2.70
294	Квартира	3	15	86.50	3	35.71	2.70
295	Квартира	3	15	45.10	1	16.13	2.70
296	Квартира	3	15	45.60	1	16.13	2.70
297	Квартира	3	15	73.20	2	28.80	2.70
298	Квартира	3	14	94.43	3	44.96	2.70
299	Квартира	3	14	44.10	1	15.44	2.70
300	Квартира-студия	3	14	32.50	1	25.63	2.70
301	Квартира	3	14	47.70	1	15.88	2.70
302	Квартира	3	14	92.03	3	41.98	2.70
303	Квартира	3	13	54.20	2	25.36	2.70
304	Квартира-студия	3	13	32.50	1	23.63	2.70
305	Квартира	3	13	44.80	1	16.13	2.70
306	Квартира	3	13	94.43	3	44.96	2.70
307	Квартира	3	12	92.70	3	44.96	2.70
308	Квартира	3	12	45.60	1	16.13	2.70

309	Квартира	3	12	46.40	1	12.57	2.70
310	Квартира	3	12	41.80	1	13.26	2.70
311	Квартира	3	12	83.20	2	33.12	2.70
312	Квартира	3	12	68.70	2	29.84	2.70
313	Квартира	3	12	43.30	1	15.65	2.70
314	Квартира	3	12	35.10	1	11.95	2.70
315	Квартира	3	12	41.00	1	11.90	2.70
316	Квартира	3	13	56.40	1	17.15	2.70
317	Квартира-студия	3	13	32.50	1	25.63	2.70
318	Квартира	3	13	45.70	1	13.95	2.70
319	Квартира	3	13	98.12	3	44.37	2.70
320	Квартира-студия	3	14	36.30	1	23.47	2.70
321	Квартира-студия	3	14	32.50	1	25.63	2.70
322	Квартира	3	14	45.60	1	13.95	2.70
323	Квартира	3	15	73.20	2	28.80	2.70
324	Квартира-студия	3	15	31.10	1	23.90	2.70
325	Квартира	3	15	47.50	1	15.03	2.70
326	Квартира	3	15	73.20	2	32.92	2.70
327	Квартира	1	17	96.70	3	42.10	2.70
328	Квартира	1	17	58.30	1	16.05	2.70
329	Квартира	1	17	48.60	1	15.15	2.70
330	Квартира	1	17	98.10	3	48.51	2.70
331	Квартира	1	16	78.00	2	49.59	2.70
332	Квартира	1	16	38.20	1	12.22	2.70
333	Квартира	1	16	37.40	1	12.74	2.70
334	Квартира	1	16	78.20	3	37.36	2.70
335	Квартира	1	16	94.90	3	38.01	2.70
336	Квартира	1	16	51.20	1	17.24	2.70
337	Квартира-студия	1	16	34.40	1	27.35	2.70
338	Квартира	1	16	46.70	1	16.29	2.70
339	Квартира	1	16	77.90	2	49.53	2.70
340	Квартира	1	17	47.40	1	16.29	2.70
341	Квартира	1	17	62.30	2	25.93	2.70
342	Квартира	1	17	91.00	3	49.12	2.70
343	Квартира	2	17	89.80	3	38.75	2.70
344	Квартира	2	17	67.70	2	30.13	2.70
345	Квартира-студия	2	17	34.40	1	27.25	2.70
346	Квартира	2	17	48.10	1	15.15	2.70
347	Квартира	2	17	97.70	3	48.54	2.70
348	Квартира	2	16	77.60	2	49.59	2.70
349	Квартира	2	16	45.00	1	13.62	2.70
350	Квартира-студия	2	16	34.40	1	27.35	2.70
351	Квартира	2	16	44.40	1	13.25	2.70

