

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001709 от 20.04.2021

Moskovsky Avenir, гостиница по адресу: Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 5, корпус 6, литера А

Дата первичного размещения: 20.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Аттик"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Аттик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Реки Карповки
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 2; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 16; Помещение: 19Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)680-15-39

	1.4.2	Адрес электронной почты: psk@psk-info.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://psk-info.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Земскова
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Управляющая компания ПСК
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813299245
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПСК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	2.1.3	Дата регистрации: 24.01.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СУ-235
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814600105
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Штерн
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-703-080 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580040488
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "СУ-235" с долей 99% уставного капитала, которое является единственным участником застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУ-235
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814600105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847029340
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Доминанта
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271480
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847056001
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орион
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847055847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербургская строительная компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813235763
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847385409

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Интегро
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802706883
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800056496
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802724427
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847293443
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704019806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ресто-Лайк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813637286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847160708
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петростройкомплект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813225028
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847223753
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Грин Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813646241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800100200
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аквамарин

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633845
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847091034
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тележная 32
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842405353
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847073543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Северная Венеция"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740292
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847287946
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жизнь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840338912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847009599

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806297550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847019051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Синергия Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801303881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847135268
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цитадель Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633838
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847090781
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Портал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813298435
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847018237
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горизонт Северо-Запад
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740285
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847287935
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ПСК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813299245
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847030337
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Виктория

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804434152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847085323
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Альтернатива"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842117549
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847371009
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания СОЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806454010
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847165765
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аэдис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847181960

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карповка 31"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704522920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796434751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терра Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813644974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800071720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083236
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704019784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 198 791,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 197 960,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик заявляет о соответствии органов управления застройщика и его участников требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Киевская
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус: б
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 096 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, система штукатурного фасада, система вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 333,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 333,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-012884-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Moskovsky Avenir; Апартаменты Moskovsky Avenir; Апартаменты Московский Аvenir
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Энергогоризонт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7839073370
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0408-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: К5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.07.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007525:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 349,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка со спинкой - 5 шт. Скамейка без спинки - 7 шт. Велопарковка. Урна - 18 шт. Стенд с навигацией - 1 шт. Шлагбаум - 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены газон, высокие клумбы на стилобате, проектируемое набивное покрытие. Общая площадь озеленения составит 421 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов обеспечивается во все помещения общественного назначения 1-х этажей непосредственно с тротуара. В помещениях общественного назначения проектом предусмотрены санузлы в габаритах, позволяющих оснастить их специальным санитарно-техническим оборудованием для инвалидов. В помещении кафе предусмотрено 2 места для МГН. В гостинице предусмотрен лифт, приспособленный для перевозки МГН. В гостинице и хостеле в 5% номеров спроектированы с учетом возможности расселения МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение, в целях обеспечения нормативного уровня освещенности территории; архитектурное освещение проектом не предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ландшафтное озеленение, посадки хвойных деревьев и кустарников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 940 473,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 644,87 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/000676
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 343 880,24 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 644,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/000676
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 343 880,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ОД-СП6-508011-20/512431-Э-20 от 30.07.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 299 215,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 373
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 45
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 328
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H100	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.20	Офисное помещение 1	111.70	3.30

					Вспомогательное помещение	12.50	
H101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.90	Офисное помещение 2	196.90	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.70	Офисное помещение 3	196.70	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.40	Офисное помещение 4	196.40	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	242.70	Обеденный зал Кафе	86.20	3.30
					Вспомогательное помещение	156.50	
H105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	155.60	Офисное помещение 6	147.00	3.30
					Вспомогательное помещение	8.60	
200	Нежилое помещение	2	1	67.00	Гостевой номер хостела	63.00	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.60	
203	Нежилое помещение	2	1	59.90	Гостевой номер хостела	55.70	2.90
					Душевая	2.60	
					Санузел	1.60	
204	Нежилое помещение	2	1	59.90	Гостевой номер хостела	55.30	2.90
					Душевая	2.60	
					Санузел	2.00	
205	Нежилое помещение	2	1	81.90	Гостевой номер хостела	77.50	2.90
					Душевая	2.50	
					Санузел	1.90	
206	Нежилое помещение	2	1	48.50	Гостевой номер хостела	41.00	2.90
					Санузел	7.50	
207	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	

