

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000266 от 08.10.2021

ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"

Дата первичного размещения: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финнранта Строй
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Финнранта Строй
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194354
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)247-90-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: finnrantastroy@gmail.com

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://finnrantastroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Юрков
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Финнранта Строй
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7804408427
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804408427
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1097847014550
	2.1.3	Дата регистрации: 23.01.2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Finnranta OY
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндская Республика
	3.2.3	Дата регистрации: 23.10.2006
	3.2.4	Регистрационный номер: 2067635-8
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Патентно-регистрационное управление

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Nokikanantie16, 82500 Kitee Finland
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Петровское объединение строителей"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7801675632
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -380,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 746 139,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 562,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: группа объектов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кингисеппский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кингисепп
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 589,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кингисеппский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кингисепп
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 036,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кингисеппский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кингисепп
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 707,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 027,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 870,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 898,09 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 164,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 164,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 564,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 564,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор)
	10.1.2	Номер договора: 12-144
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.10.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПКФ "ОРБИТА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813100734
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-00118-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГлавФасадСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802667472
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03-05-4665
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом муниципальноо образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:20:903001:38
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 420,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Мероприятия в составе проектной документации

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение в составе проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мероприятия в составе проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная тепло-энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716028445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-ПР/К/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 055 512,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-20707-17/21901-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 701 328,93 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кингисеппский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба заказчика" Муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707025046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86/ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кингисеппский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПК

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 951 660,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	61.41	2	61.41	3.00
2	Квартира	3	1	41.28	1	41.28	3.00
3	Квартира	3	1	55.14	2	55.14	3.00
4	Квартира	3	1	55.76	2	55.76	3.00
5	Квартира	3	1	60.64	2	60.64	3.00
6	Квартира	3	1	38.44	1	38.44	3.00

7	Квартира	4	1	61.41	2	61.41	3.00
8	Квартира	4	1	41.28	1	41.28	3.00
9	Квартира	4	1	55.14	2	55.14	3.00
10	Квартира	4	1	55.76	2	55.76	3.00
11	Квартира	4	1	60.64	2	60.64	3.00
12	Квартира	4	1	38.44	1	38.44	3.00
13	Квартира	5	1	61.41	2	61.41	3.00
14	Квартира	5	1	41.28	1	41.28	3.00
15	Квартира	5	1	55.14	2	55.14	3.00
16	Квартира	5	1	55.76	2	55.76	3.00
17	Квартира	5	1	60.64	2	60.64	3.00
18	Квартира	5	1	38.44	1	38.44	3.00
19	Квартира	6	1	61.41	2	61.41	3.00
20	Квартира	6	1	41.28	1	41.28	3.00
21	Квартира	6	1	55.14	2	55.14	3.00
22	Квартира	6	1	55.76	2	55.76	3.00
23	Квартира	6	1	60.64	2	60.64	3.00
24	Квартира	6	1	38.44	1	38.44	3.00
25	Квартира	7	1	61.41	2	61.41	3.00
26	Квартира	7	1	41.28	1	41.28	3.00
27	Квартира	7	1	55.14	2	55.14	3.00
28	Квартира	7	1	55.76	2	55.76	3.00
29	Квартира	7	1	60.64	2	60.64	3.00
30	Квартира	7	1	38.44	1	38.44	3.00
31	Квартира	8	1	61.41	2	61.41	3.00
32	Квартира	8	1	41.28	1	41.28	3.00
33	Квартира	8	1	55.14	2	55.14	3.00
34	Квартира	8	1	55.76	2	55.76	3.00
35	Квартира	8	1	60.64	2	60.64	3.00
36	Квартира	8	1	38.44	1	38.44	3.00
37	Квартира	9	1	61.41	2	61.41	3.00
38	Квартира	9	1	41.28	1	41.28	3.00
39	Квартира	9	1	55.14	2	55.14	3.00
40	Квартира	9	1	55.76	2	55.76	3.00
41	Квартира	9	1	60.64	2	60.64	3.00
42	Квартира	9	1	38.44	1	38.44	3.00
43	Квартира	10	1	61.41	2	61.41	3.00
44	Квартира	10	1	41.28	1	41.28	3.00
45	Квартира	10	1	55.14	2	55.14	3.00
46	Квартира	10	1	55.76	2	55.76	3.00
47	Квартира	10	1	60.64	2	60.64	3.00
48	Квартира	10	1	38.44	1	38.44	3.00
49	Квартира	11	1	61.41	2	61.41	3.00

50	Квартира	11	1	41.28	1	41.28	3.00
51	Квартира	11	1	55.14	2	55.14	3.00
52	Квартира	11	1	55.76	2	55.76	3.00
53	Квартира	11	1	60.64	2	60.64	3.00
54	Квартира	11	1	38.44	1	38.44	3.00
55	Квартира	12	1	61.41	2	61.41	3.00
56	Квартира	12	1	41.28	1	41.28	3.00
57	Квартира	12	1	55.14	2	55.14	3.00
58	Квартира	12	1	55.76	2	55.76	3.00
59	Квартира	12	1	60.64	2	60.64	3.00
60	Квартира	12	1	38.44	1	38.44	3.00
61	Квартира	3	2	59.46	2	59.46	3.00
62	Квартира	3	2	58.12	2	58.12	3.00
63	Квартира	3	2	34.08	1	34.08	3.00
64	Квартира	3	2	55.71	2	55.71	3.00
65	Квартира	3	2	65.50	2	65.50	3.00
66	Квартира	4	2	59.46	2	59.46	3.00
67	Квартира	4	2	58.12	2	58.12	3.00
68	Квартира	4	2	34.08	1	34.08	3.00
69	Квартира	4	2	34.08	2	34.08	3.00
70	Квартира	4	2	34.08	2	34.08	3.00
71	Квартира	5	2	34.08	2	34.08	3.00
72	Квартира	5	2	34.08	2	34.08	3.00
73	Квартира	5	2	34.08	1	34.08	3.00
74	Квартира	5	2	34.08	2	34.08	3.00
75	Квартира	5	2	34.08	2	34.08	3.00
76	Квартира	6	2	34.08	2	34.08	3.00
77	Квартира	6	2	34.08	2	34.08	3.00
78	Квартира	6	2	34.08	1	34.08	3.00
79	Квартира	6	2	34.08	2	34.08	3.00
80	Квартира	6	2	34.08	2	34.08	3.00
81	Квартира	7	2	34.08	2	34.08	3.00
82	Квартира	7	2	34.08	2	34.08	3.00
83	Квартира	7	2	34.08	1	34.08	3.00
84	Квартира	7	2	34.08	2	34.08	3.00
85	Квартира	7	2	34.08	2	34.08	3.00
86	Квартира	8	2	34.08	2	34.08	3.00
87	Квартира	8	2	34.08	2	34.08	3.00
88	Квартира	8	2	34.08	1	34.08	3.00
89	Квартира	8	2	34.08	2	34.08	3.00
90	Квартира	8	2	34.08	2	34.08	3.00
91	Квартира	9	2	34.08	2	34.08	3.00
92	Квартира	9	2	34.08	2	34.08	3.00

93	Квартира	9	2	34.08	1	34.08	3.00
94	Квартира	9	2	34.08	2	34.08	3.00
95	Квартира	9	2	34.08	2	34.08	3.00
96	Квартира	10	2	34.08	2	34.08	3.00
97	Квартира	10	2	34.08	2	34.08	3.00
98	Квартира	10	2	34.08	1	34.08	3.00
99	Квартира	10	2	34.08	2	34.08	3.00
100	Квартира	10	2	34.08	2	34.08	3.00
101	Квартира	11	2	34.08	2	34.08	3.00
102	Квартира	11	2	34.08	2	34.08	3.00
103	Квартира	11	2	34.08	1	34.08	3.00
104	Квартира	11	2	34.08	2	34.08	3.00
105	Квартира	11	2	34.08	2	34.08	3.00
106	Квартира	12	2	34.08	2	34.08	3.00
107	Квартира	12	2	34.08	2	34.08	3.00
108	Квартира	12	2	34.08	1	34.08	3.00
109	Квартира	12	2	34.08	2	34.08	3.00
110	Квартира	12	2	34.08	2	34.08	3.00
111	Квартира	3	3	34.08	1	34.08	3.00
112	Квартира	3	3	34.08	2	34.08	3.00
113	Квартира	3	3	34.08	2	34.08	3.00
114	Квартира	3	3	34.08	2	34.08	3.00
115	Квартира	3	3	34.08	1	34.08	3.00
116	Квартира	3	3	34.08	2	34.08	3.00
117	Квартира	4	3	34.08	1	34.08	3.00
118	Квартира	4	3	34.08	2	34.08	3.00
119	Квартира	4	3	34.08	2	34.08	3.00
120	Квартира	4	3	34.08	2	34.08	3.00
121	Квартира	4	3	34.08	1	34.08	3.00
122	Квартира	4	3	34.08	2	34.08	3.00
123	Квартира	5	3	34.08	1	34.08	3.00
124	Квартира	5	3	34.08	2	34.08	3.00
125	Квартира	5	3	34.08	2	34.08	3.00
126	Квартира	5	3	34.08	2	34.08	3.00
127	Квартира	5	3	34.08	1	34.08	3.00
128	Квартира	5	3	34.08	2	34.08	3.00
129	Квартира	6	3	34.08	1	34.08	3.00
130	Квартира	6	3	34.08	2	34.08	3.00
131	Квартира	6	3	34.08	2	34.08	3.00
132	Квартира	6	3	34.08	2	34.08	3.00
133	Квартира	6	3	34.08	1	34.08	3.00
134	Квартира	6	3	34.08	2	34.08	3.00
135	Квартира	7	3	34.08	1	34.08	3.00