352	Квартира	2	16	79.50	3	35.28	2.70
353	Квартира	2	16	95.40	3	37.00	2.70
354	Квартира	2	16	50.80	1	17.24	2.70
355	Квартира-студия	2	16	34.20	1	27.35	2.70
356	Квартира	2	16	46.50	1	16.29	2.70
357	Квартира	2	16	77.50	2	49.53	2.70
358	Квартира	2	17	47.20	1	16.29	2.70
359	Квартира	2	17	61.90	2	25.93	2.70
360	Квартира	2	17	90.70	3	49.12	2.70
361	Квартира	3	17	82.80	3	38.75	2.70
362	Квартира	3	17	67.70	2	30.13	2.70
363	Квартира-студия	3	17	34.20	1	27.25	2.70
364	Квартира	3	17	48.10	1	15.15	2.70
365	Квартира	3	17	97.50	3	48.54	2.70
366	Квартира	3	16	77.60	2	49.59	2.70
367	Квартира	3	16	44.80	1	13.62	2.70
368	Квартира-студия	3	16	34.20	1	27.35	2.70
369	Квартира	3	16	44.40	1	13.25	2.70
370	Квартира	3	16	78.10	3	37.54	2.70
371	Квартира	3	16	93.80	3	39.22	2.70
372	Квартира	3	16	50.80	1	17.24	2.70
373	Квартира-студия	3	16	34.20	1	27.35	2.70
374	Квартира	3	16	46.50	1	16.29	2.70
375	Квартира	3	16	77.50	2	49.53	2.70
376	Квартира	3	17	47.20	1	16.29	2.70
377	Квартира	3	17	61.90	2	25.93	2.70
378	Квартира	3	17	83.30	3	45.74	2.70
379	Квартира	1	19	98.20	3	42.58	2.70
380	Квартира	1	19	44.40	1	16.50	2.70
381	Квартира	1	18	78.00	2	49.58	2.70
382	Квартира	1	18	41.80	1	13.70	2.70
383	Квартира	1	18	79.80	3	40.86	2.70
384	Квартира	1	18	91.60	3	36.66	2.70
385	Квартира	1	18	63.50	2	31.67	2.70
386	Квартира-студия	1	18	34.10	1	27.35	2.70
387	Квартира	1	18	78.00	2	49.59	2.70
388	Квартира	1	19	98.10	3	48.54	2.70
389	Квартира	1	19	48.40	1	17.21	2.70
390	Квартира	1	19	48.40	1	17.21	2.70
391	Квартира	1	19	79.60	2	32.79	2.70
392	Квартира	2	19	94.70	3	42.58	2.70
393	Квартира	2	19	61.60	2	26.42	2.70
394	Квартира-студия	2	19	33.40	1	25.33	2.70

395	Квартира	2	18	77.60	2	49.58	2.70
396	Квартира-студия	2	18	33.40	1	25.58	2.70
397	Квартира	2	18	50.70	1	17.24	2.70
398	Квартира	2	18	77.60	3	38.99	2.70
399	Квартира	2	18	88.90	3	35.75	2.70
400	Квартира	2	18	63.10	2	31.67	2.70
401	Квартира-студия	2	18	33.90	1	27.35	2.70
402	Квартира	2	18	77.60	2	31.20	2.70
403	Квартира	2	19	97.70	3	48.54	2.70
404	Квартира	2	19	48.10	1	17.21	2.70
405	Квартира	2	19	48.10	1	17.21	2.70
406	Квартира	2	19	71.80	2	28.58	2.70
407	Квартира	3	19	84.40	3	39.25	2.70
408	Квартира	3	19	61.60	2	26.78	2.70
409	Квартира-студия	3	19	33.20	1	25.33	2.70
410	Квартира	3	18	77.60	2	49.58	2.70
411	Квартира-студия	3	18	33.10	1	25.58	2.70
412	Квартира	3	18	50.70	1	17.24	2.70
413	Квартира	3	18	77.50	3	38.94	2.70
414	Квартира	3	18	88.30	3	35.73	2.70
415	Квартира	3	18	63.10	2	31.67	2.70
416	Квартира-студия	3	18	33.90	1	27.35	2.70
417	Квартира	3	18	77.60	2	49.59	2.70
418	Квартира	3	19	97.50	3	48.54	2.70
419	Квартира	3	19	48.10	1	17.21	2.70
420	Квартира	3	19	48.10	1	17.21	2.70
421	Квартира	3	19	61.30	2	24.37	2.70
422	Квартира	1	21	99.40	3	41.21	2.70
423	Квартира	1	21	40.20	1	13.59	2.70
424	Квартира	1	21	40.20	1	13.59	2.70
425	Квартира	1	20	40.20	1	13.59	2.70
426	Квартира	1	20	40.20	1	13.59	2.70
427	Квартира	1	20	71.40	2	31.63	2.70
428	Квартира	1	20	81.30	3	40.97	2.70
429	Квартира	1	20	41.70	1	13.61	2.70
430	Квартира	1	20	98.10	3	48.53	2.70
431	Квартира	1	21	98.10	3	48.53	2.70
432	Квартира-студия	1	21	36.80	1	31.17	2.70
433	Квартира	1	21	89.10	3	42.73	2.70
434	Квартира	2	21	101.90	3	41.21	2.70
435	Квартира	2	21	48.00	1	17.21	2.70
436	Квартира	2	21	48.00	1	17.21	2.70
437	Квартира	2	20	48.00	1	17.21	2.70