208	Нежилое помещение	2	1	61.40	Гостевой номер хостела	57.20	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
209	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
210	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
211	Нежилое помещение	2	1	71.70	Гостевой номер хостела	67.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
212	Нежилое помещение	2	1	53.00	Гостевой номер хостела	49.20	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
213	Нежилое помещение	2	1	58.00	Гостевой номер хостела	54.20	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
214	Нежилое помещение	2	1	58.20	Гостевой номер хостела	54.40	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
215	Нежилое помещение	2	1	58.60	Гостевой номер хостела	54.70	2.90
					Душевая	2.30	
					Санузел	1.60	
216	Нежилое помещение	2	1	57.90	Гостевой номер хостела	54.00	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.50	
217	Нежилое помещение	2	1	57.70	Гостевой номер хостела	53.80	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.50	
218	Нежилое помещение	2	1	58.40	Гостевой номер хостела	54.40	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.60	
228	Нежилое помещение	2	1	31.00	Помещение хостела	31.00	2.90

227	Нежилое помещение	2	1	47.60	Помещение хостела	43.40	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
202	Нежилое помещение	2	1	93.40	Помещение хостела	88.70	2.90
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.10	
201	Нежилое помещение	2	1	132.80	Помещение хостела	128.70	2.90
					Санузел	2.40	
					Санузел	1.70	
301	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
302	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
303	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
304	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
305	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
306	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
307	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
309	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
311	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
313	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
315	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
317	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
319	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	

321	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
323	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
325	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
326	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
327	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
328	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
329	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
330	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
331	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
332	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
333	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
334	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
335	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
336	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
337	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
338	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
339	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
340	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
341	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
342	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
343	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
344	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60

					Санузел	3.70	
345	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
346	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
347	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
348	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
349	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
350	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
351	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
353	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
401	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
402	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
403	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
404	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
405	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
406	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
407	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
409	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
411	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
413	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	

415	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
417	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
419	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
421	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
423	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
425	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
426	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
427	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
428	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
429	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
430	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
431	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
432	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
433	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
434	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
435	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
436	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
437	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
438	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60

					Санузел	3.70	
439	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
440	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
441	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
442	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
443	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
444	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
445	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
446	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
447	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
448	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
449	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
450	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
451	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
453	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
501	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
502	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
503	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
504	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	

505	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
506	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
507	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
509	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
511	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
513	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
515	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
517	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
519	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
521	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
523	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
525	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
526	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
527	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
528	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
529	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
530	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
531	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
532	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60

					Санузел	3.70	
533	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
534	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
535	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
536	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
537	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
538	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
539	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
540	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
541	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
542	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
543	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
544	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
545	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
546	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
547	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
548	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
549	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
550	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
551	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
553	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	

					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
601	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
602	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
603	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
604	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
605	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
606	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
607	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
609	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
611	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
613	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
615	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
617	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
619	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
621	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
623	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
625	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
626	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60

					Санузел	4.00	
627	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
628	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
629	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
630	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
631	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
632	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
633	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
634	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
635	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
636	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
637	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
638	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
639	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
640	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
641	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
642	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
643	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
644	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
645	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
646	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
647	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	

648	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
649	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
650	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
651	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
653	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
701	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
702	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
703	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
704	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
705	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
706	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
707	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
709	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
711	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
713	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
715	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
717	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
719	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60

					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
721	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
723	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
725	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
726	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
727	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
728	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
729	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
730	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
731	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
732	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
733	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
734	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
735	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
736	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
737	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
738	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
739	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
740	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
741	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	

742	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
743	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
744	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
745	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
746	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
747	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
748	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
749	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
750	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
751	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
753	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
801	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
802	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
803	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
804	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
805	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
806	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
807	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
809	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60