136	Квартира	7	3	34.08	2	34.08	3.00
137	Квартира	7	3	34.08	2	34.08	3.00
138	Квартира	7	3	34.08	2	34.08	3.00
139	Квартира	7	3	34.08	1	34.08	3.00
140	Квартира	7	3	34.08	2	34.08	3.00
141	Квартира	8	3	34.08	1	34.08	3.00
142	Квартира	8	3	34.08	2	34.08	3.00
143	Квартира	8	3	34.08	2	34.08	3.00
144	Квартира	8	3	34.08	2	34.08	3.00
145	Квартира	8	3	34.08	1	34.08	3.00
146	Квартира	8	3	34.08	2	34.08	3.00
147	Квартира	9	3	34.08	1	34.08	3.00
148	Квартира	9	3	34.08	2	34.08	3.00
149	Квартира	9	3	34.08	2	34.08	3.00
150	Квартира	9	3	34.08	2	34.08	3.00
151	Квартира	9	3	34.08	1	34.08	3.00
152	Квартира	9	3	34.08	2	34.08	3.00
153	Квартира	10	3	34.08	1	34.08	3.00
154	Квартира	10	3	34.08	2	34.08	3.00
155	Квартира	10	3	34.08	2	34.08	3.00
156	Квартира	10	3	34.08	2	34.08	3.00
157	Квартира	10	3	34.08	1	34.08	3.00
158	Квартира	10	3	34.08	2	34.08	3.00
159	Квартира	11	3	34.08	1	34.08	3.00
160	Квартира	11	3	34.08	2	34.08	3.00
161	Квартира	11	3	34.08	2	34.08	3.00
162	Квартира	11	3	34.08	2	34.08	3.00
163	Квартира	11	3	34.08	1	34.08	3.00
164	Квартира	11	3	34.08	2	34.08	3.00
165	Квартира	12	3	34.08	1	34.08	3.00
166	Квартира	12	3	34.08	2	34.08	3.00
167	Квартира	12	3	34.08	2	34.08	3.00
168	Квартира	12	3	34.08	2	34.08	3.00
169	Квартира	12	3	34.08	1	34.08	3.00
170	Квартира	12	3	34.08	2	34.08	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	292.40	Помещение	292.40	3.00
2	Нежилое помещение	1	2	114.50	Помещение	114.50	3.00
3	Нежилое помещение	1	3	296.60	Помещение	296.60	3.00
4	Нежилое помещение	1	2	157.00	Помещение	157.00	3.70

5	Нежилое помещение	2	3	1010.20	Помещение	1,010.20	7.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.		Помещение инженерных коммуникаций		310.79	
2	Инженерные помещения	Секция 1. Техподполье		ИТП встроенных помещений		18.17	
3	Инженерные помещения	Секция 1. Техподполье		ИТП жилой части		39.67	
4	Хозяйственные помещения	Секция 1. Техподполье		Помещение для хранения ламп		18.8	
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье		Помещение инженерных коммуникаций		334.45	
6	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье		Водомерный узел		15.85	
7	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье		Помещение инженерных коммуникаций		387.75	
8	МОП	Секция 1. Первый этаж		Тамбур		3.69	
				Лифтовый холл		13.21	
				Колясочная		6.41	
				Лестничная клетка		15.73	
9	Инженерные помещения	Секция 1. Первый этаж		Электрощитовая		11.52	
10	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж		Мусоросборная камера		4.41	
				Помещение консьержа		7.39	
				Санузел		1.51	
				Помещение уборочного инвентаря		1.9	
11	МОП	Секция 2. Первый этаж		Тамбур		3.69	
				Лифтовый холл		13.21	
				Колясочная		6.41	
				Лестничная клетка		15.73	
12	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.		Мусоросборная камера		4.41	
				Помещение консьержа		7.39	
				Санузел		1.51	
				Помещение уборочного инвентаря		1.9	
13	МОП	Секция 3. Первый этаж		Тамбур		3.69	
				Лифтовый холл		13.21	
				Колясочная		6.41	
				Лестничная клетка		15.73	
14	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж		Мусоросборная камера		4.41	
				Помещение консьержа		7.39	
				Санузел		1.51	
				Помещение уборочного инвентаря		1.9	
15	МОП	Секция 1. Второй этаж		Лестничная клетка		15.73	
16	МОП	Секция 2. Второй этаж		Лестничная клетка		15.73	
17	МОП	Секция 3. Второй этаж		Лестничная клетка		15.73	
18	МОП	Секция 1. 3-12 этаж		Лестничная клетка		13.07	
				Переходной балкон лестничной клетки		9.27	
				Тамбур		6.14	

			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
19	МОП	Секция 2. 3-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.27
			Тамбур	6.14
			Лифтовый холл	10.69
			Коридор	23.15
20	МОП	Секция 3. 3-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.27
			Тамбур	6.14
			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
21	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
22	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	379.17
23	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
24	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	337.27
25	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.19
			Тамбур	6.62
26	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	379.24
27	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	13.07
28	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12
29	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	13.07
30	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12
31	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	13.07
32	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды, поступающей к жилой част
2	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды, поступающей к встроенной части.
3	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Е/1 - 14/1-18/1, секция 1	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.

4	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Ж/1 - 12/1-13/1, секция 1	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения встроенных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
5	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений в осях Г/1-Ж/1 - 12/1-13/1, секция 1	Вентилятор канальный LV-FDC 160 L	Вентиляция ИТП
6	Водомерный узел в осях Д/2-Е/2 - 1/2-2/2, секция 2	Вентилятор канальный LV-FDC 100 M	Вентиляция водомерного узла
7	Кровля секция №1 в осях В/1-Ж/1 - 8/1-13/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1
8	Кровля секция №2 в осях В/2-Ж/2 - 6/2-12/2	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2
9	Кровля секция №3 в осях В/3-Ж/3 - 6/3-10/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3
10	Кровля секция №1 в осях Г/1-Д/1 - 13/1-14/1	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №1
11	Кровля секция №2 в осях Д/2-Е/2 - 4/2-6/2	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №2
12	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 4/3-6/3	Вентилятор радиальный ВКПО-0-063-Н-00220/2	Шахты лифтов секция №3
13	Кровля секция №1 в осях В/1-Ж/1 - 8/1-13/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-090-ДУ	Дымоудаление из коридоров встроенных помещений 2 этажа
14	Кровля секция №1 в осях В/1-В/1 - 13/1-15/1	Вентилятор радиальный ВРАН9-080-ДУ	Дымоудаление из торгового зала
15	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 4/3-6/3	Вентилятор радиальный ВРАН6-112-ДУ	Дымоудаление из коридоров встроенных помещений 1 и 2 этажа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 487 818 192 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:20:903001:38
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890200001873
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 507,27 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 541,1 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 113 204 635 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29 743 060 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения в разделе 19.7 Проектной декларации по количеству ДДУ внесены на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве № КУВИ-002/2021-86229669 от 15.07.2021

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор)
	10.1.2	Номер договора: 12-144
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.10.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПКФ «ОРБИТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813100734
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-00118-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГлавФасадСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802667472
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03-054665
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:20:903001:37
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 262,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Мероприятия в составе проектной документации

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мероприятия в составе проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716028445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-ПР/К/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 055 512,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации «Ленэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-20707-17/21901-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 701 328,93 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кингисеппский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 242 469,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Служба заказчика» Муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707025046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86/ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кингисеппский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПК

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 951 660,4 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 331
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	72.90	3	72.90	3.00
2	Квартира	1	1	36.43	1	36.43	3.00
3	Квартира	1	1	33.13	1	33.13	3.00
4	Квартира	1	1	35.48	1	35.48	3.00
5	Квартира	1	1	60.70	2	60.70	3.00
6	Квартира	2	1	74.39	3	74.39	3.00