438	Квартира	2	20	48.00	1	17.21	2.70
439	Квартира	2	20	68.80	2	30.68	2.70
440	Квартира	2	20	78.30	3	38.28	2.70
441	Квартира	2	20	50.60	1	17.24	2.70
442	Квартира-студия	2	20	33.50	1	25.58	2.70
443	Квартира	2	20	97.70	3	48.53	2.70
444	Квартира	2	21	97.70	3	48.53	2.70
445	Квартира-студия	2	21	33.80	1	25.58	2.70
446	Квартира	2	21	50.60	1	17.24	2.70
447	Квартира	2	21	84.90	3	43.03	2.70
448	Квартира	3	21	92.10	3	37.87	2.70
449	Квартира	3	21	48.00	1	17.21	2.70
450	Квартира	3	21	48.00	1	17.21	2.70
451	Квартира	3	20	48.00	1	17.21	2.70
452	Квартира	3	20	48.00	1	17.21	2.70
453	Квартира	3	20	68.80	2	30.68	2.70
454	Квартира	3	20	78.30	3	38.27	2.70
455	Квартира	3	20	50.60	1	17.24	2.70
456	Квартира-студия	3	20	33.30	1	25.58	2.70
457	Квартира	3	20	97.50	3	48.53	2.70
458	Квартира	3	21	97.50	3	48.53	2.70
459	Квартира-студия	3	21	33.50	1	25.58	2.70
460	Квартира	3	21	50.40	1	17.24	2.70
461	Квартира	3	21	73.80	3	35.97	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	

58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	

101	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	
Y01	Нежилое помещение	1	1	222.30	Кабинет врача общей практики	222.30	3.30
F101	Нежилое помещение	1	1	44.10	Коммерческое помещение	44.10	2.75
F201	Нежилое помещение	1	1	51.30	Коммерческое помещение	51.30	3.36
F301	Нежилое помещение	1	1	69.50	Коммерческое помещение	69.50	3.34
F401	Нежилое помещение	1	1	81.40	Коммерческое помещение	81.40	2.95
F501	Нежилое помещение	1	1	91.50	Коммерческое помещение	91.50	3.53
F601	Нежилое помещение	1	1	77.60	Коммерческое помещение	77.60	2.92

F701	Нежилое помещение	1	1	49.70	Коммерческое помещение	49.70	2.80
F801	Нежилое помещение	1	1	66.40	Коммерческое помещение	66.40	2.78
F901	Нежилое помещение	1	1	66.20	Коммерческое помещение	66.20	2.80
F1001	Нежилое помещение	1	1	47.60	Коммерческое помещение	47.60	2.50
F1101	Нежилое помещение	1	1	51.40	Коммерческое помещение	51.40	2.53
F1201	Нежилое помещение	1	1	63.10	Коммерческое помещение	63.10	2.55
F1301	Нежилое помещение	1	1	80.70	Коммерческое помещение	80.70	2.74
F1401	Нежилое помещение	1	1	91.30	Коммерческое помещение	91.30	3.28
F1501	Нежилое помещение	1	1	77.60	Коммерческое помещение	77.60	2.84
F1601	Нежилое помещение	1	1	49.80	Коммерческое помещение	49.80	2.83
F1701	Нежилое помещение	1	1	66.90	Коммерческое помещение	66.90	2.85
F1801	Нежилое помещение	1	1	66.50	Коммерческое помещение	66.50	3.02
F1901	Нежилое помещение	1	1	51.90	Коммерческое помещение	51.90	3.16
F2001	Нежилое помещение	1	1	96.40	Коммерческое помещение	96.40	2.92
F2101	Нежилое помещение	1	1	98.80	Коммерческое помещение	98.80	2.97
107.01	Кладовая	1	1	3.90	Кладовая	3.90	
107.02	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.03	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.04	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.05	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.06	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая	2.20	
107.07	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.08	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.09	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.10	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.11	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.12	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.13	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
107.14	Кладовая	1	1	6.80	Кладовая	6.80	
109.01	Кладовая	1	1	6.40	Кладовая	6.40	
109.02	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	