					Санузел	3.40	
811	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
813	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
815	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
817	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
819	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
821	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
823	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
825	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
826	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
827	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
828	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
829	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
830	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
831	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
832	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
833	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
834	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
835	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	

836	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
837	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
838	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
839	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
840	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
841	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
842	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
843	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
844	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
845	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
846	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
847	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
848	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
849	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
850	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
851	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
853	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
901	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
902	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60

					Санузел	3.70	
903	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
904	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
905	Нежилое помещение	3	1	27.30	Комната	23.90	2.60
					Санузел	3.40	
906	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
907	Нежилое помещение	3	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
909	Нежилое помещение	3	1	27.60	Комната	24.20	2.60
					Санузел	3.40	
911	Нежилое помещение	3	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
913	Нежилое помещение	3	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
915	Нежилое помещение	3	1	39.30	Комната	24.40	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
917	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
919	Нежилое помещение	3	1	53.00	Комната	12.30	2.60
					Комната	12.30	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.60	
921	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
923	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
925	Нежилое помещение	3	1	33.80	Комната	28.00	2.60
					Санузел	5.80	
926	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
927	Нежилое помещение	3	1	27.20	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.60	
928	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
929	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	

930	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
931	Нежилое помещение	3	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	
932	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
933	Нежилое помещение	3	1	26.70	Комната	23.30	2.60
					Санузел	3.40	
934	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
935	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
936	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
937	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
938	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
939	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
940	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
941	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
942	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
943	Нежилое помещение	3	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	
944	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
945	Нежилое помещение	3	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	
946	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
947	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
948	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
949	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
950	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	

951	Нежилое помещение	3	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
953	Нежилое помещение	3	1	48.20	Комната	17.20	2.60
					Комната	15.30	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.40	
					Санузел	4.40	
П1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.6	Машино-место МГН	21.60	
П2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П24	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П25	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П26	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П27	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П28	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П29	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П30	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П31	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П32	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П33	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П34	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П35	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	

П36	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П37	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П38	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П39	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П40	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П41	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П42	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П43	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П44	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П45	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
0.1.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж		вспомогательное	10.30		
0.1.10	Служебные помещения гостиницы: С/у персонала	-1 этаж		вспомогательное	3.50		
0.1.11	Коридор	-1 этаж		вспомогательное	54.00		
0.1.12	Служебные помещения гостиницы: Помещение персонала Ж	-1 этаж		вспомогательное	14.20		
0.1.13	Служебные помещения гостиницы: Помещение персонала М	-1 этаж		вспомогательное	13.50		
0.1.14	Служебные помещения гостиницы: КУИ	-1 этаж		вспомогательное	3.60		
0.1.15	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	12.60		
0.1.16	Служебные помещения гостиницы: Кладовая чистого белья	-1 этаж		вспомогательное	8.20		
0.1.17	Служебные помещения гостиницы: Кладовая грязного белья	-1 этаж		вспомогательное	8.00		
0.1.18	Служебные помещения гостиницы: Помещение длительного хранения багажа	-1 этаж		вспомогательное	140.60		
0.1.19	Коридор	-1 этаж		вспомогательное	43.90		
0.1.2	Лифтовый холл (с зоной безопасности МГН)	-1 этаж		вспомогательное	20.80		
0.1.20	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	30.10		
0.1.3	Лифтовый холл	-1 этаж		вспомогательное	11.50		
0.1.4	Тамбур-шлюз (с зоной загрузки гостиницы)	-1 этаж		вспомогательное	16.00		
0.1.6	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	20.80		
0.1.7	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	14.30		
0.1.8	Эвакуационная ЛК подвал	-1 этаж		вспомогательное	11.10		
0.1.9	Служебные помещения гостиницы: Помещение приема пищи персонала	-1 этаж		вспомогательное	19.90		
0.2.1	Помещение для хранения автомобилей: за вычетом машино-мест	-1 этаж		вспомогательное	888.66		
0.2.2	Венткамера	-1 этаж		размещение инженерного оборудования	19.90		
0.2.4	Помещение хранения уборочных машин	-1 этаж		вспомогательное	13.20		
0.2.5	Эвакуационная ЛК автостоянка	-1 этаж		вспомогательное	12.80		
0.2.6	Эвакуационная ЛК автостоянка	-1 этаж		вспомогательное	17.80		
0.3.0.1	Электрощитовая	-1 этаж		размещение инженерного оборудования	9.40		