7	Квартира	2	1	37.92	1	37.92	3.00
8	Квартира	2	1	36.27	1	36.27	3.00
9	Квартира	2	1	36.97	1	36.97	3.00
10	Квартира	2	1	79.25	3	79.25	3.00
11	Квартира	3	1	74.39	3	74.39	3.00
12	Квартира	3	1	37.92	1	37.92	3.00
13	Квартира	3	1	36.27	1	36.27	3.00
14	Квартира	3	1	36.97	1	36.97	3.00
15	Квартира	3	1	79.25	3	79.25	3.00
16	Квартира	4	1	74.39	3	74.39	3.00
17	Квартира	4	1	37.92	1	37.92	3.00
18	Квартира	4	1	36.27	1	36.27	3.00
19	Квартира	4	1	36.97	1	36.97	3.00
20	Квартира	4	1	79.25	3	79.25	3.00
21	Квартира	5	1	74.39	3	74.39	3.00
22	Квартира	5	1	37.92	1	37.92	3.00
23	Квартира	5	1	36.27	1	36.27	3.00
24	Квартира	5	1	36.97	1	36.97	3.00
25	Квартира	5	1	79.25	3	79.25	3.00
26	Квартира	6	1	74.39	3	74.39	3.00
27	Квартира	6	1	37.92	1	37.92	3.00
28	Квартира	6	1	36.27	1	36.27	3.00
29	Квартира	6	1	36.97	1	36.97	3.00
30	Квартира	6	1	79.25	3	79.25	3.00
31	Квартира	7	1	74.39	3	74.39	3.00
32	Квартира	7	1	37.92	1	37.92	3.00
33	Квартира	7	1	36.27	1	36.27	3.00
34	Квартира	7	1	36.97	1	36.97	3.00
35	Квартира	7	1	79.25	3	79.25	3.00
36	Квартира	8	1	74.39	3	74.39	3.00
37	Квартира	8	1	37.92	1	37.92	3.00
38	Квартира	8	1	36.27	1	36.27	3.00
39	Квартира	8	1	36.97	1	36.97	3.00
40	Квартира	8	1	79.25	3	79.25	3.00
41	Квартира	9	1	74.39	3	74.39	3.00
42	Квартира	9	1	37.92	1	37.92	3.00
43	Квартира	9	1	36.27	1	36.27	3.00
44	Квартира	9	1	36.97	1	36.97	3.00
45	Квартира	9	1	79.25	3	79.25	3.00
46	Квартира	10	1	74.39	3	74.39	3.00
47	Квартира	10	1	37.92	1	37.92	3.00
48	Квартира	10	1	36.27	1	36.27	3.00
49	Квартира	10	1	36.97	1	36.97	3.00

50	Квартира	10	1	79.25	3	79.25	3.00
51	Квартира	11	1	74.39	3	74.39	3.00
52	Квартира	11	1	37.92	1	37.92	3.00
53	Квартира	11	1	36.27	1	36.27	3.00
54	Квартира	11	1	36.97	1	36.97	3.00
55	Квартира	11	1	79.25	3	79.25	3.00
56	Квартира	12	1	74.39	3	74.39	3.00
57	Квартира	12	1	37.92	1	37.92	3.00
58	Квартира	12	1	36.27	1	36.27	3.00
59	Квартира	12	1	36.97	1	36.97	3.00
60	Квартира	12	1	79.25	3	79.25	3.00
61	Квартира	1	2	72.90	3	72.90	3.00
62	Квартира	1	2	36.43	1	36.43	3.00
63	Квартира	1	2	60.91	2	60.91	3.00
64	Квартира	2	2	74.39	3	74.39	3.00
65	Квартира	2	2	37.92	1	37.92	3.00
66	Квартира	2	2	36.27	1	36.27	3.00
67	Квартира	2	2	36.97	1	36.97	3.00
68	Квартира	2	2	79.43	3	79.43	3.00
69	Квартира	3	2	74.39	3	74.39	3.00
70	Квартира	3	2	37.92	1	37.92	3.00
71	Квартира	3	2	36.27	1	36.27	3.00
72	Квартира	3	2	36.97	1	36.97	3.00
73	Квартира	3	2	79.43	3	79.43	3.00
74	Квартира	4	2	74.39	3	74.39	3.00
75	Квартира	4	2	37.92	1	37.92	3.00
76	Квартира	4	2	36.27	1	36.27	3.00
77	Квартира	4	2	36.97	1	36.97	3.00
78	Квартира	4	2	79.43	3	79.43	3.00
79	Квартира	5	2	74.39	3	74.39	3.00
80	Квартира	5	2	37.92	1	37.92	3.00
81	Квартира	5	2	36.27	1	36.27	3.00
82	Квартира	5	2	36.97	1	36.97	3.00
83	Квартира	5	2	79.43	3	79.43	3.00
84	Квартира	6	2	74.39	3	74.39	3.00
85	Квартира	6	2	37.92	1	37.92	3.00
86	Квартира	6	2	36.27	1	36.27	3.00
87	Квартира	6	2	36.97	1	36.97	3.00
88	Квартира	6	2	79.43	3	79.43	3.00
89	Квартира	7	2	74.39	3	74.39	3.00
90	Квартира	7	2	37.92	1	37.92	3.00
91	Квартира	7	2	36.27	1	36.27	3.00
92	Квартира	7	2	36.97	1	36.97	3.00

93	Квартира	7	2	79.43	3	79.43	3.00
94	Квартира	8	2	74.39	3	74.39	3.00
95	Квартира	8	2	37.92	1	37.92	3.00
96	Квартира	8	2	36.27	1	36.27	3.00
97	Квартира	8	2	36.97	1	36.97	3.00
98	Квартира	8	2	79.43	3	79.43	3.00
99	Квартира	9	2	74.39	3	74.39	3.00
100	Квартира	9	2	37.92	1	37.92	3.00
101	Квартира	9	2	36.27	1	36.27	3.00
102	Квартира	9	2	36.97	1	36.97	3.00
103	Квартира	9	2	79.43	3	79.43	3.00
104	Квартира	10	2	74.39	3	74.39	3.00
105	Квартира	10	2	37.92	1	37.92	3.00
106	Квартира	10	2	36.27	1	36.27	3.00
107	Квартира	10	2	36.97	1	36.97	3.00
108	Квартира	10	2	79.43	3	79.43	3.00
109	Квартира	11	2	74.39	3	74.39	3.00
110	Квартира	11	2	37.92	1	37.92	3.00
111	Квартира	11	2	36.27	1	36.27	3.00
112	Квартира	11	2	36.97	1	36.97	3.00
113	Квартира	11	2	79.43	3	79.43	3.00
114	Квартира	12	2	74.39	3	74.39	3.00
115	Квартира	12	2	37.92	1	37.92	3.00
116	Квартира	12	2	36.27	1	36.27	3.00
117	Квартира	12	2	36.97	1	36.97	3.00
118	Квартира	12	2	79.43	3	79.43	3.00
119	Квартира	1	3	72.90	3	72.90	3.00
120	Квартира	1	3	36.43	1	36.43	3.00
121	Квартира	1	3	33.13	1	33.13	3.00
122	Квартира	1	3	82.05	3	82.05	3.00
123	Квартира	2	3	74.39	3	74.39	3.00
124	Квартира	2	3	37.92	1	37.92	3.00
125	Квартира	2	3	36.27	1	36.27	3.00
126	Квартира	2	3	36.97	1	36.97	3.00
127	Квартира	2	3	79.43	3	79.43	3.00
128	Квартира	3	3	74.39	3	74.39	3.00
129	Квартира	3	3	37.92	1	37.92	3.00
130	Квартира	3	3	36.27	1	36.27	3.00
131	Квартира	3	3	36.97	1	36.97	3.00
132	Квартира	3	3	79.43	3	79.43	3.00
133	Квартира	4	3	74.39	3	74.39	3.00
134	Квартира	4	3	37.92	1	37.92	3.00
135	Квартира	4	3	36.27	1	36.27	3.00

136	Квартира	4	3	36.97	1	36.97	3.00
137	Квартира	4	3	79.43	3	79.43	3.00
138	Квартира	5	3	74.39	3	74.39	3.00
139	Квартира	5	3	37.92	1	37.92	3.00
140	Квартира	5	3	36.27	1	36.27	3.00
141	Квартира	5	3	36.97	1	36.97	3.00
142	Квартира	5	3	79.43	3	79.43	3.00
143	Квартира	6	3	74.39	3	74.39	3.00
144	Квартира	6	3	37.92	1	37.92	3.00
145	Квартира	6	3	36.27	1	36.27	3.00
146	Квартира	6	3	36.97	1	36.97	3.00
147	Квартира	6	3	79.43	3	79.43	3.00
148	Квартира	7	3	74.39	3	74.39	3.00
149	Квартира	7	3	37.92	1	37.92	3.00
150	Квартира	7	3	36.27	1	36.27	3.00
151	Квартира	7	3	36.97	1	36.97	3.00
152	Квартира	7	3	79.43	3	79.43	3.00
153	Квартира	8	3	74.39	3	74.39	3.00
154	Квартира	8	3	37.92	1	37.92	3.00
155	Квартира	8	3	36.27	1	36.27	3.00
156	Квартира	8	3	36.97	1	36.97	3.00
157	Квартира	8	3	79.43	3	79.43	3.00
158	Квартира	9	3	74.39	3	74.39	3.00
159	Квартира	9	3	37.92	1	37.92	3.00
160	Квартира	9	3	36.27	1	36.27	3.00
161	Квартира	9	3	36.97	1	36.97	3.00
162	Квартира	9	3	79.43	3	79.43	3.00
163	Квартира	10	3	74.39	3	74.39	3.00
164	Квартира	10	3	37.92	1	37.92	3.00
165	Квартира	10	3	36.27	1	36.27	3.00
166	Квартира	10	3	36.97	1	36.97	3.00
167	Квартира	10	3	79.43	3	79.43	3.00
168	Квартира	11	3	74.39	3	74.39	3.00
169	Квартира	11	3	37.92	1	37.92	3.00
170	Квартира	11	3	36.27	1	36.27	3.00
171	Квартира	11	3	36.97	1	36.97	3.00
172	Квартира	11	3	79.43	3	79.43	3.00
173	Квартира	12	3	74.39	3	74.39	3.00
174	Квартира	12	3	37.92	1	37.92	3.00
175	Квартира	12	3	36.27	1	36.27	3.00
176	Квартира	12	3	36.97	1	36.97	3.00
177	Квартира	12	3	79.43	3	79.43	3.00
178	Квартира	1	4	70.10	2	70.10	3.00