109.03	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая	2.20	
109.04	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая	3.60	
109.05	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
109.06	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
109.07	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
109.08	Кладовая	1	1	4.10	Кладовая	4.10	
109.09	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая	4.50	
109.10	Кладовая	1	1	3.70	Кладовая	3.70	
111.01	Кладовая	1	1	6.40	Кладовая	6.40	
111.02	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
111.03	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая	2.20	
111.04	Кладовая	1	1	3.70	Кладовая	3.70	
111.05	Кладовая	1	1	3.70	Кладовая	3.70	
111.06	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
111.07	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
111.08	Кладовая	1	1	4.30	Кладовая	4.30	
111.09	Кладовая	1	1	4.30	Кладовая	4.30	
111.10	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
111.11	Кладовая	1	1	4.10	Кладовая	4.10	
111.12	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая	5.60	
113.01	Кладовая	1	1	6.40	Кладовая	6.40	
113.02	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
113.03	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая	2.20	
113.04	Кладовая	1	1	3.70	Кладовая	3.70	
113.05	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
113.06	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
113.07	Кладовая	1	1	3.40	Кладовая	3.40	
113.08	Кладовая	1	1	4.30	Кладовая	4.30	
113.09	Кладовая	1	1	4.30	Кладовая	4.30	
113.10	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
113.11	Кладовая	1	1	4.10	Кладовая	4.10	
113.12	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая	5.60	
0.101	Нежилое помещение	1	Вход	950.00	Помещение без функционального назначения (ФОК)	950.00	3.55
0.103	Нежилое помещение	1	Вход	300.00	Помещение без функционального назначения (бэби-клуб)	300.00	3.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	60.21

2	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	3.52
3	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	14.76
4	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
5	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
6	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
7	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
8	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
9	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
10	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
11	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
12	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
13	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
14	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
15	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
16	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
17	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	3.67
18	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	21.35
19	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	65.55
20	Венткамера гаража	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	69.98
21	ИТП	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	87.31
22	Проезд между машино-местами паркинга	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	1709
23	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	262.9
24	Охрана	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	24.61

25	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
26	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.86
27	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
28	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.86
29	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
30	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.84
31	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
32	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.79
33	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	26.7
34	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	27.94
35	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	5.94
36	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	3.24
37	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	3.6
38	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	95.46
39	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	4
40	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	7.84
41	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	60.75
42	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	24.93
43	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	7.81
44	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	3.24
45	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	3.6
46	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	279.18
47	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	3.75
48	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	10.09
49	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	61.52
50	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	24.93
51	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	7.81
52	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	3.24
53	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	3.6
54	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	280.84
55	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	4
56	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	7.83
57	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	60.75
58	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	4
59	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	7.83

60	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	62.15
61	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	24.94
62	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	7.81
63	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	3.24
64	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	3.59
65	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	279.18
66	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	3.75
67	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	10.08
68	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	61.55
69	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	4
70	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	7.74
71	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	63.59
72	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	25.16
73	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	7.35
74	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	3.43
75	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	3.59
76	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	279.18
77	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 12)	76.63
78	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 12)	10.98
79	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	3.75
80	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	10.09
81	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	51.46
82	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	3.75
83	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	10.08
84	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	51.46
85	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	4
86	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	7.83
87	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	64.47
88	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 1)	62
89	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 2)	21.41
90	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 2)	20.83
91	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 3)	62
92	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.17
93	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.88
94	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 5)	62
95	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 6)	21.41
96	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 6)	20.82
97	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 7)	20.83
98	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 7)	21.41
99	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 8)	62
100	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 9)	25.17
101	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 9)	25.69
102	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 10)	18.53

103	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 10)	20.84
104	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 11)	62
105	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 12)	60.21
106	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 13)	22.76
107	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 13)	23.58
108	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 14)	22.78
109	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 14)	23.57
110	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 15)	20.83
111	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 15)	21.4
112	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 1)	28.48
113	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 1)	12.89
114	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 2)	13.15
115	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 2)	12.59
116	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 3)	28.48
117	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 3)	12.89
118	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.17
119	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.97
120	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 5)	28.48
121	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 5)	12.89
122	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 6)	13.15
123	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 6)	12.58
124	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 7)	12.58
125	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 7)	13.14
126	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 8)	28.48
127	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 8)	12.89
128	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 9)	19.67
129	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 9)	20.48
130	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 10)	10.27
131	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 10)	12.59
132	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 11)	28.48
133	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 11)	12.89
134	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 12)	30.62
135	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 12)	12.89
136	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 13)	17.26
137	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 13)	18.07
138	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 14)	17.27
139	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 14)	18.06
140	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 15)	12.58
141	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 15)	13.12
142	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	3.75
143	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	10.66
144	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	67.21
145	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	3.75