0.3.2	Электрощитовая	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	17.30
0.3.3	Водомерный узел	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	39.80
0.3.4	АУПТ	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	53.30
0.3.5	ИТП 3	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	21.80
0.3.6	ИТП 1	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	31.30
0.3.7	ИТП 2	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	29.70
0.3.8	Коридор	-1 этаж	вспомогательное	14.20
0.3.9	Бойлерная	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	52.90
106.1	Холл гостиницы	1 этаж	вспомогательное	82.40
106.10	Служебные помещения гостиницы:Диспетчерская	1 этаж	размещение инженерного оборудования	22.20
106.11	Служебные помещения гостиницы:Сан.узел для персонала	1 этаж	вспомогательное	3.30
106.12	Служебные помещения гостиницы: Серверная гостиницы	1 этаж	размещение инженерного оборудования	13.60
106.13	Служебные помещения гостиницы:Помещение администратора	1 этаж	вспомогательное	12.30
106.14	Служебные помещения гостиницы:Инвентарная	1 этаж	вспомогательное	10.10
106.15	Служебные помещения гостиницы:Багажная	1 этаж	вспомогательное	9.90
106.16	Служебные помещения гостиницы:Помещение персонала	1 этаж	вспомогательное	10.50
106.17	Служебные помещения гостиницы:Помещение управляющей компании	1 этаж	вспомогательное	38.40
106.18	Коридор	1 этаж	вспомогательное	40.60
106.19	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	8.90
106.20	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	9.70
106.21	Эвакуационная ЛК	1 этаж	вспомогательное	12.20
106.22	Эвакуационная ЛК автостоянка	1 этаж	вспомогательное	8.20
106.23	Вестибюль	1 этаж	вспомогательное	82.10
106.24	Лифтовый холл	1 этаж	вспомогательное	6.50
106.25	Служебные помещения гостиницы:КУИ	1 этаж	вспомогательное	3.00
106.26	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	4.60
106.2	Служебные помещения гостиницы: Мусоросборная камера	1 этаж	вспомогательное	11.50
106.3	Эвакуационная ЛК	1 этаж	вспомогательное	17.60
106.4	Сан.узел МГН	1 этаж	вспомогательное	3.80
106.5	Сан.узел	1 этаж	вспомогательное	3.30
106.6	Сан. узел М	1 этаж	вспомогательное	6.40
106.7	Сан. узел Ж	1 этаж	вспомогательное	6.40
106.8	Коридор	1 этаж	вспомогательное	5.40
106.9	Эвакуационная ЛК подвал	1 этаж	вспомогательное	7.60
231	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	23.40

230	Тамбур-шлюз	2 этаж	вспомогательное	3.10
229	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	80.60
225	Санузлы (вкл для МГН)	2 этаж	вспомогательное	19.40
224	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	17.00
223	Кладовая уборочного инвентаря	2 этаж	вспомогательное	4.20
222	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	32.60
221	Лифтовый холл	2 этаж	вспомогательное	8.00
220	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	60.80
219	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	2 этаж	вспомогательное	18.10
343	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	58.70
344	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	3 этаж	вспомогательное	18.10
345	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	8.60
346	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	3 этаж	вспомогательное	5.00
347	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	3 этаж	вспомогательное	9.20
348	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	3 этаж	вспомогательное	2.70
349	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	33.90
350	Лестничная клетка	3 этаж	вспомогательное	16.00
351	Лестничная клетка	3 этаж	вспомогательное	22.70
352	Тамбур-шлюз	3 этаж	вспомогательное	3.20
353	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	80.60
354	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	3 этаж	вспомогательное	2.60
443	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	58.70
444	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 этаж	вспомогательное	18.10
445	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	8.60
446	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	4 этаж	вспомогательное	5.00
447	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	4 этаж	вспомогательное	9.20
448	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	4 этаж	вспомогательное	2.70
449	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	33.90
450	Лестничная клетка	4 этаж	вспомогательное	16.00
451	Лестничная клетка	4 этаж	вспомогательное	22.70
452	Тамбур-шлюз	4 этаж	вспомогательное	3.20
453	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	80.60
454	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	4 этаж	вспомогательное	2.60
543	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	58.70
544	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	5 этаж	вспомогательное	18.10
545	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	8.60
549	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	33.90
550	Лестничная клетка	5 этаж	вспомогательное	16.00
551	Лестничная клетка	5 этаж	вспомогательное	22.70
552	Тамбур-шлюз	5 этаж	вспомогательное	3.20
553	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	80.60
546	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	5 этаж	вспомогательное	5.00
547	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	5 этаж	вспомогательное	9.20