179	Квартира	1	4	62.59	2	62.59	3.00
180	Квартира	1	4	39.03	1	39.03	3.00
181	Квартира	1	4	40.02	1	40.02	3.00
182	Квартира	1	4	40.02	1	40.02	3.00
183	Квартира	1	4	59.87	2	59.87	3.00
184	Квартира	2	4	73.05	2	73.05	3.00
185	Квартира	2	4	64.25	2	64.25	3.00
186	Квартира	2	4	40.45	1	40.45	3.00
187	Квартира	2	4	41.44	1	41.44	3.00
188	Квартира	2	4	41.51	1	41.51	3.00
189	Квартира	2	4	42.15	1	42.15	3.00
190	Квартира	2	4	35.66	1	35.66	3.00
191	Квартира	3	4	73.05	2	73.05	3.00
192	Квартира	3	4	64.25	2	64.25	3.00
193	Квартира	3	4	40.45	1	40.45	3.00
194	Квартира	3	4	41.44	1	41.44	3.00
195	Квартира	3	4	41.51	1	41.51	3.00
196	Квартира	3	4	42.15	1	42.15	3.00
197	Квартира	3	4	35.66	1	35.66	3.00
198	Квартира	4	4	73.05	2	73.05	3.00
199	Квартира	4	4	64.25	2	64.25	3.00
200	Квартира	4	4	40.45	1	40.45	3.00
201	Квартира	4	4	41.44	1	41.44	3.00
202	Квартира	4	4	41.51	1	41.51	3.00
203	Квартира	4	4	42.15	1	42.15	3.00
204	Квартира	4	4	35.66	1	35.66	3.00
205	Квартира	5	4	73.05	2	73.05	3.00
206	Квартира	5	4	64.25	2	64.25	3.00
207	Квартира	5	4	40.45	1	40.45	3.00
208	Квартира	5	4	41.44	1	41.44	3.00
209	Квартира	5	4	41.51	1	41.51	3.00
210	Квартира	5	4	42.15	1	42.15	3.00
211	Квартира	5	4	35.66	1	35.66	3.00
212	Квартира	6	4	73.05	2	73.05	3.00
213	Квартира	6	4	64.25	2	64.25	3.00
214	Квартира	6	4	40.45	1	40.45	3.00
215	Квартира	6	4	41.44	1	41.44	3.00
216	Квартира	6	4	41.51	1	41.51	3.00
217	Квартира	6	4	42.15	1	42.15	3.00
218	Квартира	6	4	35.66	1	35.66	3.00
219	Квартира	7	4	73.05	2	73.05	3.00
220	Квартира	7	4	64.25	2	64.25	3.00
221	Квартира	7	4	40.45	1	40.45	3.00

222	Квартира	7	4	41.44	1	41.44	3.00
223	Квартира	7	4	41.51	1	41.51	3.00
224	Квартира	7	4	42.15	1	42.15	3.00
225	Квартира	7	4	35.66	1	35.66	3.00
226	Квартира	8	4	73.05	2	73.05	3.00
227	Квартира	8	4	64.25	2	64.25	3.00
228	Квартира	8	4	40.45	1	40.45	3.00
229	Квартира	8	4	41.44	1	41.44	3.00
230	Квартира	8	4	41.51	1	41.51	3.00
231	Квартира	8	4	42.15	1	42.15	3.00
232	Квартира	8	4	35.66	1	35.66	3.00
233	Квартира	9	4	73.05	2	73.05	3.00
234	Квартира	9	4	64.25	2	64.25	3.00
235	Квартира	9	4	40.45	1	40.45	3.00
236	Квартира	9	4	41.44	1	41.44	3.00
237	Квартира	9	4	41.51	1	41.51	3.00
238	Квартира	9	4	42.15	1	42.15	3.00
239	Квартира	9	4	35.66	1	35.66	3.00
240	Квартира	10	4	73.05	2	73.05	3.00
241	Квартира	10	4	64.25	2	64.25	3.00
242	Квартира	10	4	40.45	1	40.45	3.00
243	Квартира	10	4	41.44	1	41.44	3.00
244	Квартира	10	4	41.51	1	41.51	3.00
245	Квартира	10	4	42.15	1	42.15	3.00
246	Квартира	10	4	35.66	1	35.66	3.00
247	Квартира	11	4	73.05	2	73.05	3.00
248	Квартира	11	4	64.25	2	64.25	3.00
249	Квартира	11	4	40.45	1	40.45	3.00
250	Квартира	11	4	41.44	1	41.44	3.00
251	Квартира	11	4	41.51	1	41.51	3.00
252	Квартира	11	4	42.15	1	42.15	3.00
253	Квартира	11	4	35.66	1	35.66	3.00
254	Квартира	12	4	73.05	2	73.05	3.00
255	Квартира	12	4	64.25	2	64.25	3.00
256	Квартира	12	4	40.45	1	40.45	3.00
257	Квартира	12	4	41.44	1	41.44	3.00
258	Квартира	12	4	41.51	1	41.51	3.00
259	Квартира	12	4	42.15	1	42.15	3.00
260	Квартира	12	4	35.66	1	35.66	3.00
261	Квартира	1	5	37.36	1	37.36	3.00
262	Квартира	1	5	58.73	2	58.73	3.00
263	Квартира	1	5	54.27	2	54.27	3.00
264	Квартира	1	5	38.26	1	38.26	3.00

265	Квартира	1	5	70.02	2	70.02	3.00
266	Квартира	2	5	39.36	1	39.36	3.00
267	Квартира	2	5	60.42	2	60.42	3.00
268	Квартира	2	5	55.77	2	55.77	3.00
269	Квартира	2	5	55.14	2	55.14	3.00
270	Квартира	2	5	41.12	1	41.12	3.00
271	Квартира	2	5	63.05	2	63.05	3.00
272	Квартира	3	5	39.36	1	39.36	3.00
273	Квартира	3	5	60.42	2	60.42	3.00
274	Квартира	3	5	55.77	2	55.77	3.00
275	Квартира	3	5	55.14	2	55.14	3.00
276	Квартира	3	5	41.12	1	41.12	3.00
277	Квартира	3	5	63.05	2	63.05	3.00
278	Квартира	4	5	39.36	1	39.36	3.00
279	Квартира	4	5	60.42	2	60.42	3.00
280	Квартира	4	5	55.77	2	55.77	3.00
281	Квартира	4	5	55.14	2	55.14	3.00
282	Квартира	4	5	41.12	1	41.12	3.00
283	Квартира	4	5	63.05	2	63.05	3.00
284	Квартира	5	5	39.36	1	39.36	3.00
285	Квартира	5	5	60.42	2	60.42	3.00
286	Квартира	5	5	55.77	2	55.77	3.00
287	Квартира	5	5	55.14	2	55.14	3.00
288	Квартира	5	5	41.12	1	41.12	3.00
289	Квартира	5	5	63.05	2	63.05	3.00
290	Квартира	6	5	39.36	1	39.36	3.00
291	Квартира	6	5	60.42	2	60.42	3.00
292	Квартира	6	5	55.77	2	55.77	3.00
293	Квартира	6	5	55.14	2	55.14	3.00
294	Квартира	6	5	51.52	1	51.52	3.00
295	Квартира	6	5	63.05	2	63.05	3.00
296	Квартира	7	5	39.36	1	39.36	3.00
297	Квартира	7	5	60.42	2	60.42	3.00
298	Квартира	7	5	55.77	2	55.77	3.00
299	Квартира	7	5	55.14	2	55.14	3.00
300	Квартира	7	5	41.12	1	41.12	3.00
301	Квартира	7	5	63.05	2	63.05	3.00
302	Квартира	8	5	39.36	1	39.36	3.00
303	Квартира	8	5	60.42	2	60.42	3.00
304	Квартира	8	5	55.77	2	55.77	3.00
305	Квартира	8	5	55.14	2	55.14	3.00
306	Квартира	8	5	41.12	1	41.12	3.00
307	Квартира	8	5	63.05	2	63.05	3.00