146	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	10.72
147	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	61.53
148	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	18.42
149	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	3.84
150	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	8.47
151	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	65.78
152	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	4.12
153	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	8.47
154	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	64.47
155	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	14.83
156	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	4
157	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	8.47
158	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	64.47
159	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	4.12
160	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	8.47
161	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	62.42
162	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	21.08
163	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 16)	22.77
164	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 16)	25.96
165	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 17)	23.58
166	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 17)	25.17
167	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 18)	22.73
168	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 18)	20.84
169	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 19)	21.44
170	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 19)	21.41
171	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 20)	21.19
172	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 20)	20.84
173	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 21)	20.92
174	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 21)	21.11
175	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 16)	17.27
176	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 16)	20.45
177	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 17)	18.07
178	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 17)	19.65
179	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 18)	14.47
180	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 18)	12.59
181	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 19)	12.59
182	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 19)	13.15
183	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 20)	13.15
184	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 20)	12.59
185	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 21)	12.59
186	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 21)	13.15
187	ЦТП	1 этаж	нежилое помещение (ФОК)	104.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	Водомерный узел	Система водоснабжения жилого дома и нежилых помещений
2	Подземный этаж	Система пожаротушения	Система автоматического пожаротушения подземного паркинга и кладовых помещений
3	Подземный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
4	1 этаж	Система вентиляции нежилых помещений	Для обеспечения воздухообмена нежилых помещений
5	Жилой комплекс	Система противопожарной сигнализации	Предупреждение о пожаре
6	Жилой комплекс	Система водоснабжения	Водоснабжение квартир, нежилых помещений
7	Жилой комплекс	Система водоотведения	Водоотведение из квартир, нежилых помещений, паркинга. Отвод с точных вод с кровли здания
8	1 этаж	ИТП, ЦТП	Теплоснабжение здания
9	Жилой комплекс	Система отопления	Система отопления жилых и нежилых помещений, паркинга.
10	Жилой комплекс	Система электроснабжения, ГРЩ	Для электроснабжения квартир, МОП, нежилых помещений, паркинга
11	Жилой комплекс	Система электроосвещения	Для электроосвещения мест общего пользования, технических помещений, паркинга
12	Жилой комплекс	Система вытяжной противодымной вентиляции	Для удаления продуктов горрения при пожаре
13	Жилой комплекс	Система приточной противодымной вентиляции	Для компенсации подпора при работе вытяжной противодымной вентиляции
14	Жилой комплекс	Сети связи общего пользования	Для предоставления, телефонной связи, телевидения, радиовещания и интернет.
15	Жилой комплекс	Система оповещения	Для присоединения к системе РАСЦО
16	Жилой комплекс	Система автоматизации инженерного оборудования и диспетчеризации	Для автоматического контроля за системами обеспечения жилого дома
17	Жилой комплекс	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 519 000 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810000590003591**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 935 625 429,24 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **496 573 136,76 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 439 052 292,48 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.09.2022**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **52**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 095,40 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 659,47 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 440,00 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **238,50 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **763 517 757,98 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **246 400 816,03 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **122 374 500,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 700 000,00 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **40 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) и бэби-клуб**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **18.06.2018**

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **35-УРИК/2018**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения спортивных и детских дошкольных учреждений	277 000 000

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **кабинет врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **18.04.2018**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **10-УРИК/2018**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения медицинского учреждения	24 000 000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено 274 машино-места, из них: 129 машино-мест расположены в подземном паркинге и являются объектами недвижимости, а 145 машино-мест расположены на открытых парковках на земле, в том числе в открытых многоуровневых парковках на земле и объектами недвижимости не являются; в п. 15.3. по машино-местам в графе "Подьезд" указано значение "Паркинг", у нежилых помещений, имеющих отдельный вход, в графе "Подъезд" указано значение "Вход"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 577424523155636530885275593876747249281

Владелец: **ООО "СТРЕЛКА", Черныш Валентин Валерьевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 24.03.2020 по 24.03.2021