548	Службное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	5 этаж	вспомогательное	2.70
554	Службное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	5 этаж	вспомогательное	2.60
643	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	58.70
644	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	6 этаж	вспомогательное	18.10
645	Лифтовый холл	6 этаж	вспомогательное	8.60
649	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	33.90
650	Лестничная клетка	6 этаж	вспомогательное	16.00
651	Лестничная клетка	6 этаж	вспомогательное	22.70
652	Тамбур-шлюз	6 этаж	вспомогательное	3.20
653	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	80.60
646	Службное помещение гостиницы:Помещение уборочного инвентаря	6 этаж	вспомогательное	5.00
647	Службное помещение гостиницы:Помещение персонала	6 этаж	вспомогательное	9.20
648	Службное помещение гостиницы:Сан.узел персонала	6 этаж	вспомогательное	2.70
654	Службное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	6 этаж	вспомогательное	2.60
743	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	58.70
744	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	7 этаж	вспомогательное	18.10
745	Лифтовый холл	7 этаж	вспомогательное	8.60
749	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	33.90
750	Лестничная клетка	7 этаж	вспомогательное	16.00
751	Лестничная клетка	7 этаж	вспомогательное	22.70
752	Тамбур-шлюз	7 этаж	вспомогательное	3.20
753	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	80.60
746	Службное помещение гостиницы:Помещение уборочного инвентаря	7 этаж	вспомогательное	5.00
747	Службное помещение гостиницы:Помещение персонала	7 этаж	вспомогательное	9.20
748	Службное помещение гостиницы:Сан.узел персонала	7 этаж	вспомогательное	2.70
754	Службное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	7 этаж	вспомогательное	2.60
843	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	58.70
844	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	8 этаж	вспомогательное	18.10
845	Лифтовый хол	8 этаж	вспомогательное	8.60
849	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	33.90
850	Лестничная клетка	8 этаж	вспомогательное	16.00
851	Лестничная клетка	8 этаж	вспомогательное	22.70
852	Тамбур-шлюз	8 этаж	вспомогательное	3.20
853	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	80.60
846	Службное помещение гостиницы:Помещение уборочного инвентаря	8 этаж	вспомогательное	5.00
847	Службное помещение гостиницы:Помещение персонала	8 этаж	вспомогательное	9.20
848	Службное помещение гостиницы:Сан.узел	8 этаж	вспомогательное	2.70
854	Службное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	8 этаж	вспомогательное	2.60
943	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	58.70
944	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	9 этаж	вспомогательное	18.10
945	Лифтовый холл	9 этаж	вспомогательное	8.60
946	Службное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	9 этаж	вспомогательное	5.00
947	Службное помещение гостиницы: Помещение персонала	9 этаж	вспомогательное	9.20