308	Квартира	9	5	39.36	1	39.36	3.00
309	Квартира	9	5	60.42	2	60.42	3.00
310	Квартира	9	5	55.77	2	55.77	3.00
311	Квартира	9	5	55.14	2	55.14	3.00
312	Квартира	9	5	51.62	1	51.62	3.00
313	Квартира	9	5	63.05	2	63.05	3.00
314	Квартира	10	5	39.36	1	39.36	3.00
315	Квартира	10	5	60.42	2	60.42	3.00
316	Квартира	10	5	55.77	2	55.77	3.00
317	Квартира	10	5	55.14	2	55.14	3.00
318	Квартира	10	5	51.52	1	51.52	3.00
319	Квартира	10	5	63.05	2	63.05	3.00
320	Квартира	11	5	39.36	1	39.36	3.00
321	Квартира	11	5	60.42	2	60.42	3.00
322	Квартира	11	5	55.77	2	55.77	3.00
323	Квартира	11	5	55.14	2	55.14	3.00
324	Квартира	11	5	41.12	1	41.12	3.00
325	Квартира	11	5	63.05	2	63.05	3.00
326	Квартира	12	5	39.36	1	39.36	3.00
327	Квартира	12	5	60.42	2	60.42	3.00
328	Квартира	12	5	55.77	2	55.77	3.00
329	Квартира	12	5	55.14	2	55.14	3.00
330	Квартира	12	5	41.12	1	41.12	3.00
331	Квартира	12	5	63.05	2	63.05	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
2	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	281.01
3	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье	ИТП	22.39
4	Инженерные помещения	Секция 2. Техподполье	Помещение для хранения ламп	14.73
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	313.34
6	Инженерные помещения	Секция 3. Техподполье	Водомерный узел	12.77
7	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	407.66
8	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	379.29
9	МОП	Секция 1. Первый этаж	Гамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18

10	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
11	МОП	Секция 2. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур ТСЖ	4.56
			Помещение ТСЖ	18.86
			Бухгалтерия ТСЖ	8.82
12	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел консьержа	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
			Санузел ТСЖ	2.56
			Санузел диспетчерской	2.5
13	Инженерные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Электрощитовая	8.55
			Диспетчерская	22.71
14	МОП	Секция 3. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	16.24
			Колясочная	6.27
			Коридор	21.58
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур	4.05
			Сквозной проход	9.85
15	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
16	МОП	Секция 4. Первый этаж	Тамбур	3.86
			Лифтовый холл	10.06
			Колясочная	5.07
			Коридор	29.11
			Тамбур	2.75
			Лестничная клетка	13.26
17	Хозяйственные помещения	Секция 4. Первый этаж	Мусоросборная камера	3.86
			Помещение консьержа	6.38
			Санузел	1.62
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
			Кладовая	3.11
18	МОП	Секция 5. Первый этаж	Тамбур	3.69

			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	8.85
			Коридор	22.72
			Лестничная клетка	15.73
19	Хозяйственные помещения	Секция 5. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.41
			Помещение консьержа	12.08
			Санузел	1.88
			Кладовая	3.12
20	Инженерные помещения	Секция 5. Первый этаж.	Электрощитовая	15.49
			Аппаратная	6.17
21	МОП	Секция 1. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
22	МОП	Секция 2. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
23	МОП	Секция 3. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
24	МОП	Секция 4. 2-12 этаж	Лестничная клетка	23.35
			Лифтовый холл	14.52
			Коридор	32.65
25	МОП	Секция 5. 2-12 этаж	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.46
			Тамбур	6.25
			Лифтовый холл	11
			Коридор	23.06
26	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
27	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.53
28	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
29	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
30	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12

			Тамбур	6.08
31	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
32	МОП	Секция 4. Чердак	Лестничная клетка	23.33
33	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	418.05
34	МОП	Секция 5. Чердак	Лестничная клетка	13.07
			Переходной балкон лестничной клетки	9.46
			Тамбур	6.62
35	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.93
36	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	12.77
37	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
38	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	12.77
39	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
40	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	12.77
41	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
42	МОП	Секция 4. Кровля	Лестничная клетка	16.65
43	Инженерные помещения	Секция 4. Кровля	Машинное помещение лифтов	42.84
44	МОП	Секция 5. Кровля	Лестничная клетка	13.07
45	Инженерные помещения	Секция 5. Кровля	Машинное помещение лифтов	41.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел в осях Г/3-Д/3 - 1/3-2/3, секция 3	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды.
2	Индивидуальный тепловой пункт в осях Б/2-В/2 - 8/2-10/2, секция 2	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
3	Индивидуальный тепловой пункт и пом. для хранения ламп в осях Б/2-В/2 - 8/2-12/2, секция 2	Вентилятор канальный LV-FDC 125 L	Вентиляция ИТП, пом. для хранения ламп
4	Водомерный узел в осях Г/3-Д/3 - 1/3-2/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 M	Вентиляция водомерного узла
5	Кровля секция №1 в осях В/1-Е/1 - 5/1-10/1	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1
6	Кровля секция №2 в осях В/2-Е/2 - 5/2-10/2	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2
7	Кровля секция №3 в осях В/3-Е/3 - 5/3-10/3	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3
8	Кровля секция №4 в осях Е/4-Н/4 - 2/4-11/4	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №4
9	Кровля секция №5 в осях Е/5-М/5 - 1/5-5/5	Вентилятор радиальный КРОВ61-071-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №5

10	Кровля секция №1 в осях Г/1-Д/1 – 3/1-5/1	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №1
11	Кровля секция №2 в осях Г/2-Д/2 – 3/2-5/2	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №2
12	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 – 3/3-5/3	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №3
13	Кровля секция №4 в осях В/4-Е/4 – 5/4-8/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-045	Шахты лифтов секция №4
14	Кровля секция №4 в осях В/4-Е/4 – 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-040	Шахты лифтов секция №4
15	Кровля секция №5 в осях Д/5-Е/5 – 3/5-4/5	Вентилятор радиальный ВКПО0-056	Шахты лифтов секция №5
16	Кровля секция №4 в осях М/4-С/4 – 4/4-6/4	Вентилятор радиальный ВКПО0-100	Незадымляемая лестничная клетка секция №4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 770 269 309 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:20:903001:37
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890200001873
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 49
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35,48 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 591,92 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 951 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 117 533 609,5 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения в разделе 19.7 Проектной декларации по количеству ДДУ внесены на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве № КУВИ-002/2021-86262730 от 15.07.2021

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор)
	10.1.2	Номер договора: 12-144
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.10.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПКФ «ОРБИТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813100734
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НСК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-00118-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ЯМБУРГ СИТИ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГлавФасадСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802667472
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47507000-40
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03-054665
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Кингисеппский муниципальный район" Ленинградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:20:903001:36
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Мероприятия в составе проектной документации

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия в составе проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение в составе проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Мероприятия в составе проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716028445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-ПР/К/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 055 512,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации «Ленэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-20707-17/21901-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 701 328,93 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кингисеппский Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 242 469,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Служба заказчика» Муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707025046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86/ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кингисеппский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4707028015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ПК

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 951 660,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 347
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	72.90	3	72.90	3.00
2	Квартира	1	1	36.43	1	36.43	3.00
3	Квартира	1	1	33.13	1	33.13	3.00
4	Квартира	1	1	35.48	1	35.48	3.00
5	Квартира	1	1	60.70	2	60.70	3.00
6	Квартира	2	1	74.37	3	74.37	3.00

7	Квартира	2	1	37.92	1	37.92	3.00
8	Квартира	2	1	36.27	1	36.27	3.00
9	Квартира	2	1	36.97	1	36.97	3.00
10	Квартира	2	1	79.25	3	79.25	3.00
11	Квартира	3	1	74.37	3	74.37	3.00
12	Квартира	3	1	37.92	1	37.92	3.00
13	Квартира	3	1	36.27	1	36.27	3.00
14	Квартира	3	1	36.97	1	36.97	3.00
15	Квартира	3	1	79.25	3	79.25	3.00
16	Квартира	4	1	74.37	3	74.37	3.00
17	Квартира	4	1	37.92	1	37.92	3.00
18	Квартира	4	1	36.27	1	36.27	3.00
19	Квартира	4	1	36.97	1	36.97	3.00
20	Квартира	4	1	79.25	3	79.25	3.00
21	Квартира	5	1	74.37	3	74.37	3.00
22	Квартира	5	1	37.92	1	37.92	3.00
23	Квартира	5	1	36.27	1	36.27	3.00
24	Квартира	5	1	36.97	1	36.97	3.00
25	Квартира	5	1	79.25	3	79.25	3.00
26	Квартира	6	1	74.37	3	74.37	3.00
27	Квартира	6	1	37.92	1	37.92	3.00
28	Квартира	6	1	36.27	1	36.27	3.00
29	Квартира	6	1	36.97	1	36.97	3.00
30	Квартира	6	1	79.25	3	79.25	3.00
31	Квартира	7	1	74.37	3	74.37	3.00
32	Квартира	7	1	37.92	1	37.92	3.00
33	Квартира	7	1	36.27	1	36.27	3.00
34	Квартира	7	1	36.97	1	36.97	3.00
35	Квартира	7	1	79.25	3	79.25	3.00
36	Квартира	8	1	74.37	3	74.37	3.00
37	Квартира	8	1	37.92	1	37.92	3.00
38	Квартира	8	1	36.27	1	36.27	3.00
39	Квартира	8	1	36.97	1	36.97	3.00
40	Квартира	8	1	79.25	3	79.25	3.00
41	Квартира	9	1	74.37	3	74.37	3.00
42	Квартира	9	1	37.92	1	37.92	3.00
43	Квартира	9	1	36.27	1	36.27	3.00
44	Квартира	9	1	36.97	1	36.97	3.00
45	Квартира	9	1	79.25	3	79.25	3.00
46	Квартира	10	1	74.37	3	74.37	3.00
47	Квартира	10	1	37.92	1	37.92	3.00
48	Квартира	10	1	36.27	1	36.27	3.00
49	Квартира	10	1	36.97	1	36.97	3.00

50	Квартира	10	1	79.25	3	79.25	3.00
51	Квартира	11	1	74.37	3	74.37	3.00
52	Квартира	11	1	37.92	1	37.92	3.00
53	Квартира	11	1	36.27	1	36.27	3.00
54	Квартира	11	1	36.97	1	36.97	3.00
55	Квартира	11	1	79.25	3	79.25	3.00
56	Квартира	12	1	74.37	3	74.37	3.00
57	Квартира	12	1	37.92	1	37.92	3.00
58	Квартира	12	1	36.27	1	36.27	3.00
59	Квартира	12	1	36.97	1	36.97	3.00
60	Квартира	12	1	79.25	3	79.25	3.00
61	Квартира	1	2	39.36	1	39.36	3.00
62	Квартира	1	2	34.77	1	34.77	3.00
63	Квартира	1	2	34.10	1	34.10	3.00
64	Квартира	1	2	40.49	1	40.49	3.00
65	Квартира	1	2	34.77	1	34.77	3.00
66	Квартира	1	2	34.77	1	34.77	3.00
67	Квартира	1	2	40.97	1	40.97	3.00
68	Квартира	2	2	56.06	2	56.06	3.00
69	Квартира	2	2	36.19	1	36.19	3.00
70	Квартира	2	2	35.52	1	35.52	3.00
71	Квартира	2	2	42.37	1	42.37	3.00
72	Квартира	2	2	36.19	1	36.19	3.00
73	Квартира	2	2	36.19	1	36.19	3.00
74	Квартира	2	2	56.93	2	56.93	3.00
75	Квартира	3	2	56.06	2	56.06	3.00
76	Квартира	3	2	36.19	1	36.19	3.00
77	Квартира	3	2	35.52	1	35.52	3.00
78	Квартира	3	2	42.37	1	42.37	3.00
79	Квартира	3	2	36.19	1	36.19	3.00
80	Квартира	3	2	36.19	1	36.19	3.00
81	Квартира	3	2	56.93	2	56.93	3.00
82	Квартира	4	2	56.06	2	56.06	3.00
83	Квартира	4	2	36.19	1	36.19	3.00
84	Квартира	4	2	35.52	1	35.52	3.00
85	Квартира	4	2	42.37	1	42.37	3.00
86	Квартира	4	2	36.19	1	36.19	3.00
87	Квартира	4	2	36.19	1	36.19	3.00
88	Квартира	4	2	56.93	2	56.93	3.00
89	Квартира	5	2	56.06	2	56.06	3.00
90	Квартира	5	2	36.19	1	36.19	3.00
91	Квартира	5	2	35.52	1	35.52	3.00
92	Квартира	5	2	42.37	1	42.37	3.00

93	Квартира	5	2	36.19	1	36.19	3.00
94	Квартира	5	2	36.19	1	36.19	3.00
95	Квартира	5	2	56.93	2	56.93	3.00
96	Квартира	6	2	56.06	2	56.06	3.00
97	Квартира	6	2	36.19	1	36.19	3.00
98	Квартира	6	2	35.52	1	35.52	3.00
99	Квартира	6	2	42.37	1	42.37	3.00
100	Квартира	6	2	36.19	1	36.19	3.00
101	Квартира	6	2	36.19	1	36.19	3.00
102	Квартира	6	2	56.93	2	56.93	3.00
103	Квартира	7	2	56.06	2	56.06	3.00
104	Квартира	7	2	36.19	1	36.19	3.00
105	Квартира	7	2	35.52	1	35.52	3.00
106	Квартира	7	2	42.37	1	42.37	3.00
107	Квартира	7	2	36.19	1	36.19	3.00
108	Квартира	7	2	36.19	1	36.19	3.00
109	Квартира	7	2	56.93	2	56.93	3.00
110	Квартира	8	2	56.06	2	56.06	3.00
111	Квартира	8	2	36.19	1	36.19	3.00
112	Квартира	8	2	35.52	1	35.52	3.00
113	Квартира	8	2	42.37	1	42.37	3.00
114	Квартира	8	2	36.19	1	36.19	3.00
115	Квартира	8	2	36.19	1	36.19	3.00
116	Квартира	8	2	56.93	2	56.93	3.00
117	Квартира	9	2	56.06	2	56.06	3.00
118	Квартира	9	2	36.19	1	36.19	3.00
119	Квартира	9	2	35.52	1	35.52	3.00
120	Квартира	9	2	42.37	1	42.37	3.00
121	Квартира	9	2	36.19	1	36.19	3.00
122	Квартира	9	2	36.19	1	36.19	3.00
123	Квартира	9	2	56.93	2	56.93	3.00
124	Квартира	10	2	56.06	2	56.06	3.00
125	Квартира	10	2	36.19	1	36.19	3.00
126	Квартира	10	2	35.52	1	35.52	3.00
127	Квартира	10	2	42.37	1	42.37	3.00
128	Квартира	10	2	36.19	1	36.19	3.00
129	Квартира	10	2	36.19	1	36.19	3.00
130	Квартира	10	2	56.93	2	56.93	3.00
131	Квартира	11	2	56.06	2	56.06	3.00
132	Квартира	11	2	36.19	1	36.19	3.00
133	Квартира	11	2	35.52	1	35.52	3.00
134	Квартира	11	2	42.37	1	42.37	3.00
135	Квартира	11	2	36.19	1	36.19	3.00

136	Квартира	11	2	36.19	1	36.19	3.00
137	Квартира	11	2	56.93	2	56.93	3.00
138	Квартира	12	2	56.06	2	56.06	3.00
139	Квартира	12	2	36.19	1	36.19	3.00
140	Квартира	12	2	35.52	1	35.52	3.00
141	Квартира	12	2	42.37	1	42.37	3.00
142	Квартира	12	2	36.19	1	36.19	3.00
143	Квартира	12	2	36.19	1	36.19	3.00
144	Квартира	12	2	56.93	2	56.93	3.00
145	Квартира	1	3	72.90	3	72.90	3.00
146	Квартира	1	3	36.43	1	36.43	3.00
147	Квартира	1	3	33.13	1	33.13	3.00
148	Квартира	1	3	82.76	3	82.76	3.00
149	Квартира	2	3	74.39	3	74.39	3.00
150	Квартира	2	3	37.92	1	37.92	3.00
151	Квартира	2	3	36.27	1	36.27	3.00
152	Квартира	2	3	36.97	1	36.97	3.00
153	Квартира	2	3	79.43	3	79.43	3.00
154	Квартира	3	3	74.39	3	74.39	3.00
155	Квартира	3	3	37.92	1	37.92	3.00
156	Квартира	3	3	36.27	1	36.27	3.00
157	Квартира	3	3	36.97	1	36.97	3.00
158	Квартира	3	3	79.43	3	79.43	3.00
159	Квартира	4	3	74.39	3	74.39	3.00
160	Квартира	4	3	37.92	1	37.92	3.00
161	Квартира	4	3	36.27	1	36.27	3.00
162	Квартира	4	3	36.97	1	36.97	3.00
163	Квартира	4	3	79.43	3	79.43	3.00
164	Квартира	4	3	74.39	3	74.39	3.00
165	Квартира	5	3	37.92	1	37.92	3.00
166	Квартира	5	3	36.27	1	36.27	3.00
167	Квартира	5	3	36.97	1	36.97	3.00
168	Квартира	5	3	79.43	3	79.43	3.00
169	Квартира	6	3	74.39	3	74.39	3.00
170	Квартира	6	3	37.92	1	37.92	3.00
171	Квартира	6	3	36.27	1	36.27	3.00
172	Квартира	6	3	36.97	1	36.97	3.00
173	Квартира	6	3	79.43	3	79.43	3.00
174	Квартира	7	3	74.39	3	74.39	3.00
175	Квартира	7	3	37.92	1	37.92	3.00
176	Квартира	7	3	36.27	1	36.27	3.00
177	Квартира	7	3	36.97	1	36.97	3.00
178	Квартира	7	3	79.43	3	79.43	3.00