948	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	9 этаж	вспомогательное	2.70
949	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	33.90
950	Лестничная клетка	9 этаж	вспомогательное	17.00
951	Лестничная клетка (тип НЗ)	9 этаж	вспомогательное	22.70
952	Тамбур-шлюз	9 этаж	вспомогательное	3.20
953	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	80.60
954	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	9 этаж	вспомогательное	2.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.
9	Все этажи	Система дымоудаления и компенсации воздуха	Обеспечивает пожарную безопасность.
10	Подземная часть	ГРЩ1 и ГРЩ2	Соответственно, электроснабжение гостиницы и встроенных помещений
11	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №1	Отопление и ГВС гостиницы и тех.помещений
12	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №2	Отопление и ГВС встроенных коммерческих помещений
13	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №3	Отопление паркинга
14	Все этажи	Системы контроля и управления доступом, охранной сигнализации и система охранного теленаблюдения	Обеспечивает защиту от несанкционированного проникновения и обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта
15	Все этажи	Система проводного радиовещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС	Обеспечивает оповещение населения

16	Первый этаж (помещение серверной, помещение управляющей компании, диспетчерская, помещение администратора, холл первого этажа)	Система кондиционирования	Обеспечивает поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 498 498 991,25 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810755000009578
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 055 404 211,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 055 404 211,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

Дополнительно указываем следующее: 1. Договор № 443409/20-ВО от 16.03.2020 г. о подключении к централизованной системе водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение). Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое

		<p>водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения.2.Договор № 1758.055.19 от 31.12.2019 г.о подключении к системе теплоснабжения заключен в отношении как отопления, так и горячего водоснабжения.Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к системе теплоснабжения, без разделения отдельно на теплоснабжение (отопление) и на горячее водоснабжение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям теплоснабжения и к сетям горячего водоснабжения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида потребления указан общий размер платы за подключение к системе теплоснабжения.3.Поскольку Договором № 1758.055.19 от 31.12.2019 г.о подключении к системе теплоснабжения, заключенным с ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга», не установлен срок действия технических условий в виде календарной даты или конкретного периода времени, а предусмотрено, что технические условия действуют до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору (п.п.8.1, 8.2 договора), то ООО «Специализированный застройщик «Аттик» в качестве срока действия технических условий подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения в проектной декларации (п.14.1.7 проектной декларации) указало дату завершения срока действия Разрешения на строительство объекта-07.12.2022г.4.В разделе 9.2.23 проектной декларации"Класс энергоэффективности"застройщик выбрал опцию"Не нормируется", поскольку в соответствии с ответом от генерального проектировщика ООО"Проектная культура", класс энергоэффективности применяется и рассчитывается только для жилых многоквартирных домов — по табл.2 Пр/399 Минстроя, а к нежилым зданиям, в том числе гостиницам, класс энергоэффективности не применяется, и методика определения класса энергоэффективности нежилых зданий законодательством не предусмотрена.5.Срок реализации проекта строительства превышает срок действия Разрешения на строительства по той причине, что застройщик планирует продлевать срок действия Разрешения на строительство, в порядке п.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ, на срок, необходимый и достаточный для реализации проекта строительства.6.Застройщик также сообщает, что за предшествующие 3 года его основным обществом – ООО «СУ-235» ИНН 7814600105 завершено строительство следующих объектов:1. Жилой дом №108, расположенный по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул.Ростовская, д.24, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-65-2019 от 25.12.2019 г.выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга); 2. Жилой дом №116, расположенный по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул.Ростовская, д.23, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-66-2019 от 25.12.2019 г.выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга); Кроме того, иным дочерним обществом основного общества застройщика – ООО «Аэдис» ИНН 7801497813 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (паркингом)» по адресу:Санкт-Петербург, ул.Исполкомская, д.17, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-18-20-2018 от 25.10.2018 г.выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга).Кроме того, иным обществом, входящим в одну группу с застройщиком, – ООО «Жизнь» ИНН 7840338912 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Жилой дом» по адресу:Санкт-Петербург, ул.Прилукская, д.20, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-17-23-2018 от 24.07.2018 г.выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга).7.Также застройщик заявляет о соответствии застройщика</p>
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 665547374135189076489708956065478247123

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АТТИК", Земскова Юлия Владимировна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 12.11.2020 по 12.02.2022