179	Квартира	8	3	74.39	3	74.39	3.00
180	Квартира	8	3	37.92	1	37.92	3.00
181	Квартира	8	3	36.27	1	36.27	3.00
182	Квартира	8	3	36.97	1	36.97	3.00
183	Квартира	8	3	79.43	3	79.43	3.00
184	Квартира	9	3	74.39	3	74.39	3.00
185	Квартира	9	3	37.92	1	37.92	3.00
186	Квартира	9	3	36.27	1	36.27	3.00
187	Квартира	9	3	36.97	1	36.97	3.00
188	Квартира	9	3	79.43	3	79.43	3.00
189	Квартира	10	3	74.39	3	74.39	3.00
190	Квартира	10	3	37.92	1	37.92	3.00
191	Квартира	10	3	36.27	1	36.27	3.00
192	Квартира	10	3	36.97	1	36.97	3.00
193	Квартира	10	3	79.43	3	79.43	3.00
194	Квартира	11	3	74.39	3	74.39	3.00
195	Квартира	11	3	37.92	1	37.92	3.00
196	Квартира	11	3	36.27	1	36.27	3.00
197	Квартира	11	3	36.97	1	36.97	3.00
198	Квартира	11	3	79.43	3	79.43	3.00
199	Квартира	12	3	74.39	3	74.39	3.00
200	Квартира	12	3	37.92	1	37.92	3.00
201	Квартира	12	3	36.27	1	36.27	3.00
202	Квартира	12	3	36.97	1	36.97	3.00
203	Квартира	12	3	79.43	3	79.43	3.00
204	Квартира	1	4	40.97	1	40.97	3.00
205	Квартира	1	4	34.77	1	34.77	3.00
206	Квартира	1	4	34.77	1	34.77	3.00
207	Квартира	1	4	40.49	1	40.49	3.00
208	Квартира	1	4	34.10	1	34.10	3.00
209	Квартира	1	4	34.77	1	34.77	3.00
210	Квартира	1	4	39.36	1	39.36	3.00
211	Квартира	2	4	56.93	2	56.93	3.00
212	Квартира	2	4	36.19	1	36.19	3.00
213	Квартира	2	4	36.19	1	36.19	3.00
214	Квартира	2	4	42.37	1	42.37	3.00
215	Квартира	2	4	35.52	1	35.52	3.00
216	Квартира	2	4	36.19	1	36.19	3.00
217	Квартира	2	4	56.06	2	56.06	3.00
218	Квартира	3	4	56.93	2	56.93	3.00
219	Квартира	3	4	36.19	1	36.19	3.00
220	Квартира	3	4	36.19	1	36.19	3.00
221	Квартира	3	4	42.37	1	42.37	3.00

222	Квартира	3	4	35.52	1	35.52	3.00
223	Квартира	3	4	36.19	1	36.19	3.00
224	Квартира	3	4	56.06	2	56.06	3.00
225	Квартира	4	4	56.93	2	56.93	3.00
226	Квартира	4	4	36.19	1	36.19	3.00
227	Квартира	4	4	36.19	1	36.19	3.00
228	Квартира	4	4	42.37	1	42.37	3.00
229	Квартира	4	4	35.52	1	35.52	3.00
230	Квартира	4	4	36.19	1	36.19	3.00
231	Квартира	4	4	56.06	2	56.06	3.00
232	Квартира	5	4	56.93	2	56.93	3.00
233	Квартира	5	4	36.19	1	36.19	3.00
234	Квартира	5	4	36.19	1	36.19	3.00
235	Квартира	5	4	42.37	1	42.37	3.00
236	Квартира	5	4	35.52	1	35.52	3.00
237	Квартира	5	4	36.19	1	36.19	3.00
238	Квартира	5	4	56.06	2	56.06	3.00
239	Квартира	6	4	56.93	2	56.93	3.00
240	Квартира	6	4	36.19	1	36.19	3.00
241	Квартира	6	4	36.19	1	36.19	3.00
242	Квартира	6	4	42.37	1	42.37	3.00
243	Квартира	6	4	35.52	1	35.52	3.00
244	Квартира	6	4	36.19	1	36.19	3.00
245	Квартира	6	4	56.06	2	56.06	3.00
246	Квартира	7	4	56.93	2	56.93	3.00
247	Квартира	7	4	36.19	1	36.19	3.00
248	Квартира	7	4	36.19	1	36.19	3.00
249	Квартира	7	4	42.37	1	42.37	3.00
250	Квартира	7	4	35.52	1	35.52	3.00
251	Квартира	7	4	36.19	1	36.19	3.00
252	Квартира	7	4	56.06	2	56.06	3.00
253	Квартира	8	4	56.93	2	56.93	3.00
254	Квартира	8	4	36.19	1	36.19	3.00
255	Квартира	8	4	36.19	1	36.19	3.00
256	Квартира	8	4	42.37	1	42.37	3.00
257	Квартира	8	4	35.52	1	35.52	3.00
258	Квартира	8	4	36.19	1	36.19	3.00
259	Квартира	8	4	56.06	2	56.06	3.00
260	Квартира	9	4	56.93	2	56.93	3.00
261	Квартира	9	4	36.19	1	36.19	3.00
262	Квартира	9	4	36.19	1	36.19	3.00
263	Квартира	9	4	42.37	1	42.37	3.00
264	Квартира	9	4	35.52	1	35.52	3.00

265	Квартира	9	4	36.19	1	36.19	3.00
266	Квартира	9	4	56.06	2	56.06	3.00
267	Квартира	10	4	56.93	2	56.93	3.00
268	Квартира	10	4	36.19	1	36.19	3.00
269	Квартира	10	4	36.19	1	36.19	3.00
270	Квартира	10	4	42.37	1	42.37	3.00
271	Квартира	10	4	35.52	1	35.52	3.00
272	Квартира	10	4	36.19	1	36.19	3.00
273	Квартира	10	4	56.06	2	56.06	3.00
274	Квартира	11	4	56.93	2	56.93	3.00
275	Квартира	11	4	36.19	1	36.19	3.00
276	Квартира	11	4	36.19	1	36.19	3.00
277	Квартира	11	4	42.37	1	42.37	3.00
278	Квартира	11	4	35.52	1	35.52	3.00
279	Квартира	11	4	36.19	1	36.19	3.00
280	Квартира	11	4	56.06	2	56.06	3.00
281	Квартира	12	4	56.93	2	56.93	3.00
282	Квартира	12	4	36.19	1	36.19	3.00
283	Квартира	12	4	36.19	1	36.19	3.00
284	Квартира	12	4	42.37	1	42.37	3.00
285	Квартира	12	4	35.52	1	35.52	3.00
286	Квартира	12	4	36.19	1	36.19	3.00
287	Квартира	12	4	56.06	2	56.06	3.00
288	Квартира	1	5	79.25	2	79.25	3.00
289	Квартира	1	5	35.48	1	35.48	3.00
290	Квартира	1	5	33.13	1	33.13	3.00
291	Квартира	1	5	36.43	1	36.43	3.00
292	Квартира	1	5	72.90	3	72.90	3.00
293	Квартира	2	5	79.25	3	79.25	3.00
294	Квартира	2	5	35.97	1	35.97	3.00
295	Квартира	2	5	36.27	1	36.27	3.00
296	Квартира	2	5	37.92	1	37.92	3.00
297	Квартира	2	5	74.37	3	74.37	3.00
298	Квартира	3	5	79.25	3	79.25	3.00
299	Квартира	3	5	35.97	1	35.97	3.00
300	Квартира	3	5	36.27	1	36.27	3.00
301	Квартира	3	5	37.92	1	37.92	3.00
302	Квартира	3	5	74.37	3	74.37	3.00
303	Квартира	4	5	79.25	3	79.25	3.00
304	Квартира	4	5	44.26	1	44.26	3.00
305	Квартира	4	5	36.27	1	36.27	3.00
306	Квартира	4	5	37.92	1	37.92	3.00
307	Квартира	4	5	74.37	3	74.37	3.00

308	Квартира	5	5	79.25	3	79.25	3.00
309	Квартира	5	5	35.97	1	35.97	3.00
310	Квартира	5	5	36.27	1	36.27	3.00
311	Квартира	5	5	37.92	1	37.92	3.00
312	Квартира	5	5	74.37	3	74.37	3.00
313	Квартира	6	5	79.25	3	79.25	3.00
314	Квартира	6	5	35.97	1	35.97	3.00
315	Квартира	6	5	36.27	1	36.27	3.00
316	Квартира	6	5	37.92	1	37.92	3.00
317	Квартира	6	5	74.37	3	74.37	3.00
318	Квартира	7	5	79.25	3	79.25	3.00
319	Квартира	7	5	35.97	1	35.97	3.00
320	Квартира	7	5	36.27	1	36.27	3.00
321	Квартира	7	5	37.92	1	37.92	3.00
322	Квартира	7	5	74.37	3	74.37	3.00
323	Квартира	8	5	79.25	3	79.25	3.00
324	Квартира	8	5	35.97	1	35.97	3.00
325	Квартира	8	5	36.27	1	36.27	3.00
326	Квартира	8	5	37.92	1	37.92	3.00
327	Квартира	8	5	74.37	3	74.37	3.00
328	Квартира	9	5	79.25	3	79.25	3.00
329	Квартира	9	5	35.97	1	35.97	3.00
330	Квартира	9	5	36.27	1	36.27	3.00
331	Квартира	9	5	37.92	1	37.92	3.00
332	Квартира	9	5	74.37	3	74.37	3.00
333	Квартира	10	5	79.25	3	79.25	3.00
334	Квартира	10	5	35.97	1	35.97	3.00
335	Квартира	10	5	36.27	1	36.27	3.00
336	Квартира	10	5	37.92	1	37.92	3.00
337	Квартира	10	5	74.37	3	74.37	3.00
338	Квартира	11	5	79.25	3	79.25	3.00
339	Квартира	11	5	35.97	1	35.97	3.00
340	Квартира	11	5	36.27	1	36.27	3.00
341	Квартира	11	5	37.92	1	37.92	3.00
342	Квартира	11	5	74.37	3	74.37	3.00
343	Квартира	12	5	79.25	3	79.25	3.00
344	Квартира	12	5	35.97	1	35.97	3.00
345	Квартира	12	5	36.27	1	36.27	3.00
346	Квартира	12	5	37.92	1	37.92	3.00
347	Квартира	12	5	74.37	3	74.37	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Техподполье.	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
2	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	385.24
3	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	313.34
4	Инженерные помещения	Секция 3. Техподполье	Насосная	17.29
			Помещение для хранения ламп	17.7
			ИТП	36.81
			Водомерный узел	15.05
5	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	385.24
6	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Техподполье	Помещение инженерных коммуникаций	325.95
7	МОП	Секция 1. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
8	Хозяйственные помещения	Секция 1. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
9	МОП	Секция 2. Первый этаж	Тамбур	3.17
			Лифтовый холл	12.83
			Колясочная	6.04
			Коридор	41.14
			Тамбур	1.65
			Лестничная клетка	13.9
10	Хозяйственные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Мусоросборная камера	4.07
			Помещение консьержа	5.63
			Санузел консьержа	2.37
			Помещение уборочного инвентаря	2.81
11	Инженерные помещения	Секция 2. Первый этаж.	Электрощитовая	9.74
12	МОП	Секция 3. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	16.24
			Колясочная	6.27
			Коридор	21.58
			Лестничная клетка	15.18
			Тамбур	1.76
			Сквозной проход	6.56
13	Хозяйственные помещения	Секция 3. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27

			Помещение уборочного инвентаря	1.9
14	Инженерные помещения	Секция 3. Первый этаж.	Аппаратная	5.7
15	МОП	Секция 4. Первый этаж	Тамбур	3.17
			Лифтовый холл	12.83
			Колясочная	6.04
			Коридор	41.14
			Тамбур	1.65
			Лестничная клетка	13.9
16	Хозяйственные помещения	Секция 4. Первый этаж	Мусоросборная камера	3.9
			Помещение консьержа	5.63
			Санузел	2.37
			Помещение уборочного инвентаря	2.81
17	Инженерные помещения	Секция 4. Первый этаж.	Электрощитовая	9.74
18	МОП	Секция 5. Первый этаж	Тамбур	3.19
			Лифтовый холл	13.21
			Колясочная	6.27
			Коридор	22.06
			Лестничная клетка	15.18
19	Хозяйственные помещения	Секция 5. Первый этаж	Мусоросборная камера	4.21
			Помещение консьержа	6.75
			Санузел	1.27
			Помещение уборочного инвентаря	1.9
20	МОП	Секция 1. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
21	МОП	Секция 2. 2-12 этаж	Лестничная клетка	16.47
			Лифтовый холл	22.84
			Коридор	45.39
22	МОП	Секция 3. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06
23	МОП	Секция 4. 2-12 этаж	Лестничная клетка	16.47
			Лифтовый холл	22.84
			Коридор	45.39
24	МОП	Секция 5. 2-12 этаж	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	5.68
			Лифтовый холл	11
			Коридор	22.06

26	МОП	Секция 1. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
27	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 1. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.54
28	МОП	Секция 2. Чердак	Лестничная клетка	16.47
29	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	398.93
30	МОП	Секция 3. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
31	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.48
32	МОП	Секция 4. Чердак	Лестничная клетка	16.47
33	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 4. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	398.93
34	МОП	Секция 5. Чердак	Лестничная клетка	12.77
			Переходной балкон лестничной клетки	9.12
			Тамбур	6.08
35	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 5. Чердак	Помещение инженерных коммуникаций	324.54
36	МОП	Секция 1. Кровля	Лестничная клетка	12.77
37	Инженерные помещения	Секция 1. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
38	МОП	Секция 2. Кровля	Лестничная клетка	16.47
39	Инженерные помещения	Секция 2. Кровля	Машинное помещение лифтов	39.33
40	МОП	Секция 3. Кровля	Лестничная клетка	12.77
41	Инженерные помещения	Секция 3. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55
42	МОП	Секция 4. Кровля	Лестничная клетка	16.47
43	Инженерные помещения	Секция 4. Кровля	Машинное помещение лифтов	39.33
44	МОП	Секция 5. Кровля	Лестничная клетка	12.77
45	Инженерные помещения	Секция 5. Кровля	Машинное помещение лифтов	40.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел в осях Б/3-В/3 - 6/3-8/3, секция 3	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.09.00.00 для жилой части	Для учета воды.
2	Индивидуальный тепловой пункт в осях Г/3-Е/3 - 9/3-11/3, секция 3	Узел ввода из стальной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета тепловой энергии	Для подключения систем теплоснабжения жилых помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию.
3	Индивидуальный тепловой пункт в осях Г/3-Е/3 - 9/3-11/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 125 L	Вентиляция ИТП
4	Пом. хранения ламп в осях Г/3-Д/3 - 3/3-7/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 L	Вентиляция пом. хранения ламп

5	Водомерный узел в осях Б/3-В/3 - 6/3-8/3, секция 3	Вентилятор канальный LV-FDC 100 M	Вентиляция водомерного узла
6	Кровля секция №1 в осях Д/1-Л/1 - 3/1-6/1	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №1
7	Кровля секция №2 в осях Г/2-К/2 - 8/2-15/2	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №2
8	Кровля секция №3 в осях В/3-Е/3 - 5/3-10/3	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №3
9	Кровля секция №4 в осях Г/4-К/4 - 4/4-11/4	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №4
10	Кровля секция №5 в осях Д/5-Л/5 - 1/5-4/5	Вентилятор крышный ДЫМЪ-Ф-6,3-ДУ	Дымоудаление из поквартирных коридоров секция №5
11	Кровля секция №1 в осях Л/1-Н/1 - 4/1-5/1	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №1
12	Кровля секция №2 в осях Е/2-Ж/2 - 7/2-8/2	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-630	Шахты лифтов секция №2
13	Кровля секция №2 в осях В/2-Г/2 - 7/2-8/2		Шахты лифтов секция №2
14	Кровля секция №3 в осях Г/3-Д/3 - 3/3-5/3	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №3
15	Кровля секция №4 в осях Е/4-Ж/4 - 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-630	Шахты лифтов секция №4
16	Кровля секция №4 в осях В/4-Г/4 - 11/4-12/4	Вентилятор радиальный ВКПО-К-500	Шахты лифтов секция №4
17	Кровля секция №5 в осях Л/5-Н/5 - 2/5-3/5	Вентилятор радиальный ВКПО-К-710	Шахты лифтов секция №5
18	Кровля секция №2 в осях Е/2-Ж/2 - 17/2-18/2	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-900	Незадымляемая лестничная клетка секция №2
19	Кровля секция №4 в осях Д/4-И/4 - 1/4-2/4	Вентилятор радиальный ВКПО-Д-900	Незадымляемая лестничная клетка секция №4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 759 274 499 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:20:903001:36
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890200001873
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 50
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73,24 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 376,83 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 076 080 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 97 852 050 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения в разделе 19.7 Проектной декларации по количеству ДДУ внесены на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве № КУВИ-002/2021-86276380 от 15.07.2021
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 626194469484783303311957573097266537222

Владелец: ООО "ФИННРАНТА СТРОЙ", Юркив Виктор
Евгеньевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 23.09.2021 по 23.09.2022